

T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **16/05/2024 Perşembe** günü, saat **15.00**'te Kocaeli Uluslararası Kongre Merkezi'nde **Mavis ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Aşağıdaki gündemi görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Tahir BÜYÜKAKIN

Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış.
- 25.04.2024 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması.

### GÜNDEM

=====

### RAPORLAR:

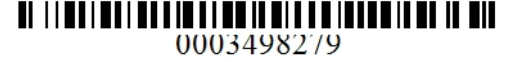
1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz ile Filistin Gazze Belediyesi arasında "*Kardeş Şehir*" ilişkisi kurulması ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Muhtelif Araç Kiralama Hizmet Alımları için "Yıllara Sari Olarak Hizmet Alımı" yöntemiyle ihale edilebilmesi ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Kent Vizyonuna Yönelik Tespit - Analiz ve Sentez Çalışmalarının Hazırlanması Danışmanlık İş'i" nin yıllara sari devamının sağlanmasına yönelik yetki verilmesi ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Bugünün Gençleri Geleceğin Meslekleri Projesi; kapsamında 02-07 Haziran 2024 tarihlerinde Belçika ve Hollanda'ya teknik çalışma ziyareti, hizmet pasaportu ve görevli-izinli işlemleri için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gelir Tarifesi Değişikliği ile ilgili raporu,

### İMAR RAPORLARI

6. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Aydınkent Mahallesi, G23.c.09.b ve G23.c.10.a nazım imar planı paftaları, 1063 ada 8, 9, 10 No'lu parseller, 1064 ada 5 No'lu parsel, 1065 ada 1 No'lu parsel ve bu parsellerin doğusunda ve batısında yer alan tescil harici alanlara ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
7. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Fatih Mahallesi, G23.c.10.a nazım, G23.c.10.a.2.a uygulama imar planı paftası, 989 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



8. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Kullar Tepecik Mahallesi, G23.c.05.c.2.c uygulama imar planı paftası, 392 ada 2, 3, 8, 9, 12 ile 13 No'lu parseller ve 183 ada 15 No'lu parsele ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 09.11.2023 tarih ve 587 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
9. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Paşadağ Mahallesi, G23.c.05.c.4d uygulama imar planı paftası 2924 ada 15 No'lu parsele ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
10. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Servetiyekarşı Mahallesi, G23.c.09.d nazım imar planı paftası, 131 ada, 1 ve 2 No'lu parseller ile 1824 ada, 12 No'lu parselin kuzeybatısına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
11. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Vezirçiftliği Mahallesi, G23.c.05.a nazım, G23.c.05.a.4.b uygulama imar plan paftalarında kalan Seyid Caddesi ve Gedik Sokak üzerinde Ulaşım Daire Başkanlığı'nın kavşak projesinin işlenmesine yönelik hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
12. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, G23.c.5.d.4.a / 1.d, uygulama imar planı paftaları 1133 ada 7 No'lu parsel, 1135 ada 6, 7 parsel, 1141 ada 3 No'lu parsel, 1188 ada 1 No'lu parsel ve 6258 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
13. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Yeşilyurt ve Fatih Mahalleleri, G23.c.05.d nazım ve G23.c.05.d.01.b / 04.a uygulama imar planı paftaları, 267 ada 5 ve 6 No'lu parseller ile 1120 ada 1 No'lu parsele ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
14. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c.10.a nazım imar planı paftası, 2707 ada, 53 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
15. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Atatürk Mahallesi, G22.b.18.b.4.a uygulama imar planı paftası 1038 No'lu adaya ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Akse Mahallesi, G22.b.18.b.3.b uygulama imar planı paftası 2052 ada 3 No'lu parsele ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Şekerpınar Mahallesi, G22.b.14.d.4.d ve G22.b.13.c.3.c uygulama imar planı paftaları 687 ada 37 No'lu parsele ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Şekerpınar ve Emek Mahalleleri, G22.b.13.c.4.c / 4.d ve G22.b.18.c.2.b uygulama imar planı paftaları, 639 ada 15, 19 ve 20 No'lu parseller, 1724 ada 22 No'lu parsel, 1762 ada 6 No'lu parsel ve 1764 ada 14 No'lu parsele ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca ve Gebze İlçeleri, Abdi İpekçi ve Fevzi Çakmak Mahalleleri, Şehit Gökhan Hüseyinoğlu ve Cengiz Topel Caddeleri, G22.b3 ve G22.b.24.a nazım, G22.b.24.a.3.c-3.d uygulama imar planı paftaları dahilinde "Gebze Cengiz Topel Caddesi - Feribot Yolu Kavşağı Projesi"nin imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca ve Gebze İlçeleri, Sanayi Mahallesi, G22b.23.b nazım, G22b.23.b.1.b ve G22b.23.b.1.c uygulama imar planı paftaları dahilinde "Darıca Sanayi Sitesi D100 Bağlantısı Projesi" kapsamında revize edilen alanının imar planlarında düzenlenmesi amacıyla hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Çınarlı Mahallesi, G23.b.22.c nazım, G23.b.22.c.2.a uygulama imar planı paftası, 3998 ada 9 ve 5 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



