



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

**Gündem No 1-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz ile Filistin Gazze Belediyesi arasında "*Kardeş Şehir*" ilişkisi kurulması ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/197 )**

**Gündem No 2-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Muhtelif Araç Kiralama Hizmet Alımları için "Yıllara Sari Olarak Hizmet Alımı" yöntemiyle ihale edilebilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL, MHP Parti Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ ve ANAP Meclis Üyesi Yüksel ÖZKAN'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ile İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/ 198 )**

**Gündem No 3-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Kent Vizyonuna Yönelik Tespit - Analiz ve Sentez Çalışmalarının Hazırlanması Danışmanlık İş'i" nin yıllara sari devamının sağlanmasına yönelik yetki verilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/ 199)**

**Gündem No 4-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Bugünün Gençleri Geleceğin Meslekleri Projesi; kapsamında 02-07 Haziran 2024 tarihlerinde Belçika ve Hollanda'ya teknik çalışma ziyareti, hizmet pasaportu ve görevli-izinli işlemleri için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/ 200)**

**Gündem No 5-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gelir Tarifesi Değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/ 201)**



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

**2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri**

### İMAR RAPORLARI

**Gündem No 6-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Aydınkent Mahallesi, G23.c.09.b ve G23.c.10.a nazım imar planı paftaları, 1063 ada 8, 9, 10 No'lu parseller, 1064 ada 5 No'lu parsel, 1065 ada 1 No'lu parsel ve bu parsellerin doğusunda ve batısında yer alan tescil harici alanlara ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/ 202**)

**Gündem No 7-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Fatih Mahallesi, G23.c.10.a nazım, G23.c.10.a.2.a uygulama imar planı paftası, 989 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/ 203**)

**Gündem No 8-**İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Kullar Tepecik Mahallesi, G23.c.05.c.2.c uygulama imar planı paftası, 392 ada 2, 3, 8, 9, 12 ile 13 No'lu parseller ve 183 ada 15 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 09.11.2023 tarih ve 587 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/ 204**)

**Gündem No 9-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Paşadağ Mahallesi, G23.c.05.c.4d uygulama imar planı paftası 2924 ada 15 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ ve ANAP Meclis Üyesi Yüksel ÖZKAN'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA 'nın **RET** ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

GÜLESER, Ayhan ERKAN ile İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/205**)

**Gündem No 10-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Servetiyekarşı Mahallesi, G23.c.09.d nazım imar planı paftası, 131 ada, 1 ve 2 No'lu parseller ile 1824 ada, 12 No'lu parselin kuzeybatısına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/206**)

**Gündem No 11-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Vezirçiftliği Mahallesi, G23.c.05.a nazım, G23.c.05.a.4.b uygulama imar plan paftalarında kalan Seyid Caddesi ve Gedik Sokak üzerinde Ulaşım Daire Başkanlığı'nın kavşak projesinin işlenmesine yönelik hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/207**)

**Gündem No 12-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, G23.c.5.d.4.a / 1.d, uygulama imar planı paftaları 1133 ada 7 No'lu parsel, 1135 ada 6, 7 parsel, 1141 ada 3 No'lu parsel, 1188 ada 1 No'lu parsel ve 6258 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/208**)

**Gündem No 13-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Yeşilyurt ve Fatih Mahalleleri, G23.c.05.d nazım ve G23.c.05.d.01.b / 04.a uygulama imar planı paftaları, 267 ada 5 ve 6 No'lu parseller ile 1120 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/209**)

**Gündem No 14-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c.10.a nazım imar planı paftası, 2707 ada, 53 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/210**)

**Gündem No 15-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Atatürk Mahallesi, G22.b.18.b.4.a uygulama imar planı paftası 1038 No'lu adaya ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL, MHP Parti Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ ve ANAP Meclis Üyesi Yüksel ÖZKAN ile CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **KABUL**, İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/211**)

**Gündem No 16-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Akse Mahallesi, G22.b.18.b.3.b uygulama imar planı paftası 2052 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL, MHP Parti Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ ve ANAP Meclis Üyesi Yüksel ÖZKAN ile CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **KABUL**, İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/212**)

**Gündem No 17-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Şekerpınar Mahallesi, G22.b.14.d.4.d ve G22.b.13.c.3.c uygulama imar planı paftaları 687 ada 37 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Mehmet AKBULAK,





T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

Bünyamin ÇİFTÇİ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL, MHP Parti Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ ve ANAP Meclis Üyesi Yüksel ÖZKAN ile CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **KABUL**, İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (Karar No: 2024/213)

**Gündem No 18-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, Şekerpınar ve Emek Mahalleleri, G22.b.13.c.4.c / 4.d ve G22.b.18.c.2.b uygulama imar planı paftaları, 639 ada 15, 19 ve 20 No'lu parseller, 1724 ada 22 No'lu parsel, 1762 ada 6 No'lu parsel ve 1764 ada 14 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL, MHP Parti Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ ve ANAP Meclis Üyesi Yüksel ÖZKAN'ın **KABUL** ile CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (Karar No: 2024/214)

**Gündem No 19-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca ve Gebze İlçeleri, Abdi İpekçi ve Fevzi Çakmak Mahalleleri, Şehit Gökhan Hüseyinoğlu ve Cengiz Topel Caddeleri, G22.b3 ve G22.b.24.a nazım, G22.b.24.a.3.c-3.d uygulama imar planı paftaları dahilinde "Gebze Cengiz Topel Caddesi - Feribot Yolu Kavşağı Projesi"nin imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/215**)

**Gündem No 20-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca ve Gebze İlçeleri, Sanayi Mahallesi, G22b.23.b nazım, G22b.23.b.1.b ve G22b.23.b.1.c uygulama imar planı paftaları dahilinde "Darıca Sanayi Sitesi D100 Bağlantısı Projesi" kapsamında revize edilen alanının imar planlarında düzenlenmesi amacıyla hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/216**)

**Gündem No 21-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Çınarlı Mahallesi, G23.b.22.c nazım, G23.b.22.c.2.a uygulama imar planı paftası, 3998 ada 9 ve 5 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/217**)

**Gündem No 22-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Kaşıkçı Mahallesi, G23.b.3 nazım imar planı paftası 323 ada 1 parselin 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak planlara aktarılmasına yönelik 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/218**)

**Gündem No 23-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gaziler Mahallesi, 2942 adanın kuzeyindeki tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/219**)

**Gündem No 24-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi sınırları dahilinde imar yollarının uygulama projeleri kapsamında hazırlanan plan kararları ve ulaşım güzergahlarına ilişkin Belediyemiz Meclisi'nin 18.01.2024 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan ikinci itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/220**)

**Gündem No 25-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, GK-3 etaplama bölgesinde hazırlanan Belediyemiz Meclisi'nin 19.10.2023 tarih ve 530 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan ikinci itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Sertan KULAÇ, Ramazan



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

ÖMEROĞLU, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ ve ANAP Meclis Üyesi Yüksel ÖZKAN'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu

Üyeleri; Ahmet KADI, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/221)**

**Gündem No 26-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Hatipler Mahallesi, 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Meskun Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) kullanımında yer alan alana ait revizyon ve ilave uygulama imar planı teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/222)**

**Gündem No 27-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Kadıllı Mahallesi, Yediyer yerleşim alanı mevkiinde 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Mevcut Konut Alanı (Kırsal Nitelikli)" olarak tanımlı alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/223)**

**Gündem No 28-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Muallimköy Mahallesi, G22.b.25.b nazım imar planı paftası, 499 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/224/)**

**Gündem No 29-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Mustafapaşa Mahallesi, G22b.19.d nazım, G22b.19d.3.a / 3d uygulama imar planı paftalarında yer alan, 321 ada 91 No'lu parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/225)**

**Gündem No 30-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Osmanyılmaz Mahallesi, G22.b.24.a.02.c uygulama imar planı paftası, 2468, 2469, 2738, 2747, 2748, 2749 No'lu adalar ve civarına ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 19.10.2023 tarih ve 531 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Mehmet AKBULAK,



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

Bünyamin ÇİFTÇİ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ ve ANAP Meclis Üyesi Yüksel ÖZKAN'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/226)**

**Gündem No 31-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Ovacık Mahallesi, G22.b.05.c nazım, G22.b.05.c.3.d uygulama imar planı paftası, 250 ada 1, 2 ve 3 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/227)**

**Gündem No 32-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.14.c nazım imar planı paftası, 236 ada 14 ve 27 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/228)**

**Gündem No 33-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.15.d. nazım imar planı paftası, 407 ada 2 ve 3 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/229)**

**Gündem No 34-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Atatürk Mahallesi, G23.c.01.c nazım, G23.c.01.c.3.b ve G23.c.01.c.2.d uygulama imar planı paftaları 260 ada 1 No'lu parsel ve 332 ada 2 No'lu parsele ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/230)**

**Gündem No 35-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Örcün Mahallesi, G23.c.01.c nazım, G23.c.01.c.3.c ve G23.c.01.c.3.d uygulama imar planı paftaları 134 ada 3, 4, 5 ve 6 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/231)**





T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

**Gündem No 36-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Akpınar Mahallesi, G23.b.23.a nazım, G23.b.23.a.2.c uygulama imar planı paftaları, 6002 ada 8 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/232**)

**Gündem No 37-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Çayırköy Mahallesi, G23.b.20.c nazım imar planı paftası, 158 ada 19 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 15.02.2024 tarih ve 107 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/233**)

**Gündem No 38-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Kabaoğlu Mahallesi, G23b.24.b.4.b uygulama imar planı 492 ada 7, 8, 9, 10, 492/park parsel ve 493 ada 3, 4, 5, 6, 7, 493/park parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/234**)

**Gündem No 39-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Kabaoğlu Mahallesi, G24.d.01.c nazım imar planı paftası, 468 ada, 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/235**)

**Gündem No 40-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Kocatepe Mahallesi, G23.b.23.d nazım, G23.b.23.d.2.a uygulama imar planı paftası, 3401 No'lu adanın doğusunda kalan kuzey-güney istikametli 20.00 mt genişliğe sahip imar yolunun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/236**)

**Gündem No 41-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Yahya Kaptan, Alikahya Fatih, Alikahya Merkez, Fevzi Çakmak, Akarca ve Karadenizliler Mahalleleri, G23.b.25.b.3.c, G23.b.25.b.3.d, G23.b.25.c.1.b, G23.b.25.c.1.c, G23.b.25.c.2.a, G23.b.25.c.4.a, G23.b.25.c.4.b, G24.a.21.a.1.c, G24.a.21.a.4.a, G24.a.21.a.4.b ve G24.a.21.a.4.d uygulama imar planı paftaları, 154kV Gemlik-İzmit 380 Enerji İletim Hattına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/237**)

**Gündem No 42-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, G23b.23d nazım, G23b.23d.3b ve G23b.23d.3c uygulama imar planı paftaları, 43 ada 147 No'lu parsel ile batısında yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi, Özel Güvenlik Bölgesi (Sahil Güvenlik) Amaçlı nazım ve uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili raporu,



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

**2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri**

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ, ANAP Meclis Üyesi Yüksel ÖZKAN ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/238**)

**Gündem No 43-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Akçakese Mahallesi, G24.a.07.c.1c, G24.a.07.c.2d, G24.a.07.c.3a ve G24.a.07.c.4b uygulama imar planı paftalarında yer alan Belediyemiz Meclisi'nin 11.07.2013 tarih ve 438 sayılı kararı ile onaylanan, Akçakese Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planının iptaline ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ, ANAP Meclis Üyesi Yüksel ÖZKAN, DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN ile İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA'nın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/239**)



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

**Gündem No 44-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Akdurak Mahallesi, F24.d.19.d nazım imar planı paftası, F24.d.19.d.1.c uygulama imar planı paftası, 302 ada, 13 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/240**)

**Gündem No 45-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, Karaahmetli Mahallesi, G23.d.1 ve G23.d.07.c nazım, G23.d.07.c.04.a uygulama imar planı paftaları, 105 ada 19 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/241**)

**Gündem No 46-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Arslanbey Mahallesi, 418 ada, 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Hayrettin ÜNLÜ, Köksal GÜMÜŞ, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLMAN, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ, ANAP Meclis Üyesi Yüksel ÖZKAN ve İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCİ, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/242**)

**Gündem No 47-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Dumlupınar Mahallesi, G24.a.21.d nazım imar planı paftası, 371 ada 9 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 14.12.2023 tarih ve 649 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/243**)



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

**Gündem No 48-** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Köseköy Mahallesi, G24.d.01.a nazım, G24.d.01.a.1.d, G24.d.01.a.4.a uygulama imar planı paftaları, Bağdat Caddesi ile Terzi Gölü Caddesi kesişimindeki imar yoluna ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/244**)

**Gündem No 49-** İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Körfez, Barbaros ve Seymen Mahalleri, 1/50000 ölçekli G23.c Çevre Düzeni, 1/25000 ölçekli G23.c.2 ve 1/5000 ölçekli G23.c.04.d-04.c-09.a nazım, G23.c.04.d.3.a-3.b-3.c-3.d-4.a-4.b-4.c-4.d, G23.c.04.c.4.a.4.d ve G23.c.2.b uygulama imar plan paftaları, 491550-494194 yatay, 4508652-4506565 dikey koordinatları arasında kalan bölgede hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni, 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile plan notu değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/245**)

**Gündem No 50-** İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Güzeller Mahallesi, G22.b.19.c nazım imar planı ile G22.b.19.c.1.b uygulama imar plan paftası, "Güzeller Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları içerisinde yer alan, 43 ada, 20 No'lu parselin bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/246**)

**Gündem No 51-** İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Sanayi Mahallesi, 1/25000 ölçekli G23.c.2 ve 1/5000 ölçekli G23.c.04.b-04.c-05.a nazım, G23.c.04.b.3.c-3.d, G23.c.04.c.2.b -G23.c.05.a.4.d uygulama imar planı paftaları, "Kocaeli Yeni Kent Merkezi (MİA)" sınırları dahilinde yer alan dere güzergah planının imar planlarına aktarılmasını içeren 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/247**)

**Gündem No 52-** İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, 1/25000 ölçekli G24.d.1 ve 1/5000 ölçekli G24d.01.b nazım, G24.d.01.b.01.c-02.d-4.a-4.b uygulama imar planı paftaları, "Kartepe Kent Merkezi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" dahilinde yer alan dere ıslah projesinin planlara aktarılmasını içeren 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/248**)





T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

#### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

**Gündem No 1-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Türkiye Ulusal Ajansı ERASMUS+ programına, READY4DISasters (Afetlere Hazırız) isimli projenin 25.06.2024-28.06.2024 tarihleri arasında Gürcistan'da yapılacak olan proje ortaklar toplantısı için tüm masrafları proje bütçesinden karşılanmak üzere, Büyükşehir Belediyesi personellerimiz görevlendirilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/249)**

**Gündem No 2-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Mehmetlipaşa Mahallesinde Doğu Kışla Gençlik Parkı içerisinde kalan ek'li kroki de işaretli C Blok 13, 14 ve 15 No'lu işyerlerinin İzmit İlçe Müftülüğü tarafından gençlik hizmetlerinde kullanılmak üzere, Kocaeli Valiliği-İl Müftülüğüne tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/250)**

**Gündem No 3-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Ekli cetvelde yer alan araçların 2024 Mali Yılı (T-1) Cetveli'ne eklenmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/251)**

**Gündem No 4-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının tarafından 10-14 Haziran 2024 tarihleri arasında Finlandiya'nın Helsinki kentinde tesis kurulumlarını gerçekleştiren Ecoscandic tesisine teknik inceleme ziyareti ve Finlandiya Çevre Bakanlığı ve Çevre Enstitüsü yetkilileri ile görüşmelerde bulunmak üzere uçak ve konaklama masrafları Bakanlığımız iş birliğiyle uygulanan Hidrokloroflorokarbon (HCFC)'ların Sonlandırma Yönetim Planı (HPMP) Projesinden karşılanacak olan teknik değerlendirme gezisi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/252)**

**Gündem No 5-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Hazineye ait Hatay İli, Kumlu İlçesi, Killik Mahallesi, 86 ada, 17 No'lu parsel üzerine 12 derslikli betonarme ilköğretim okul yapım işinin, Büyükşehir Belediyemiz ile Ortak Hizmet Projesi kapsamında, Başkanlık makamına protokol düzenleme ve imzalama yetkisi verilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/253)**

**Gündem No 6-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Şartlı Bağış ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/254)**



T.C.

## KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

### 2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 16.05.2024 Tarihli 1. ve 21.05.2024 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

**Gündem No 7-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Türkiye ve AB Arasında Şehir Eşleştirme için Teknik Yardım Programı kapsamında AB ve Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü personellerinin 14-18 Temmuz 2024 tarihleri arasında Barselona/ İspanya'ya görevlendirilebilmeleri ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/255**)

**Gündem No 8-** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, 2023 Yılı Analitik Bütçe Kesin Hesabı ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mustafa DEMİRHAN, Aykut BOZKURT, Köksal GÜMÜŞ, Muzaffer BIYIK, Ahmet ORMAN, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Mehmet AKBULAK, Bünyamin ÇİFTÇİ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ,ERCÜMENT YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Sertan KULAÇ, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet TOPUZ, Ömer Cihan KAVAK, Mustafa YAĞIZ, ANAP Meclis Üyesi Yüksel ÖZKAN ile İYİ Parti Meclis Üyesi İlhami BAYRAK'ın KABUL, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Mehmet Nazım GENÇTÜRK, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER ile Ayhan ERKAN'ın RET oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/256**)

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince, **23.05.2024** tarihinde ilan olunur.

Kadriye TURABİ  
Meclis Şube Müdürü

Bayram ÇOLAKOĞLU  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı