

İlçesi : GÖLCÜK
 Belediyesi : GÖLCÜK
 Mahallesi/Köyü : Yunus Emre
 Pafta : G23-c-02-d
 Ada : 449
 Parsel : 1

Konu : 1. Derece arkeolojik sit alanı sınırları dahilinde Mezarlık alanı kullanımında kalan parselin Koruma amaçlı İmar planını yapılması
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım İmar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama İmar planları 18.10.2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan G23-c-02-d/2024 tarih ve 449 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ahmet SİMSEK
 Şehir Plancısı

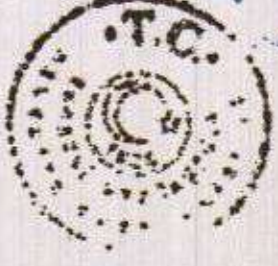
Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 43 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.02.2024 tarihli Komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 460 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
 Genel Sekreter Yardımcısı



KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI ŞEHİR PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ			
Planın İsmi	Gölcük Yunus Emre Mahallesi 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı NİP Değişikliği	Ölçek	1/5000
Planlama Grubu	Adı, Soyadı	Ünvanı	İmza
Çizen	Ahmet SİMSEK	Şehir Plancısı	
Arkeolog	Bahadır YILDIZ	Arkeolog	
Sosyolog	Ferhan G. YEŞİLYURT	Sosyolog	
Mimar	Ergün KILIÇ	Yüksek Mimar	
Şehir Plancısı	Bahar ÖZDEMİR	Şehir Plancısı	
Müdür	Rahmi E. TÜMPALAY	Şehir Plancısı	
Plan Müellifi	Gökmen MENGÜÇ	Şehir Plancısı	

Belediyemiz Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 43 sayılı kararı ile Kocaeli KTKK'na gönderilmesi uygun görülen plandır.

Gökmen MENGÜÇ
 Genel Sekreter Yardımcısı



Kocaeli Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 10/06/2024 tarih ve 7210 sayılı kararı ektedir.

01	02	23
06		
11	C	
16		
21	22	23
24	25	

KOCAELİ-GÖLCÜK

G23-c-02-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Haritalar Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onandır.
 18.03.2019



Gökmen MENGÜÇ
 Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-GÖLCÜK G23-c-02-d

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 eşiğinde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar seçek çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.BAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

ESREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

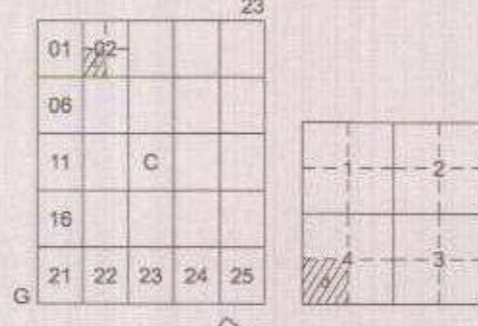
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SEKCAN ÖZÜR

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

İlçe : Gölcük
 Belediyesi : Gölcük
 Mahallesi/Köyü : Yunus Emre
 Pafta : G23-c-02-d-4-d
 Ada : 449
 Parsel : 1
 Konu : I. Derece arkeolojik sit alanı sınırları dahilinde Mezarlık alanı kullanımında kalan parselin Koruma amaçlı İmar planının yapılması
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama İmar planı



GÖLCÜK İLÇESİ (Gölcük Beldesi)
 KOCAELİ
 G23-c-02-d-4-d

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama İmar planları 12.10.2024 tarihinde tarımfa kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 12.10.2024 tarih ve 1325 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Ahmet ŞİMŞEK
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

Osmar GÖKMEK
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.10.2024 tarih ve 1325 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2024 tarih ve 1325 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Ahmet ŞİMŞEK
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

Osmar GÖKMEK
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

08-09-2011



Başkan Adına
 GÖKMEK MENDÜCÜ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI ŞEHİR PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ		
Planın İsmi	Gölcük Yunus Emre Mahallesi 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı UİP Değişikliği	Ölçek 1/1000
Planlama Grubu	Adı, Soyadı	Ünvanı
Çizen	Ahmet ŞİMŞEK	Şehir Plancısı
Arkeolog	Bahadır YILDIZ	Arkeolog
Sosyolog	Ferhan G. YEŞİL YURT	Sosyolog
Mimar	Ergün KILIÇ	Yüksek Mimar
Şehir Plancısı	Bahar ÖZDEMİR	Şehir Plancısı
Müdür	Rahmi E. TÜMPALAY	Şehir Plancısı
Plan Müellifi	Gökmen MENGÜÇ	Şehir Plancısı

Belediyemiz Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 43 sayılı kararı ile Kocaeli KTVKB'na gönderilmesi uygun görülen planlar.

Gökmen MENGÜÇ
 Genel Sekreter Yardımcısı

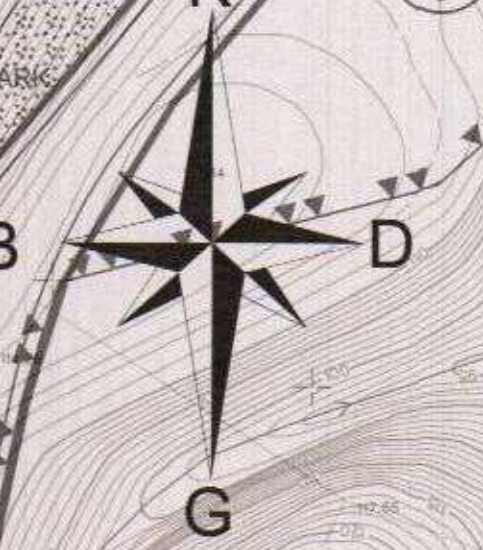


Kocaeli KTB'nin Varlıkları
 Koruma Bölge Komisyonunun
 10/06/2024 tarih ve 22.0 sayılı
 kararı ile.



406
 GÖLCÜK İLÇESİ, YUNUS EMRE MAHALLESİ
 G23.C.02.D NAZIM G23.C.02.D.4.D UYGULAMA İMAR PLANI PAFTASI
 449 ADA 1 NOLU PARSELDE HAZIRLANAN
 KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI TEKLİFİ

LEJAND
 PLAN ONAMA SINIRI
 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI
 MEZARLIK ALANI



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTCA'ya bağlı 2005.0 anüsünde, GRS80 ellipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Mayıs 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETINKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

KONTROL

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAIL SEYREK

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SEPMAN ÖZÜR

Harita Mühendisi