0003498279

22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Kaşıkçı Mahallesi, G23.b.3 nazım imar planı paftası 323 ada 1 parselin 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak planlara aktarılmasına yönelik 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gaziler Mahallesi, 2942 adanın kuzeyindeki tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi sınırları dahilinde imar yollarının uygulama projeleri kapsamında hazırlanan plan kararları ve ulaşım güzergahlarına ilişkin Belediyemiz Meclisi'nin 18.01.2024 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan ikinci itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, GK-3 etaplama bölgesinde hazırlanan Belediyemiz Meclisi'nin 19.10.2023 tarih ve 530 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan ikinci itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Hatipler Mahallesi, 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Meskun Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) kullanımında yer alan alana ait revizyon ve ilave uygulama imar planı teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Kadıllı Mahallesi, Yediyer yerleşim alanı mevkiinde 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Mevcut Konut Alanı (Kırsal Nitelikli)" olarak tanımlı alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Muallimköy Mahallesi, G22.b.25.b nazım imar planı paftası, 499 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Mustafapaşa Mahallesi, G22b.19.d nazım, G22b.19d.3.a / 3d uygulama imar planı paftalarında yer alan, 321 ada 91 No'lu parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Osmanyılmaz Mahallesi, G22.b.24.a.02.c uygulama imar planı paftası, 2468, 2469, 2738, 2747, 2748, 2749 No'lu adalar ve civarına ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 19.10.2023 tarih ve 531 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Ovacık Mahallesi, G22.b.05.c nazım, G22.b.05.c.3.d uygulama imar planı paftası, 250 ada 1, 2 ve 3 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.14.c nazım imar planı paftası, 236 ada 14 ve 27 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.15.d. nazım imar planı paftası, 407 ada 2 ve 3 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Atatürk Mahallesi, G23.c.01.c nazım, G23.c.01.c.3.b ve G23.c.01.c.2.d uygulama imar planı paftaları 260 ada 1 No'lu parsel ve 332 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Örcün Mahallesi, G23.c.01.c nazım, G23.c.01.c.3.c ve G23.c.01.c.3.d uygulama imar planı paftaları 134 ada 3, 4, 5 ve 6 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Akpınar Mahallesi, G23.b.23.a nazım, G23.b.23.a.2.c uygulama imar planı paftaları, 6002 ada 8 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Çayırköy Mahallesi, G23.b.20.c nazım imar planı paftası, 158 ada 19 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 15.02.2024 tarih ve 107 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Kabaoğlu Mahallesi, G23b.24.b.4.b uygulama imar planı 492 ada 7, 8, 9, 10, 492/park parsel ve 493 ada 3, 4, 5, 6, 7, 493/park parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Kabaoğlu Mahallesi, G24.d.01.c nazım imar planı paftası, 468 ada, 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
40. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Kocatepe Mahallesi, G23.b.23.d nazım, G23.b.23.d.2.a uygulama imar planı paftası, 3401 No'lu adanın doğusunda kalan kuzey-güney istikametli 20.00 mt genişliğe sahip imar yolunun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
41. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Yahya Kaptan, Alikahya Fatih, Alikahya Merkez, Fevzi Çakmak, Akarca ve Karadenizliler Mahalleleri, G23.b.25.b.3.c, G23.b.25.b.3.d, G23.b.25.c.1.b, G23.b.25.c.1.c, G23.b.25.c.2.a, G23.b.25.c.4.a, G23.b.25.c.4.b, G24.a.21.a.1.c, G24.a.21.a.4.a, G24.a.21.a.4.b ve G24.a.21.a.4.d uygulama imar planı paftaları, 154kV Gemlik-İzmit 380 Enerji İletim Hattına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, G23b.23d nazım, G23b.23d.3b ve G23b.23d.3c uygulama imar planı paftaları, 43 ada 147 No'lu parsel ile batısında yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi, Özel Güvenlik Bölgesi (Sahil Güvenlik) Amaçlı nazım ve uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Akçakese Mahallesi, G24.a.07.c.1c, G24.a.07.c.2d, G24.a.07.c.3a ve G24.a.07.c.4b uygulama imar planı paftalarında yer alan Belediyemiz Meclisi'nin 11.07.2013 tarih ve 438 sayılı kararı ile onaylanan, Akçakese Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planının iptaline ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Akdurak Mahallesi, F24.d.19.d nazım imar planı paftası, F24.d.19.d.1.c uygulama imar planı paftası, 302 ada, 13 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, Karahmetli Mahallesi, G23.d.1 ve G23.d.07.c nazım, G23.d.07.c.04.a uygulama imar planı paftaları, 105 ada 19 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Arslanbey Mahallesi, 418 ada, 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
47. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Dumlupınar Mahallesi, G24.a.21.d nazım imar planı paftası, 371 ada 9 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 14.12.2023 tarih ve 649 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Köseköy Mahallesi, G24.d.01.a nazım, G24.d.01.a.1.d, G24.d.01.a.4.a uygulama imar planı paftaları, Bağdat Caddesi ile Terzi Gölü Caddesi kesişimindeki imar yoluna ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

