



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 13.06.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 1- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Donanma Komutanlığı Gölcük Deniz Ana Üs Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/257)**

Gündem No 2-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Eğitim ve Öğretim Komutanlığı İzmit Merkez Komutanlığı ve Kocaeli Orduevi Müdürlüğü arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/258)**

Gündem No 3-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Donanma Komutanlığı Deniz Hava Komutanlığı Topel Deniz Hava Ana Üs Komutanlığı Yangın Savunma Ve Kaza Kırım Kurtarma Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/259)**

Gündem No 4-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Deniz Ordonat Merkezi Komutanlığı Mühimmat Bakım ve Ana Depo Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/260)**

Gündem No 5-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Üs Savunma Birlikleri Komutanlığı Kefken Sahil Gözetleme Karakol Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/261)**

Gündem No 6-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Kara Araçları Bakım Merkezi Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/262)**

Gündem No 7-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Deniz Ordonat Merkezi Komutanlığı Ulaşlı Mühimmat Depo Komutanlığı



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 13.06.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/263)**

Gündem No 8-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Kuvvetleri Komutanlığı Deniz Eğitim ve Öğretim Komutanlığı Derince Eğitim Merkezi Komutanlığı arasında, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/264)**

Gündem No 9-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile 7'nci Komando Tugayı Kandıra Komutan Yardımcılığı ve Garnizon Komutanlığı arasında, "*sorumluluk alanı içerisinde meydana gelebilecek yangınlarda yardımlaşma*" amacıyla, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/265)**

Gündem No 10-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Deniz Ordonat Komutanlığı Torpido Test ve Mühimmat Transit Depo Komutanlığı arasında, "*sorumluluk alanı içerisinde meydana gelebilecek yangınlarda yardımlaşma*" amacıyla, yangın yardımlaşma protokolü tanzim edilmesi ve imzalanması için, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/266)**

Gündem No 11-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi 925 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından yaptırılan Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi içerisinde yer alan 668,53 m² yüzölçümlü Düğün Salonu ve 431,16 m² yüzölçümlü Çok Amaçlı Salonunda bulunduğu zemin katın tamamının belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/267)**

Gündem No 12-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Kartepe Belediyesine ait olan İlimiz, Kartepe İlçesi, Şirinsulhiye Mahallesi, 114 ada 1 parsel ve 115 ada 1 parsel sayılı taşınmazlar üzerine Belediyemizce yapılan 250,00 m² yüzölçümlü Sosyal Tesis Binası ve 250,00 m² yüzölçümlü Spor Salonu Binasının müştemilatları birlikte belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere, Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/268)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 13.06.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 13-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, Gölcük İlçesi, Merkez Mahallesi, 1685 ada 2 parselde yer alan Kalıcı İş Merkezindeki 1. kat 71 ve 80 No'lu işyerlerinin Halk Eğitim Merkezi kursları faaliyetlerinde kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süreyle ve bedelsiz olarak Gölcük Kaymakamlığı-İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü adına yapılan tahsisin kaldırılması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/269)**

Gündem No 14-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Kartepe İlçesi, Acısu Mahallesi 187 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Acısu Kültür Merkezindeki 100/230 arsa paylı, zemin kat, 1 No'lu, 708,26 m² yüzölçümlü Düğün Salonu ve müştemilatlarının belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/270)**

Gündem No 15-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Körfez Mahallesi, 558 ada 35 parsel sayılı 45.747,18 m² yüzölçümlü taşınmazdaki Belediyemize ait 441623/4574718 (4.416,23 m²) oranındaki hissenin Maliye Hazinesi adına bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/271)**

Gündem No 16-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Karabaş Mahallesi, Sanayi Fuarı 2. Caddesi, No:11-13 adresinde bulunan Sosyal Tesis Düğün Salonu faaliyet konulu 4 adet işyerinin Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Antikkapı A.Ş.'ye işletilmesinin devredilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/272)**

Gündem No 17-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit Körfezi Dip Çamurunun Temizlenmesi, Susuzlaştırılması ve Bertaraf Hizmeti Projesi'nin 2. Etap ihalesinin; yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Köksal GÜMÜŞ, Muzaffer BIYIK, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyesi; Mustafa YAĞIZ ile



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 13.06.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

İYİ Parti Üyesi İlhami BAYRAK'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/273**)

Gündem No 18-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, "Belediye Atıklarının Aktarma İstasyonlarından Bertaraf Tesisine Taşınması Hizmet Alım İşi" ihalesi yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/274**)

Gündem No 19-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Yol Bakım Onarım ve Yapım Şube Müdürlüğü tarafından Kartepe Kuzuyayla'da karla mücadele ve diğer çalışmalarda kullanılmak üzere 1 adet Unimog Kar Püskürtme Aracı, 1 adet Kanal Kazıcı Yükleyici. 1 adet Greyder ve 2 adet Karla Mücadele Kamyonu araçların 2024 Mali Yılı Bütçesi T Cetveline işlenmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/275**)

