



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **13/06/2024 Perşembe** günü, saat **15.00**'te Kocaeli Uluslararası Kongre Merkezi'nde **Haziran ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Aşağıdaki gündemi görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Tahir BÜYÜKAKIN

Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış.
- 21.05.2024 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması.
- Bilgi Sunumu.

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Donanma Komutanlığı Gölcük Deniz Ana Üs Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Eğitim ve Öğretim Komutanlığı İzmit Merkez Komutanlığı ve Kocaeli Orduevi Müdürlüğü arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Donanma Komutanlığı Deniz Hava Komutanlığı Topel Deniz Hava Ana Üs Komutanlığı Yangın Savunma Ve Kaza Kırım Kurtarma Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Deniz Ordonat Merkezi Komutanlığı Mühimmat Bakım ve Ana Depo Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Üs Savunma Birlikleri Komutanlığı Kefken Sahil Gözetleme Karakol Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Kara Araçları Bakım Merkezi Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,



7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Deniz Ordonat Merkezi Komutanlığı Ulaşlı Mühimmat Depo Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Deniz Eğitim ve Öğretim Komutanlığı Derince Eğitim Merkezi Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
9. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile 7'nci Komando Tugayı Kandıra Komutan Yardımcılığı ve Garnizon Komutanlığı arasında, "*sorumluluk alanı içerisinde meydana gelebilecek yangınlarda yardımlaşma*" amacıyla, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
10. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Ordonat Komutanlığı Torpido Test ve Mühimmat Transit Depo Komutanlığı arasında, "*sorumluluk alanı içerisinde meydana gelebilecek yangınlarda yardımlaşma*" amacıyla, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
11. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi 925 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından yaptırılan Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi içerisinde yer alan 668,53 m² yüzölçümlü Dügün Salonu ve 431,16 m² yüzölçümlü Çok Amaçlı Salonunda bulunduğu zemin katın tamamının belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
12. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Kartepe Belediyesine ait olan İlimiz, Kartepe İlçesi, Şirinsulhiye Mahallesi, 114 ada 1 parsel ve 115 ada 1 parsel sayılı taşınmazlar üzerine Belediyemizce yapılan 250,00 m² yüzölçümlü Sosyal Tesis Binası ve 250,00 m² yüzölçümlü Spor Salonu Binasının müştemilatları birlikte belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere, Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
13. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, Gölcük İlçesi, Merkez Mahallesi, 1685 ada 2 parselde yer alan Kalıcı İş Merkezindeki 1. kat 71 ve 80 No'lu işyerlerinin Halk Eğitim Merkezi kursları faaliyetlerinde kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süreyle ve bedelsiz olarak Gölcük Kaymakamlığı-İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü adına yapılan tahsisin kaldırılması ile ilgili raporu,
14. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Kartepe İlçesi, Acısu Mahallesi 187 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Acısu Kültür Merkezindeki 100/230 arsa paylı, zemin kat, 1 No'lu, 708,26 m² yüzölçümlü Dügün Salonu ve müştemilatlarının belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
15. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Körfez Mahallesi, 558 ada 35 parsel sayılı 45.747,18 m² yüzölçümlü taşınmazdaki Belediyemize ait 441623/4574718 (4.416,23 m²) oranındaki hisselerin Maliye Hazinesi adına bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili raporu,
16. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Karabaş Mahallesi, Sanayi Fuarı 2. Caddesi, No:11-13 adresinde bulunan Sosyal Tesis Dügün Salonu faaliyet konulu 4 adet işyerinin Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Antikkapı A.Ş.'ye işletilmesinin devredilmesi ile ilgili raporu,
17. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit Körfezi Dip Çamurunun Temizlenmesi, Susuzlaştırılması ve Bertaraf Hizmeti Projesi'nin 2. Etap ihalesinin; yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili raporu,



0003557015

18. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, "Belediye Atıklarının Aktarma İstasyonlarından Bertaraf Tesisine Taşınması Hizmet Alım İşi" ihalesi yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili raporu,
19. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Yol Bakım Onarım ve Yapım Şube Müdürlüğü tarafından Kartepe Kuzuyayla'da karla mücadele ve diğer çalışmalarda kullanılmak üzere 1 adet Unimog Kar Püskürtme Aracı, 1 adet Kanal Kazıcı Yükleyici. 1 adet Greyder ve 2 adet Karla Mücadele Kamyonu araçların 2024 Mali Yılı Bütçesi T Cetveline işlenmesi ile ilgili raporu,
20. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Tasarrufu Belediyemize ait Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Denizevler Mahallesi, Sahil Caddesi, No:47 İhsaniye Sahil Parkında bulunan iş yerinin (Kafeterya-Çay Bahçesi) kiralanması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili raporu,
21. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Kocaeli Büyükşehir Belediyesine ait olup; Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Hacı Osman Mahallesi, Hamit Kaplan Caddesi adresinde tapuda ise Yarımca Mahallesi, 1723 ada/ 2 parsel üzerinde bulunan taşınmaz "Araç Park Yeri" olarak kullanılmak üzere, kiralanması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili raporu,
22. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit Körfezi Dip Çamurunun Temizlenmesi, Susuzlaştırılması ve Bertaraf Hizmeti" işi 2. Etap uygulaması kapsamında gerekli olan "Kontrollük, Müşavirlik ve Danışmanlık Hizmet Alımı İşi" ihalsi için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
23. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi ile Kocaeli Büyükşehir Belediyesi arasında ortak çalışmalar yapmak üzere Belediyeler arasında işbirliği protokolü yapılması ve protokolle ilgili Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
24. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Darıca İlçesi, Bağlarbaşı Mahallesi, Askeri Lojmanlar Küme Evler No:18 adresinde bulunan Kafeterya, Sosyal Tesis faaliyet konulu işyerinin Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Antikkapı A.Ş.'ye işletilmesinin devredilmesi ile ilgili raporu,
25. Plan ve Bütçe ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'nun, İş sağlığı ve güvenliği hizmeti için yıllara sari olmak üzere hizmet alımı ile ilgili raporu,
26. Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'nun, Kocaeli ilindeki Sevgi Evleri'nde kalan 0-12 yaş ve 12-18 yaş aralığındaki çocukların akademik başarılarını artırmak, psiko-sosyal destek sunularak gelişimlerini desteklemek, yaşama dair ideal bir misyon ve vizyon sahibi olmalarını sağlamak amacıyla Kocaeli Valiliği Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü ve Öncü Kadınlar Derneği ile protokol yapılması hususunda Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
27. İsimlendirme Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Sarımeşe Mahallesi, 811 ada 4 parsel ile 814 ada 3 No'lu parsellerin arasından geçen isimsiz sokağın " isimlendirilmesi ile ilgili raporu,
28. İsimlendirme Komisyonu'nun, Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Atatürk Mahallesinde bulunan, Doğa Sokaktan başlayarak, Sabiha Gökçen Caddesi ile birleşen isimsiz sokağın isimlendirilmesi ile ilgili raporu,



İMAR RAPORLARI

29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Bahçecik Mahallesi, G23.c.09.a nazım imar planı paftası, 579 ada, 2 No'lu parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Havuzlubahçe Mahallesi, G23.c.08.c nazım, G23.c.08.c.1.b uygulama imar planı paftası, 1845 ada 17 No'lu parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Atatürk ve Şekerpınar Mahalleleri, KSS-Hastane Yolu Revize Projesinin imar planlarına aktarılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Atatürk ve Şekerpınar Mahalleleri, KSS-Hastane Yolu Revize Projesinin imar planlarına aktarılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Piri Reis Mahallesi sınırları dahilinde, tarım dışı kullanım izni alınan yaklaşık 46 ha'lık alanda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Belediyemiz Meclisinin 09.11.2023 tarih ve 591 sayılı kararı ile onaylanarak 22.12.2023-22.01.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirildiği ve Belediyemiz Meclisinin 14.03.2024 tarih 147 sayılı kararı ile onaylanarak 22.03.2024-22.04.2024 tarihleri arasında ikinci kez askıya çıkartılan nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazlar ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Sultnorhan Mahallesi, G22.b.20.d nazım imar planı paftası, 5148 ada 16 No'lu parsel ile İnönü Mahallesi, G22.b.19.c nazım imar planı paftası, 6547 ada 4 No'lu parsele ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet, İnönü, Tavşanlı, İstasyon, Ademyavuz, Barış, Köşklüçeşme, Ulus, Mimarsinan, Sultanorhan, Hacıhalil, Osmanyılmaz Hürriyet ve Arapçeşme Mahallelerinde; "Elektrik Dağıtım Tesisleri Yatırım Programı Faaliyetleri" kapsamında SEDAŞ tarafından önerilen 21 adet trafo alanının imar planına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerine ilave hüküm eklenmesi ile ilgili raporu,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Elbizli Mahallesi, 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Meskun Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) kullanımında yer alan alana ait revizyon ve ilave uygulama imar planı teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Hacıhalil Mahallesi, G22.b.24.b nazım imar planı paftası, 176 ada 75, 76 ve 126 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
40. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Kirazpınar Mahallesi, G22 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, G22.b.3, G22.b.20.c nazım imar planı paftaları, 75 ada 91 No'lu parsele ilişkin hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



0003557015

41. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Mevlana ve Mustafa Paşa Mahalleleri, G22.b.19.d.03.b / 03.c/03.d/04.d uygulama imar planı paftaları, 3102 ada 6 No'lu, 3088 ada 1 No'lu, 3132 ada 5 No'lu, 3185 ada 3, 29, 31, 32 No'lu, 3194 ada 1 No'lu, 4317 ada 2 No'lu parseller ve 3150 ada 1, 2, 3, 4 No'lu parseller ile batısında kalan tescil harici alan, 3193 ada 4 ve 5 No'lu parseller ile doğusunda kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 15.08.2023 tarih ve 449 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Tepemanayır Mahallesi, 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Mevcut Konut Alanı (Kırsal Nitelikli)" olarak tanımlı alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Yenikent Mahallesi, G22.b.19.a.3.c, G22.b.19.d.2.b, G22.b.19.b.4.d uygulama imar planı paftaları, 508, 512, 513, 514 ada, 5712 ada 1 parselin bir kısmı, 514 ada 1 ve 2 parseller ve bu parsellerin doğusundaki park alanı ile kuzeyindeki park alanının bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Ümmiye Mahallesi, G23.c.12.b.1.b uygulama imar planı paftasında kalan 126 ada 1 ve 4 No'lu parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Alikahya Fatih Mahallesi sınırları içerisinde "Alikahya-TEM Geçiş Proje" sinin imar planlarına işlenmesi ve "Alikahya-Stadyum Tramvay Hattı" üzerindeki trafo yerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Tepecik Mahallesi, G23.b.24.d nazım, G23.b.24.d.2c uygulama imar planı paftası, 228 ada 41 No'lu parselde Belediyemiz Meclisinin 23.01.2024 tarih ve 77 sayılı kararı ile onaylanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
47. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Ayazma Mahallesi, G23.b.19.c.-20.d nazım, G23.b.19.c.03.c, G23.b.20.d.04.d uygulama imar planı paftaları, 441 ada 1 No'lu, 442 ada 1 No'lu parseller ve arasında kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yassıbağ Mahallesi, G24.a.16.a ve G24.a.16.d nazım imar planı paftası, G24.a.16.d.1a ve G24.a.16.d.b uygulama imar planı paftası dahilindeki alanda Karayolu kamulaştırma sınırının 1imar planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
49. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yeşilova Mahallesi. Yeşilova-Solaklar Kavşağı kapsamında yaya üst geçidi ve 165 ada 14 parselin kuzeyinde yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
50. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Akdurak Mahallesi, F24.d.19.d nazım imar planı paftası, 112 ada 107 No'lu parsel ve çevresine ilişkin 1/50000 çevre düzeni, 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
51. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kurtyeri Mahallesi sınırları dahilinde, tarım dışı kullanım izni alınan yaklaşık 5.8 ha' lık alanın "Meskun Kırsal Konut Alanı" olarak düzenlenmesine hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
52. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Çepni Mahallesi, G23.d.06.b nazım, G23.d.06.b.2.c uygulama imar planı paftası, 179 ada, 159 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



0003557015

53. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Güney Mahallesi, G23b.21.d, G23c.01.a nazım, G23b.21d.4d / 4c, G23c.01a.01a / 1b uygulama imar plan paftaları, kıyı şeridi içerisinde bulunan mevcut iskeleye ilave iskele ve rıhtım alanına ilişkin ilave nazım ve ilave uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
54. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Körfez İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerinde değişiklik ve ilavelere ilişkin hazırlanan Belediyemiz Meclisi'nin 14.12.2023 tarih ve 651 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planı plan hükümleri değişikliği teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan 2. itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
55. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Beylikbağı Mahallesi, G22.b.23.b nazım, G22.b.23.b.1.b uygulama imar plan paftasında yer alan alanda Belediyemizce yapılacak ulaşım projesinin planlara aktarılmasını içeren 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMLARI

56. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, Toplu taşıma hizmetlerinin sürekliliğinin sağlanması amacıyla Özel Halk Otobüsünün çalışacağı İzmit Gündoğdu, Sekbanlı, Sepetçi bölgelerindeki hatların, ihale edilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu
57. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Körfez Mahallesi, G23c.04.d nazım, G23c.04.d.3.b ve G23c.04.d.3.c uygulama imar planı paftaları, İmsiz Derenin işlenmesine yönelik hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
58. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi, G23.c.03.d nazım imar planı paftası, 138 ada 2, 4 No'lu parseller ve 148 No'lu imar adası ile bir kısım tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
59. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c.2, G23.c.10.a nazım, G23.c.10.a.3.a uygulama imar planı paftası, 2721 ada 8 No'lu parselin güneyinde yer alan imar yoluna ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu
60. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Deniz Mahallesi, TCDD 2 No'lu Gare Hattı tren yolu bağlantısına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili süre uzatımı raporu,
61. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Dumlupınar Mahallesi, G23.c.1 nazım, G23.c.1.b nazım, G23.c.1.b.2.b uygulama imar planı paftası, 5096 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
62. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Demirciler ve Köşeler Mahalleleri, G23.a Çevre Düzeni Planı, G23.a4 ve G23a.12.a Nazım İmar Planı paftaları, 216 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 No'lu parseller, 217 ada 6 No'lu parsel, 220 ada 1 No'lu parsel, 2207 No'lu parsellerin tamamı 217 ada 1, 2, 3, 5 ve 12 No'lu parseller, 220 ada 2 No'lu parsel, 2149 ve 2121 No'lu parsellerin bir kısmına ve tescil dışı alana ilişkin hazırlanan 1/50000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ölçekli nazım ve 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



63. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Diliskelesi Mahallesi sınırları içerisinde yer alan karayolları kamulaştırma sınırı içerisinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 18.01.2024 tarih ve 32 sayılı kararı ile kabul edilen 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
64. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Mustafapaşa ve Hacı Halil Mahalleleri, G22.b.19.c, G22.b.24.b nazım, G22.b.19.c.4.d, G22.b.24.b.1.b uygulama imar planı paftaları, 25 ada 13, 16, 24 No'lu parseller ile 2935 ada 17, 40 No'lu parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
65. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.14.c nazım imar planı paftası, 322 ada 13, 14 No'lu parseller ve çevresinde yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ile ilgili süre uzatımı raporu,
66. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Alikahya Atatürk Mahallesi, G24.a4, G24a.21.a, 21.b, 21.c, 21.d nazım imar planı paftası, 501581-503174 yatay, 4515331-4515990 düşey koordinatları arasında kalan alana ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.10.2022 tarih ve 570 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
67. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Gündoğdu Mahallesi, G23.b.25.a nazım, G23.b.25.a.2.a uygulama imar planı paftası, 775 ada 1 No'lu parselin batısında yer alan imar yoluna ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
68. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Yenişehir ve Yahya Kaptan Mahalleleri, "K-1 Kavşağı Düzenleme Projesi" nin imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu
69. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Ataevler Mahallesi, G23.b.22.c nazım, G23.b.22.c.2.a uygulama imar planı paftası, 1051 ada 1 No'lu parsel ve civarında kavşak düzenlemesine ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
70. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerinde değişiklik ve ilavelere ilişkin hazırlanan Belediyemiz Meclisi'nin 14.12.2023 tarih ve 650 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planı plan hükümleri değişikliği süre uzatımı raporuna yasal askı süresi içerisinde yapılan 2. itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
71. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, 1/50000 ölçekli G22.b Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ölçekli G22.b.2, G22.b.3 nazım, 1/5000 ölçekli G22.b.14.b-14.c nazım ve 1/1000 ölçekli G22.b.14.b.3.c-3.d-4.c, G22.b.14.c.1.b-1.c-2.a-2.b-2.c-2.d uygulama imar plan paftaları yaklaşık 95 hektarlık alanda hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

72. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Doğan-tepe Mahallesi, G24.d.06.a nazım imar planı paftası, 103 ada 29, 35, 36, 72, 73, 74, 75, 76 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan nazım imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
73. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Döngel Mahallesi, G23-c-04-c nazım, G23.c.04.c.1.d uygulama imar planı paftasında kalan 107 ada 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan Koruma Amaçlı 1/ 5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifi,



0003557015

74. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23.b.25.d.3.a, G23.b.25.d.3.c, G23.b.25.d.3.d uygulama imar planı paftaları, 1302, 1303 ve 1304 No'lu imar adalarını kapsayan alanda düzenlemeler yapılmasını içeren uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
75. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Ş. Kullar Mahallesi, G23b.25.d.3.c ve G23b.25.c.4.d uygulama imar planı paftaları içerisinde kalan atıksu hattının işlenmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c.10.a. nazım imar planı paftası, 1226 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Ahatlı Mahallesi, 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Meskun Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) kullanımında yer alan alana ait revizyon ve ilave uygulama imar planı teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
78. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G22.b.11.b.1.c-1.d uygulama imar planı pafta sınırlarında yer alan muhtelif yol genişliklerine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
79. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Mustafa Paşa Mahallesi, G22.b.19.a..nazım imar planı paftası, 4781 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
80. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Mustafapaşa (Yenikent) Mahallesi, G22.b.19.b. nazım imar planı paftası, 477 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
81. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Donanma Mahallesi sınırları dahilinde, G23.c.02.d nazım imar plan paftası, 1946 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 No'lu parseller ve çevresine ilişkin Belediyemiz Meclisinin 14.03.2024 tarih ve 152 sayılı kararı ile onaylanan ve 30.04.2024 – 30.05.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
82. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi sınırları dahilinde KSS kullanımında yer alan 55 No'lu düzenleme bölgesinde imar uygulaması taslağına göre ada kenarlarının yeniden düzenlenmesini içeren nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi
83. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Durhasan Köyü, G24a.21b.1b-1c-2a-2b-2c-2d Uygulama İmar Planı Paftalarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifi,
84. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yenimahalle Mahallesi, G23.b.23.c nazım imar planı paftası, 1813 ada 21 No'lu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
85. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra 7'nci Komando Tugay Komutan Yardımcılığı Kışlası ile ilgili 1/50000 çevre düzeni, 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
86. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Çakırcaali Mahallesi sınırları dahilinde, F24.d.23.a nazım imar planı paftası, 115 ada 260 parselin bir kısmı ve 118 ada 68, 69, 71, 72, 73 ve 113 No'lu parsellerin tamamına ilişkin 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
87. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kocakaymaz Mahallesi, G24.a çevre düzeni, G24.a1 ve G24.a.07.a/07.d nazım imar ve G24.a.07.a.3c, G24.a.07.d.2b uygulama imar planı paftaları, 104 ada 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15 ve 16 No'lu parsellere ilişkin 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
88. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel İlçesi, 558 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili teklifi,



89. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Sapanca Gölü yeni kıyı kenar çizgisine göre belirlenen koruma alanlarının nazım imar planına aktarılmasını içeren plan değişikliği ile ilgili teklifi,
90. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Arslanbey ve Çepni Mahalleleri, G24.d.01.c.3.b, G24.d.02.d.1.c-1.d-4.a uygulama imar planı paftaları dahilinde Arslanbey Organize Sanayi Bölgesi ilave alanının plana aktarılmasına ilişkin hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
91. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Derbent Mahallesi sınırları dahilinde kentsel yerleşim alanı içerisinde kalan tarım alanı ile ilgili kamu yararı kararı alınması ile ilgili teklifi,
92. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Derbent Mahallesi, G24.d.03.d.4.b uygulama imar planı paftası, 151 ada 1 No'lu parsele ilişkin hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
93. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Derbent Mahallesi, sınırları içerisinde yer alan teleferik hattı başlangıç noktasının çevresinde bulunan Katlı Otopark Projesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili teklifi,
94. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Derbent ve Şirinsulhiye Mahalleleri sınırları içerisinde Teleferik Hattı başlangıç noktası ve çevresine ilişkin hazırlanan nazım imar planı ile ilgili teklifi,
95. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Derbent ve Şirinsulhiye Mahallesi, G24d.08a.2c-2c-3a-3b uygulama imar planı pafta sınırları içerisinde yer alan Teleferik Hattı başlangıç noktası ve çevresine ilişkin hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 19.10.2023 tarih ve 543 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
96. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Ertuğrulgazi Mahallesi sınırları dahilinde, G24.a.21.c nazım imar planı paftası, 683 ada, 1 parsel, 684 ada, 1 No'lu parsel ve parsellerin güneyinde yer alan tescil harici alan ile, 621 ada, 1 No'lu parsele ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
97. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Eşme Mahallesi sınırları dahilinde, G24.d.05.a.3.b-G24.d.05.b.4.a uygulama imar planı paftası, 137 ada 7 No'lu parsel ve çevresine ilişkin Belediyemiz Meclisinin 24.10.2023 tarih ve 569 sayılı kararı ile onaylanan ve 05.12.2023 – 03.01.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
98. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, İstasyon Mahallesi, G24.d.21.c.4.d uygulama imar planı pafta sınırlarında yer alan Menderes Bulvarına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
99. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Kartepe Planlama Bölgesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 15.02.2024 tarih ve 113 sayılı kararı ile onaylanan plan notu değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
100. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Köseköy Mahallesi, G24.d.01.a.01.c uygulama imar planı paftası, 621 ada 1 ve 2 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
101. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Rahmiye Mahallesi sınırları dahilinde kentsel yerleşim alanı içerisinde kalan tarım alanı ile ilgili kamu yararı kararı alınması ile ilgili teklifi,



0003557015

102. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Rahmiye, Ataşehir, Arslanbey, Karatepe, Fatih Sultan Mehmet ve Sarımeşe Mahallelerinde yer alan güncel isale hatları ve branşman hatlarının planlara aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili teklifi,
103. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Şevkatiye ve Çepni Mahallesi, G24.d.06.b.2.c, G24.d.06.b.2.d uygulama imar planı paftaları 203 ada 19 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili teklifi,
104. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Şirinsulhiye Mahallesi, G24.d.07.b.2.b uygulama imar planı paftası, 131 ada, 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
105. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Uzunbey, Uzunçiftlik, Emekevler, Acısu ve Sarımeşe Mahalle sınırları içerisinde hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 09.11.2023 tarih ve 605 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
106. Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının, Çayırova Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22.b.13.c-13.d nazım imar plan paftaları, Tuzla-Çayırova Rezerv Yapı Alanının Çayırova İlçesi'nde kalan kısmının, Çayırova İlçesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onama sınırı dışına çıkarılmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
107. Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının, Derince Belediyesi, Deniz Mahallesi, 1/25000 ölçekli G23.b.4 ve 1/5000 ölçekli G23.b.22.c nazım imar planı paftalarındaki yaklaşık 2,88 hektarlık Riskli Alanda hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
108. Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının, İzmit Belediyesi, Çayırköy Mahallesi, 1/5000 ölçekli G.23.b.20.c-25.b-24.a.16.d nazım imar planı paftaları, "İzmit Çayırköy -Yassıbağ Kentsel Gelişim Proje Alanı" İ-2 İzmit Planlama Bölgesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
109. Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının, Kartepe Belediyesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, G24.d.01.b nazım, G24.d.01.b.1.d uygulama imar plan paftası, "Kartepe Kent Meydanı Proje Alanında" kalan 577 ada 3 No'lu parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
110. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli İli, Başiskele İlçesi, Ovacık Mahallesi ile İzmit İlçesi, Alikahya Fatih Mahalleleri arasında kalan, Brisa Lastik Fabrikasının güneyinde bulunan ve D-100 Karayolu üzerindeki Sakıp Sabancı Köprülü Kavşağı'nın isminin değiştirilmesi ile ilgili teklifi,
111. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İlimiz, Çayırova İlçesinde, Çevre ve Orman Bakanlığı, Orman Genel Müdürlüğü'nün 25.10.2005 tarih ve 1228 sayılı olurlarıyla Belediyemiz tasarrufuna bırakılan Sakarya Orman Bölge Müdürlüğü, Gebze Orman İşletme Şefliği 528 no.lu bölme içinde kalan 196.836,00 m² yüzölçümlü orman vasıflı G22B19A1D pafta üzerinde Belediyemizce inşa edilen Kuştepe Mesire Alanı ile üzerindeki bina ve muhdesatlarının Çayırova Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
112. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe İlçesi, Uzuntarla Mahallesi, 309. Sokak No:70-86 adresinde bulunan Otopark-Büfe faaliyet konulu işyerinin Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Ulaşım A.Ş.'ye işletilmesinin devredilmesi ile ilgili teklifi,
113. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Mülkiyeti Belediyemize ait; İzmit İlçesi, Alikahya Fatih Mahallesi, Dumanlı Sk. No:16 (*Durhasan mah. 689 Ada, 2 Parsel*) adresinde bulunan taşınmazın **Kültürel Sosyal Tesis Yeri** olarak kullanılmak üzere kiralanması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifi,



0003557015

- 114.**Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, 2024 yılı Gelir Tarifesinde, Ulaşım Dairesi Başkanlığına bağlı Deniz Ulaşım Şube Müdürlüğünün gelir kalemlerinde değişiklik yapılması ile ilgili teklifi,
- 115.**İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz dolu ve boş memur kadrolarında yapılması düşünülen kadro değişikliklerine ait iptal-ihdas cetvelleri ile ilgili teklifi,
- 116.**İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığı isminde yeni bir Daire Başkanlığı kurulmasını, bu Daire Başkanlığı bünyesinde Çocuk Hizmetleri Şube Müdürlüğü isminde müdürlüğün kurulmasını, Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına bağlı Kadın ve Aile Hizmetleri Şube Müdürlüğünün yeni kurulacak olan Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığına bağlanmasını, kadro ihdası cetvelinin onaylanmasını, Yapılan son değişikliklerle düzenlenen Belediyemiz Teşkilat değiştirilmesi ile ilgili teklifi,
- 117.**Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, Ukome tarafından yeni kurulacak olan kırsal bölgelerdeki toplu taşıma hatlarının, gelecek yıllara yaygın yüklenmelere ilişkin hükümler çerçevesinde ihale edilerek toplu taşıma hizmeti satın alınması ile ilgili teklifi,