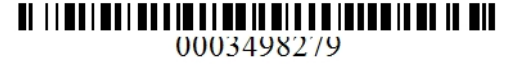


00034982/9

49. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Körfez, Barbaros ve Seymen Mahalleri, 1/50000 ölçekli G23.c Çevre Düzeni, 1/25000 ölçekli G23.c.2 ve 1/5000 ölçekli G23.c.04.d-04.c-09.a nazım, G23.c.04.d.3.a-3.b-3.c-3.d-4.a-4.b-4.c-4.d, G23.c.04.c.4.a.4.d ve G23.c.2.b uygulama imar plan paftaları, 491550-494194 yatay, 4508652-4506565 dikey koordinatları arasında kalan bölgede hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni, 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile plan notu değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
50. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Güzeller Mahallesi, G22.b.19.c nazım imar planı ile G22.b.19.c.1.b uygulama imar plan paftası, “Güzeller Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı” sınırları içerisinde yer alan, 43 ada, 20 No’lu parselin bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
51. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Sanayi Mahallesi, 1/25000 ölçekli G23.c.2 ve 1/5000 ölçekli G23.c.04.b-04.c-05.a nazım, G23.c.04.b.3.c-3.d, G23.c.04.c.2.b -G23.c.05.a.4.d uygulama imar planı paftaları, “Kocaeli Yeni Kent Merkezi (MİA)” sınırları dahilinde yer alan dere güzergah planının imar planlarına aktarılmasını içeren 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
52. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, 1/25000 ölçekli G24.d.1 ve 1/5000 ölçekli G24d.01.b nazım, G24.d.01.b.01.c-02.d-4.a-4.b uygulama imar planı paftaları, “Kartepe Kent Merkezi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı” dahilinde yer alan dere ıslah projesinin planlara aktarılmasını içeren 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

## SÜRE UZATIMLARI

53. İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun, Başiskele İlçesi, Körfez Mahallesi, G23c.04.d nazım, G23c.04.d.3.b ve G23c.04.d.3.c uygulama imar planı paftaları, İsimlendirilen Derenin işlenmesine yönelik hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
54. İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun, Başiskele İlçesi, Sepetlipınar Mahallesi, G23.c.03.d nazım imar planı paftası, 138 ada 2, 4 No’lu parseller ve 148 No’lu imar adası ile bir kısım tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
55. İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun, Başiskele İlçesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c.2, G23.c.10.a nazım, G23.c.10.a.3.a uygulama imar planı paftası, 2721 ada 8 No’lu parselin güneyinde yer alan imar yoluna ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
56. İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun, Dilovası İlçesi, Demirciler ve Köşeler Mahalleleri, G23.a Çevre Düzeni Planı, G23.a4 ve G23a.12.a Nazım İmar Planı paftaları, 216 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 No’lu parseller, 217 ada 6 No’lu parsel, 220 ada 1 No’lu parsel, 2207 No’lu parsellerin tamamı 217 ada 1, 2, 3, 5 ve 12 No’lu parseller, 220 ada 2 No’lu parsel, 2149 ve 2121 No’lu parsellerin bir kısmına ve tescil dışı alana ilişkin hazırlanan 1/50000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ölçekli nazım ve 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
57. İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun, Dilovası İlçesi, Diliskelesi Mahallesi sınırları içerisinde yer alan karayolları kamulaştırma sınırı içerisinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi’nin 18.01.2024 tarih ve 32 sayılı kararı ile kabul edilen 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,



0003498279

58. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Mustafapaşa ve Hacı Halil Mahalleleri, G22.b.19.c, G22.b.24.b nazım, G22.b.19.c.4.d, G22.b.24.b.1.b uygulama imar planı paftaları, 25 ada 13, 16, 24 No'lu parseller ile 2935 ada 17, 40 No'lu parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
59. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.14.c nazım imar planı paftası, 322 ada 13, 14 No'lu parseller ve çevresinde yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
60. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Sultanorhan Mahallesi, G22.b.20.d nazım imar planı paftası, 5148 ada 16 No'lu parsel ile İnönü Mahallesi, G22.b.19.c nazım imar planı paftası, 6547 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
61. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Alikahya Atatürk Mahallesi, G24.a4, G24a.21.a, 21.b, 21.c, 21.d nazım imar planı paftası, 501581-503174 yatay, 4515331-4515990 düşey koordinatları arasında kalan alana ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.10.2022 tarih ve 570 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
62. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Alikahya Fatih Mahallesi sınırları içerisinde "Alikahya-TEM Geçiş Proje" nin imar planlarına işlenmesi ve "Alikahya-Stadyum Tramvay Hattı" üzerindeki trafo yerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
63. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, G23.b.25.a nazım, G23.b.25.a.2.a uygulama imar planı paftası, 775 ada 1 No'lu parselin batısında yer alan imar yoluna ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
64. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Tepecik Mahallesi, G23.b.24.d nazım, G23.b.24.d.2c uygulama imar planı paftası, 228 ada 41 No'lu parselde Belediyemiz Meclisinin 23.01.2024 tarih ve 77 sayılı kararı ile onaylanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
65. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Yenişehir ve Yahya Kaptan Mahalleleri, "K-1 Kavşağı Düzenleme Projesi" nin imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
66. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Ataevler Mahallesi, G23.b.22.c nazım, G23.b.22.c.2.a uygulama imar planı paftası, 1051 ada 1 No'lu parsel ve civarında kavşak düzenlemesine ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
67. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez İlçesi, Güney Mahallesi, G23b.21.d, G23c.01.a nazım, G23b.21d.4d / 4c, G23c.01a.01a / 1b uygulama imar plan paftaları, kıyı şeridi içerisinde bulunan mevcut iskeleyle ilave iskele ve rıhtım alanına ilişkin ilave nazım ve ilave uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
68. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerinde değişiklik ve ilavelere ilişkin hazırlanan Belediyemiz Meclisi'nin 14.12.2023 tarih ve 650 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planı plan hükümleri değişikliği teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan 2. itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
69. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerinde değişiklik ve ilavelere ilişkin hazırlanan Belediyemiz Meclisi'nin 14.12.2023 tarih ve 651 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planı plan hükümleri değişikliği teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan 2. itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,



00034982/9

70. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, 1/50000 ölçekli G22.b Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ölçekli G22.b.2, G22.b.3 nazım, 1/5000 ölçekli G22.b.14.b-14.c nazım ve 1/1000 ölçekli G22.b.14.b.3.c-3.d-4.c, G22.b.14.c.1.b-1.c-2.a-2.b-2.c-2.d uygulama imar plan paftaları yaklaşık 95 hektarlık alanda hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
71. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Beylikbağı Mahallesi, G22.b.23.b nazım, G22.b.23.b.1.b uygulama imar plan paftasında yer alan alanda Belediyemizce yapılacak ulaşım projesinin planlara aktarılmasını içeren 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

## TEKLİFLER

72. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Bahçecik Mahallesi, G23.c.09.a nazım imar planı paftası, 579 ada, 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
73. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Havuzlubahçe Mahallesi, G23.c.08.c nazım, G23.c.08.c.1.b uygulama imar planı paftası, 1845 ada 17 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
74. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Atatürk ve Şekerpınar Mahalleleri, KSS-Hastane Yolu Revize Projesinin imar planlarına aktarılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
75. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Atatürk ve Şekerpınar Mahalleleri, KSS-Hastane Yolu Revize Projesinin imar planlarına aktarılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Piri Reis Mahallesi sınırları dahilinde, tarım dışı kullanım izni alınan yaklaşık 46 ha'lık alanda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Belediyemiz Meclisinin 09.11.2023 tarih ve 591 sayılı kararı ile onaylanarak 22.12.2023-22.01.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirildiği ve Belediyemiz Meclisinin 14.03.2024 tarih 147 sayılı kararı ile onaylanarak 22.03.2024-22.04.2024 tarihleri arasında ikinci kez askıya çıkartılan nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazlar ile ilgili teklifi,
78. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Deniz Mahallesi, TCDD 2 No'lu Gare Hattı tren yolu bağlantısına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili teklifi,
79. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Dumlupınar Mahallesi, G23.c.1 nazım, G23.c.1.b nazım, G23.c.1.b.2.b uygulama imar planı paftası, 5096 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
80. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet, İnönü, Tavşanlı, İstasyon, Ademyavuz, Barış, Köşklüçeşme, Ulus, Mimarsinan, Sultanorhan, Hacıhalil, Osmanyılmaz Hürriyet ve Arapçeşme Mahallelerinde; "Elektrik Dağıtım Tesisleri Yatırım Programı Faaliyetleri" kapsamında SEDAŞ tarafından önerilen 21 adet trafo alanının imar planına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin teklifi,
81. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerine ilave hüküm eklenmesi ile ilgili teklifi,



82. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Elbizli Mahallesi, 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Meskun Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) kullanımında yer alan alana ait revizyon ve ilave uygulama imar planı teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
83. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, G22.b.24.b nazım imar planı paftası, 176 ada 75, 76 ve 126 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
84. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Kirazpınar Mahallesi, G22 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, G22.b.3, G22.b.20.c nazım imar planı paftaları, 75 ada 91 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
85. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Mevlana ve Mustafa Paşa Mahalleleri, G22.b.19.d.03.b / 03.c/03.d/04.d uygulama imar planı paftaları, 3102 ada 6 No'lu, 3088 ada 1 No'lu, 3132 ada 5 No'lu, 3185 ada 3, 29, 31, 32 No'lu, 3194 ada 1 No'lu, 4317 ada 2 No'lu parseller ve 3150 ada 1, 2, 3, 4 No'lu parseller ile batısında kalan tescil harici alan, 3193 ada 4 ve 5 No'lu parseller ile doğusunda kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 15.08.2023 tarih ve 449 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
86. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Tepemanayır Mahallesi, 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Mevcut Konut Alanı (Kırsal Nitelikli)" olarak tanımlı alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
87. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Yenikent Mahallesi, G22.b.19.a.3.c, G22.b.19.d.2.b, G22.b.19.b.4.d uygulama imar planı paftaları, 508, 512, 513, 514 ada, 5712 ada 1 parselin bir kısmı, 514 ada 1 ve 2 parseller ve bu parsellerin doğusundaki park alanı ile kuzeyindeki park alanının bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
88. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Ümmiye Mahallesi, G23.c.12.b.1.b uygulama imar planı paftasında kalan 126 ada 1 ve 4 No'lu parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifi,
89. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Ayazma Mahallesi, G23.b.19.c.-20.d nazım, G23.b.19.c.03.c, G23.b.20.d.04.d uygulama imar planı paftaları, 441 ada 1 No'lu, 442 ada 1 No'lu parseller ve arasında kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
90. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yassıbağ Mahallesi, G24.a.16.a ve G24.a.16.d nazım imar planı paftası, G24.a.16.d.1a ve G24.a.16.d.b uygulama imar planı paftası dahilindeki alanda Karayolu kamulaştırma sınırının lımar planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi,
91. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yeşilova Mahallesi. Yeşilova-Solaklar Kavşağı kapsamında yaya üst geçidi ve 165 ada 14 parselin kuzeyinde yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi,
92. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Akdurak Mahallesi, F24.d.19.d nazım imar planı paftası, 112 ada 107 No'lu parsel ve çevresine ilişkin 1/50000 çevre düzeni, 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
93. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kurtyeri Mahallesi sınırları dahilinde, tarım dışı kullanım izni alınan yaklaşık 5.8 ha' lık alanın "Meskun Kırsal Konut Alanı" olarak düzenlenmesine hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
94. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Çepni Mahallesi, G23.d.06.b nazım, G23.d.06.b.2.c uygulama imar planı paftası, 179 ada, 159 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,





00034982/9

95. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe İlçesi, Sarımeşe Mahallesi, 811 ada 4 parsel ile 814 ada 3 No'lu parsellerin arasından geçen isimsiz sokağın " isimlendirilmesi ile ilgili teklifi,
96. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Atatürk Mahallesinde bulunan, Doğa Sokaktan başlayarak, Sabiha Gökçen Caddesi ile birleşen isimsiz sokağın isimlendirilmesi ile ilgili teklifi,
97. İtfaiye Dairesi Başkanlığının, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Donanma Komutanlığı Gölcük Deniz Ana Üs Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
98. İtfaiye Dairesi Başkanlığının, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Eğitim ve Öğretim Komutanlığı İzmit Merkez Komutanlığı ve Kocaeli Orduve Müdürlüğü arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
99. İtfaiye Dairesi Başkanlığının, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Donanma Komutanlığı Deniz Hava Komutanlığı Topel Deniz Hava Ana Üs Komutanlığı Yangın Savunma Ve Kaza Kırım Kurtarma Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
100. İtfaiye Dairesi Başkanlığının, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Deniz Ordonat Merkezi Komutanlığı Mühimmat Bakım ve Ana Depo Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
101. İtfaiye Dairesi Başkanlığının, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Üs Savunma Birlikleri Komutanlığı Kefken Sahil Gözetleme Karakol Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
102. İtfaiye Dairesi Başkanlığının, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Kara Araçları Bakım Merkezi Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
103. İtfaiye Dairesi Başkanlığının, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Deniz Ordonat Merkezi Komutanlığı Ulaşlı Mühimmat Depo Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
104. İtfaiye Dairesi Başkanlığının, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Deniz Eğitim ve Öğretim Komutanlığı Derince Eğitim Merkezi Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
105. İtfaiye Dairesi Başkanlığının, Türkiye Ulusal Ajansı ERASMUS+ programına, READY4DISasters (Afetlere Hazırız) isimli projenin 25.06.2024-28.06.2024 tarihleri arasında Gürcistan'da yapılacak olan proje ortaklar toplantısı için tüm masrafları proje bütçesinden karşılanmak üzere, Büyükşehir Belediyesi personellerimiz görevlendirilmesi ile ilgili teklifi,
106. Sivil Toplum Kuruluşları İle İlişkiler Dairesi Başkanlığının, Türkiye ve AB Arasında Şehir Eşleştirme için Teknik Yardım Programı kapsamında AB ve Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü personellerinin 14-18 Temmuz 2024 tarihleri arasında Barselona/ İspanya'ya görevlendirilebilmeleri ile ilgili teklifi,
107. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının, Kartepe İlçesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi 925 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından yaptırılan Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi içerisinde yer alan 668,53 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Dügün Salonu ve 431,16 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Çok Amaçlı Salonunda bulunduğu zemin katın tamamının belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,



00034982/9

108. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının, İzmit İlçesi, Mehmetlipaşa Mahallesi Doğu Kışla Gençlik Parkı içerisinde kalan ek'li kroki de işaretli C Blok 13, 14 ve 15 No'lu işyerlerinin İzmit İlçe Müftülüğü tarafından gençlik hizmetlerinde kullanılmak üzere, Kocaeli Valiliği-İl Müftülüğüne tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
109. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının, mülkiyeti Kartepe Belediyesine ait olan İlimiz, Kartepe İlçesi, Şirinsulhiye Mahallesi, 114 ada 1 parsel ve 115 ada 1 parsel sayılı taşınmazlar üzerine Belediyemizce yapılan 250,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Sosyal Tesis Binası ve 250,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Spor Salonu Binasının müştemilatları birlikte belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere, Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
110. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının, İlimiz, Gölcük İlçesi, Merkez Mahallesi, 1685 ada 2 parselde yer alan Kalıcı İş Merkezindeki 1. kat 71 ve 80 No'lu işyerlerinin Halk Eğitim Merkezi kursları faaliyetlerinde kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süreyle ve bedelsiz olarak Gölcük Kaymakamlığı-İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü adına yapılan tahsisin kaldırılması ile ilgili teklifi,
111. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Kartepe İlçesi, Acısu Mahallesi 187 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Acısu Kültür Merkezindeki 100/230 arsa paylı, zemin kat, 1 No'lu, 708,26 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Düğün Salonu ve müştemilatlarının belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
112. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının, İzmit İlçesi, Körfez Mahallesi, 558 ada 35 parsel sayılı 45.747,18 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazdaki Belediyemize ait 441623/4574718 (4.416,23 m<sup>2</sup>) oranındaki hissenin Maliye Hazinesi adına bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili teklifi,
113. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının, İzmit İlçesi, Karabaş Mahallesi, Sanayi Fuarı 2. Caddesi, No:11-13 adresinde bulunan Sosyal Tesis Düğün Salonu faaliyet konulu 4 adet işyerinin Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Antikkapı A.Ş.'ye işletilmesinin devredilmesi ile ilgili teklifi,
114. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının, "İzmit Körfezi Dip Çamurunun Temizlenmesi, Susuzlaştırılması ve Bertaraf Hizmeti Projesi'nin 2. Etap ihalesinin; yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili teklifi,
115. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının, " Belediye Atıklarının Aktarma İstasyonlarından Bertaraf Tesisine Taşınması Hizmet Alım İşi" ihalesi yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili teklifi,
116. Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, Yol Bakım Onarım ve Yapım Şube Müdürlüğü tarafından Kartepe Kuzuyayla'da karla mücadele ve diğer çalışmalarda kullanılmak üzere 1 adet Unimog Kar Püskürtme Aracı, 1 adet Kanal Kazıcı Yükleyici. 1 adet Greyder ve 2 adet Karla Mücadele Kamyonu araçların 2024 Mali Yılı Bütçesi T Cetveline işlenmesi ile ilgili teklifi,
117. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 2023 Yılı Analitik Bütçe Kesin Hesap ile ilgili teklifi,
118. Ulaşım Dairesi Başkanlığının, Toplu taşıma hizmetlerinin sürekliliğinin sağlanması amacıyla Özel Halk Otobüsünün çalışacağı İzmit Gündoğdu, Sekbanlı, Sepetçi bölgelerindeki hatların, ihale edilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifi,