

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İlimiz, Başiskele Belediyesi, Başiskele İlçesi, Bahçecik Mahallesinde bulunan 492 ada 1 parsel numaralı 78.369,99 m² yüzölçümlü 493 ada 1 parsel No'lu 204.147,28 yüzölçümlü taşınmazların "Millet bahçesi yapılmak üzere" 10.06.2024 tarihli ve 9722399 sayılı yazı ile Belediye Başkanlığımız adına 2 (iki) yıl süre ile ön tahsisi yapılmıştır.

Belediyemiz Meclisinin 13.07.2023 tarihli ve 402 sayılı kararı ile Başiskele İlçesi, Barbaros ve Seymen Mahalleleri, 1/50000 ölçekli G23.c Çevre Düzeni, 1/25000 ölçekli G23.c.2 ve 1/5000 ölçekli G23.c.04.d / 04.c / 09.a nazım, G23.c.04.d.3.a / 3.b / 3.c / 3.d /4.a / 4.b / 4.c / 4.d, G23.c.04.c.4.a / 4.d ve G23.c.2.b uygulama imar plan paftaları, 491550-494194 yatay, 4508652-4506565 dikey koordinatları arasında kalan bölgede, "Seymen Millet Bahçesi Projesi" ve "Seymen Millet Bahçesi Çevre Yolları Düzenleme Projesi"nin planlara aktarılması ile Çevre Düzeni, 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile plan notu değişikliği uygun görülmüştür.

Bu kapsamda Seymen Millet Bahçesi Projesi" ve "Seymen Millet Bahçesi Çevre Yolları Düzenleme Projesi" içerisindeki 492 ada 1 parsel ve 493 ada 1 No'lu parsellerin imar planına uygun hale getirmek amacıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin c) bendine istinaden 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre imar uygulaması (şuyulandırma) yapılmıştır.

492 ada 1 parsel ve 493 ada 1 No'lu parselleri kapsayan alanda 5216 sayılı yasanın 7. maddesi c bendi uyarınca, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre imar uygulaması (şuyulandırma) yapılmış, parselasyon planı onaylanarak Büyükşehir Belediyesi, Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı, Uygulama Şube Müdürlüğü'nde 1 ay (30 gün) ilan edilmek üzere 16.12.2024 tarihinde askıya çıkarılmıştır. İlanen tebliğ olunur.