Gündem No 20-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Tasarrufu Belediyemize ait Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Denizevler Mahallesi, Sahil Caddesi, No:47 İhsaniye Sahil Parkında bulunan iş yerinin (Kafeterya-Çay Bahçesi) kiralanması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/276**)

Gündem No 21-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Kocaeli Büyükşehir Belediyesine ait olup; Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Hacı Osman Mahallesi, Hamit Kaplan Caddesi adresinde tapuda ise Yarımcı Mahallesi, 1723 ada/ 2 parsel üzerinde bulunan taşınmaz "Araç Park Yeri" olarak kullanılmak üzere, kiralanması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile **daairesine iade** edildi. (**Karar No: 2024/277**)

Gündem No 22-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit Körfezi Dip Çamurunun Temizlenmesi, Susuzlaştırılması ve Bertaraf Hizmeti" işi 2. Etap uygulaması kapsamında gerekli olan "Kontrollük, Müşavirlik ve Danışmanlık Hizmet Alımı İşi" ihalsi için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Köksal GÜMÜŞ, Muzaffer BIYIK, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK,



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 13.06.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyesi; Mustafa YAĞIZ ile İYİ Parti Üyesi İlhami BAYRAK'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/278**)

Gündem No 23-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi ile Kocaeli Büyükşehir Belediyesi arasında ortak çalışmalar yapmak üzere Belediyeler arasında işbirliği protokolü yapılması ve protokolle ilgili Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/279**)

Gündem No 24-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Darıca İlçesi, Bağlarbaşı Mahallesi, Askeri Lojmanlar Küme Evler No:18 adresinde bulunan Kafeterya, Sosyal Tesis faaliyet konulu işyerinin Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Antikkapı A.Ş.'ye işletilmesinin devredilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/280**)

Gündem No 25-Plan ve Bütçe ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'nun, İş sağlığı ve güvenliği hizmeti için yıllara sari olmak üzere hizmet alımı ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/281**)

Gündem No 26-Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'nun, Kocaeli ilindeki Sevgi Evleri'nde kalan 0-12 yaş ve 12-18 yaş aralığındaki çocukların akademik başarılarını artırmak, psiko-sosyal destek sunularak gelişimlerini desteklemek, yaşama dair ideal bir misyon ve vizyon sahibi olmalarını sağlamak amacıyla Kocaeli Valiliği Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü ve Öncü Kadınlar Derneği ile protokol yapılması hususunda Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Köksal GÜMÜŞ, Muzaffer BIYIK, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, Mehmet Yasin ÖZLÜ, İrfan ALTINTAŞ,



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 13.06.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyesi; Mustafa YAĞIZ ile İYİ Parti Üyesi İlhami BAYRAK'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/282**)

Gündem No 27-İsmlendirme Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Sarımeşe Mahallesi, 811 ada 4 parsel ile 814 ada 3 No'lu parsellerin arasından geçen isimsiz sokağın " isimlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Kartepe İlçesi, Sarımeşe Mahallesi, 811 ada 4 parsel ile 814 ada 3 No'lu parsellerin arasından geçen ve ekli haritada işaretlenen isimsiz sokağa; "Bade Sokak" isminin verilmesi (5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 84, katılan üye sayısı:75 kabul oyu sayısı; 75) Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluğu koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. (**Karar No: 2024/283**)

Gündem No 28-İsmlendirme Komisyonu'nun, Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Atatürk Mahallesinde bulunan, Doğa Sokaktan başlayarak, Sabiha Gökçen Caddesi ile birleşen isimsiz sokağın isimlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Atatürk Mahallesinde bulunan, Doğa Sokaktan başlayarak, Sabiha Gökçen Caddesi ile birleşen ve ekli haritada işaretlenen isimsiz sokağa "Akınar Sokak" isminin verilmesi (5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 84, katılan üye sayısı:75 kabul oyu sayısı; 75) Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluğu koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. (**Karar No: 2024/284**)

İMAR RAPORLARI

Gündem No 29-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Bahçecik Mahallesi, G23.c.09.a nazım imar planı paftası, 579 ada, 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/285**)

Gündem No 30-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Havuzlubahçe Mahallesi, G23.c.08.c nazım, G23.c.08.c.1.b uygulama imar planı paftası, 1845 ada 17 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/286**)



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 13.06.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 31-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Atatürk ve Şekerpınar Mahalleleri, KSS-Hastane Yolu Revize Projesinin imar planlarına aktarılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/287**)

Gündem No 32-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Atatürk ve Şekerpınar Mahalleleri, KSS-Hastane Yolu Revize Projesinin imar planlarına aktarılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/288**)

Gündem No 33-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Piri Reis Mahallesi sınırları dahilinde, tarım dışı kullanım izni alınan yaklaşık 46 ha'lık alanda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Köksal GÜMÜŞ, Muzaffer BIYIK, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyesi; Mustafa YAĞIZ ile İYİ Parti Üyesi İlhami BAYRAK'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/289**)

Gündem No 34-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Belediyemiz Meclisinin 09.11.2023 tarih ve 591 sayılı kararı ile onaylanarak 22.12.2023-22.01.2024 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirildiği ve Belediyemiz Meclisinin 14.03.2024 tarih 147 sayılı kararı ile onaylanarak 22.03.2024-22.04.2024 tarihleri arasında ikinci kez askıya çıkartılan nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazlar ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/290**)

Gündem No 35-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Sultanorhan Mahallesi, G22.b.20.d nazım imar planı paftası, 5148 ada 16 No'lu parsel ile İnönü Mahallesi, G22.b.19.c nazım imar



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 13.06.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

planı paftası, 6547 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/291)**

Gündem No 36-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet, İnönü, Tavşanlı, İstasyon, Ademyavuz, Barış, Köşklüçeşme, Ulus, Mimarsinan, Sultanorhan, Hacihalil, Osmanyılmaz Hürriyet ve Arapçeşme Mahallelerinde; "Elektrik Dağıtım Tesisleri Yatırım Programı Faaliyetleri" kapsamında SEDAŞ tarafından önerilen 21 adet trafo alanının imar planına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/292)**

Gündem No 37-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerine ilave hüküm eklenmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Köksal GÜMÜŞ, Muzaffer BIYIK, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyesi; Mustafa YAĞIZ ile İYİ Parti Üyesi İlhami BAYRAK'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/293)**

Gündem No 38-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Elbizli Mahallesi, 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Meskun Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) kullanımında yer alan alana ait revizyon ve ilave uygulama imar planı teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Köksal GÜMÜŞ, Muzaffer BIYIK, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ,



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 13.06.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyesi; Mustafa YAĞIZ ile İYİ Parti Üyesi İlhami BAYRAK'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/294**)

Gündem No 39-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Hacihalil Mahallesi, G22.b.24.b nazım imar planı paftası, 176 ada 75, 76 ve 126 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/295**)

Gündem No 40-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Kirazpınar Mahallesi, G22 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, G22.b.3, G22.b.20.c nazım imar planı paftaları, 75 ada 91 No'lu parsele ilişkin hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Köksal GÜMÜŞ, Muzaffer BIYIK, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyesi; Mustafa YAĞIZ ile İYİ Parti Üyesi İlhami BAYRAK'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/296**)

Gündem No 41-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Mevlana ve Mustafa Paşa Mahalleleri, G22.b.19.d.03.b / 03.c/03.d/04.d uygulama imar planı paftaları, 3102 ada 6 No'lu, 3088 ada 1 No'lu, 3132 ada 5 No'lu, 3185 ada 3, 29, 31, 32 No'lu, 3194 ada 1 No'lu, 4317 ada 2 No'lu parseller ve 3150 ada 1, 2, 3, 4 No'lu parseller ile batısında kalan tescil harici alan, 3193 ada 4 ve 5 No'lu parseller ile doğusunda kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 15.08.2023 tarih ve 449 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 13.06.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Köksal GÜMÜŞ, Muzaffer BIYIK, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyesi; Mustafa YAĞIZ ile İYİ Parti Üyesi İlhami BAYRAK'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkey KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/297**)

Gündem No 42-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Tepemanayır Mahallesi, 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Mevcut Konut Alanı (Kırsal Nitelikli)" olarak tanımlı alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/298**)

Gündem No 43-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Yenikent Mahallesi, G22.b.19.a.3.c, G22.b.19.d.2.b, G22.b.19.b.4.d uygulama imar planı paftaları, 508, 512, 513, 514 ada, 5712 ada 1 parselin bir kısmı, 514 ada 1 ve 2 parseller ve bu parsellerin doğusundaki park alanı ile kuzeyindeki park alanının bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/299**)

Gündem No 44-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Ümmiye Mahallesi, G23.c.12.b.1.b uygulama imar planı paftasında kalan 126 ada 1 ve 4 No'lu parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/300**)

Gündem No 45-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Alikahya Fatih Mahallesi sınırları içerisinde "Alikahya-TEM Geçiş Proje" sinin imar planlarına işlenmesi ve "Alikahya-Stadyum Tramvay Hattı" üzerindeki trafo yerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/301**)



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 13.06.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 46-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Tepecik Mahallesi, G23.b.24.d nazım, G23.b.24.d.2c uygulama imar planı paftası, 228 ada 41 No'lu parselde Belediyemiz Meclisinin 23.01.2024 tarih ve 77 sayılı kararı ile onaylanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/302)**

Gündem No 47-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Ayazma Mahallesi, G23.b.19.c.-20.d nazım, G23.b.19.c.03.c, G23.b.20.d.04.d uygulama imar planı paftaları, 441 ada 1 No'lu, 442 ada 1 No'lu parseller ve arasında kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/303)**

Gündem No 48-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yassıbağ Mahallesi, G24.a.16.a ve G24.a.16.d nazım imar planı paftası, G24.a.16.d.1a ve G24.a.16.d.b uygulama imar planı paftası dahilindeki alanda Karayolu kamulaştırma sınırının limar planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/304)**

Gündem No 49-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yeşilova Mahallesi. Yeşilova-Solaklar Kavşağı kapsamında yaya üst geçidi ve 165 ada 14 parselin kuzeyinde yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/305)**

Gündem No 50-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Akdurak Mahallesi, F24.d.19.d nazım imar planı paftası, 112 ada 107 No'lu parsel ve çevresine ilişkin 1/50000 çevre düzeni, 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/306)**

Gündem No 51-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kurtyeri Mahallesi sınırları dahilinde, tarım dışı kullanım izni alınan yaklaşık 5.8 ha'lık alanın "Meskun Kırsal Konut Alanı" olarak düzenlenmesine hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/307)**

Gündem No 52-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Çepni Mahallesi, G23.d.06.b nazım, G23.d.06.b.2.c uygulama imar planı paftası, 179 ada, 159 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/308)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısının 13.06.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 53-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Güney Mahallesi, G23b.21.d, G23c.01.a nazım, G23b.21d.4d / 4c, G23c.01a.01a / 1b uygulama imar plan paftaları, kıyı şeridi içerisinde bulunan mevcut iskeleyle ilave iskele ve rıhtım alanına ilişkin ilave nazım ve ilave uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan ÖZDEMİR, Hasan SOBA, Mahmut YANDIK, Mustafa DEMİRHAN, Habibe ÇIRAK, Aykut BOZKURT, Köksal GÜMÜŞ, Muzaffer BIYIK, Ahmet ORMAN, Murat KAYA, İsmail RAMAZANOĞLU, Engin GÜNEŞ, Ali Yıldırım SEZER, Berna ABİŞ, Sedat KUL, Ali Ruhan ÇELİK, Şener SÖĞÜT, Ramazan TUNA, İbrahim ÇIRPAN, Murat GÜLBİÇİM, Niyazi YAĞIZ, Fatmanur ÇELİK, Seyhan DÜNMEZ, Günay UZUN, Nizamettin GÜNAY, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Zaffer TURHAN, Ahmet ÖZÜER, Ali KARAKAŞ, Enes AYDINLI, İrfan ALTINTAŞ, Mehmet USTAOĞLU, Faruk KELEŞ, Ercüment YILDIRIM, Murat KILIÇ, Recep DEMİREL, Hatice AKKAYA, Erol ÖLMEZ, Fehmi Evren DİNÇ, İsmail AYSU, Ramazan ÖMEROĞLU, Osman AKBULUT, Fevzi KARADAŞ, Fatih MERAL ve MHP Parti Meclis Grubu Üyesi; Mustafa YAĞIZ ile İYİ Parti Üyesi İlhami BAYRAK'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Ahmet KADI, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Muhammet ERTÜRK, Mehmet Ümit KÜÇÜKKAYA, Hamit İlker ULUSOY, Erhan BALIKCI, Özgür ÇELİK, Gülcan GÜÇ DENİZCI, Ozan YILMAZ, Erkan UYGUN, Tuğman KAYALI, Sertif GÖKÇE, Ünal EKŞİ, Mehmet TURAN, Mehmet Nuri PAŞA, Hakan KOREL, Baran AYDIN, Salih Zeki KARAKADILAR, Ebru ÖNAL ÇETİNKAYA, Emine ÖZKAR, Ahmet ÇALIK, Akın Bilge BAŞARAN, İlkay KAYA, Ali KARA ve DEM Parti Meclis Üyeleri; Eylem GÜLESER, Ayhan ERKAN'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/309**)

Gündem No 54-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Körfez İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerinde değişiklik ve ilavelere ilişkin hazırlanan Belediyemiz Meclisi'nin 14.12.2023 tarih ve 651 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planı plan hükümleri değişikliği teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan 2. itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/310**)

Gündem No 55-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Beylikbağı Mahallesi, G22.b.23.b nazım, G22.b.23.b.1.b uygulama imar plan paftasında yer alan alanda Belediyemizce yapılacak ulaşım projesinin planlara aktarılmasını içeren 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/311**)

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince, **24.06.2024** tarihinde ilan olunur.

Yıldız CENGİZ GÖÇER
Meclis Şube Müdür V.

Bayram ÇOLAKOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı