

İşlet : Başiskele  
 İlçe : Başiskele  
 Mahalle/Köyü : Köfte  
 Pafta : G23-C-04-d  
 Ada :  
 Parsel :  
 Konu : Kömür Dere'nin İşlemesine İlişkin İmar planı değişikliği talebi  
 Plan Ölçüğü : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 14/11/2004 tarihli kararname ile iptal edilmiştir.

**ÖZGÜR ZİYA**  
 Şehir Plancısı  
**Seydi AYDIN**  
 Şehir Plancısı  
**Rahim E. İZGÜPALLI**  
 Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 17.04.2024 tarih ve 65010/24 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Başiskele Belediyesi Meclisinin kararı ile:

**Özgür Ziya**  
 Şehir Plancısı  
**Özgür Ziya**  
 Şehir Plancısı  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Başiskele Belediye Meclisinin 08.08.2024 tarih ve 56 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komünentimülün terakime sunulan ve 01.11.2024 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanmıştır.

**Alihan BODUR**  
 İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Başiskele Belediye Meclisinin 14/11/2024 tarih ve 553 sayılı karar ile onaylanmıştır.

**Alihan BODUR**  
 Şehir Plancısı  
**Alihan BODUR**  
 Şehir Plancısı  
**Fatma Nur ÇELİK**  
 Şehir Plancısı

01	02
03	04
05	06
07	08
09	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26

## KOCAELİ-BAŞİSKELE

G23-c-04-d

KAVRIL PLANI



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İme et. 15000 ölçekli arazi Haritası Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 11-a maddesine göre hazırlanmış ve onaylanmıştır.

180,32m



KOCAELİ-BAŞİSKELE

G23-c-04-d

Koordinatlar ve pafta bölünemeli em son görselleştirme TUP'GA'ya bağlı 2024.0 raporunda, GRİS80 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) projeksiyonuna alınmıştır.  
 Haritanın 2019 tarihinde yapılan yerel hava fotoğraflarından oluşturulmuş 'tapçılar' esaslı çaprazlarla gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ. MÜH. SAN. TİC. A.Ş.

1:5000

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

EŞREF AKGÖZ

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBESİ MÜDÜRÜ V.

SİRKAN ÇELİK

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

İşin Adı	Bayraklı
Manzara/Konu	İmar
Pafta No	G23-c-04-d-3-c
Şehir	
Parçesi	
Yer	
Plan Ölçeği	1/1000



BAŞISKELE İLÇESİ (Bahçecik Beldesi)  
KOCATEPE  
G23-c-04-d-3-c

ÇEVRE PLANI

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 14.11.2024 tarihindeki toplantıda kontrol edilmiştir.

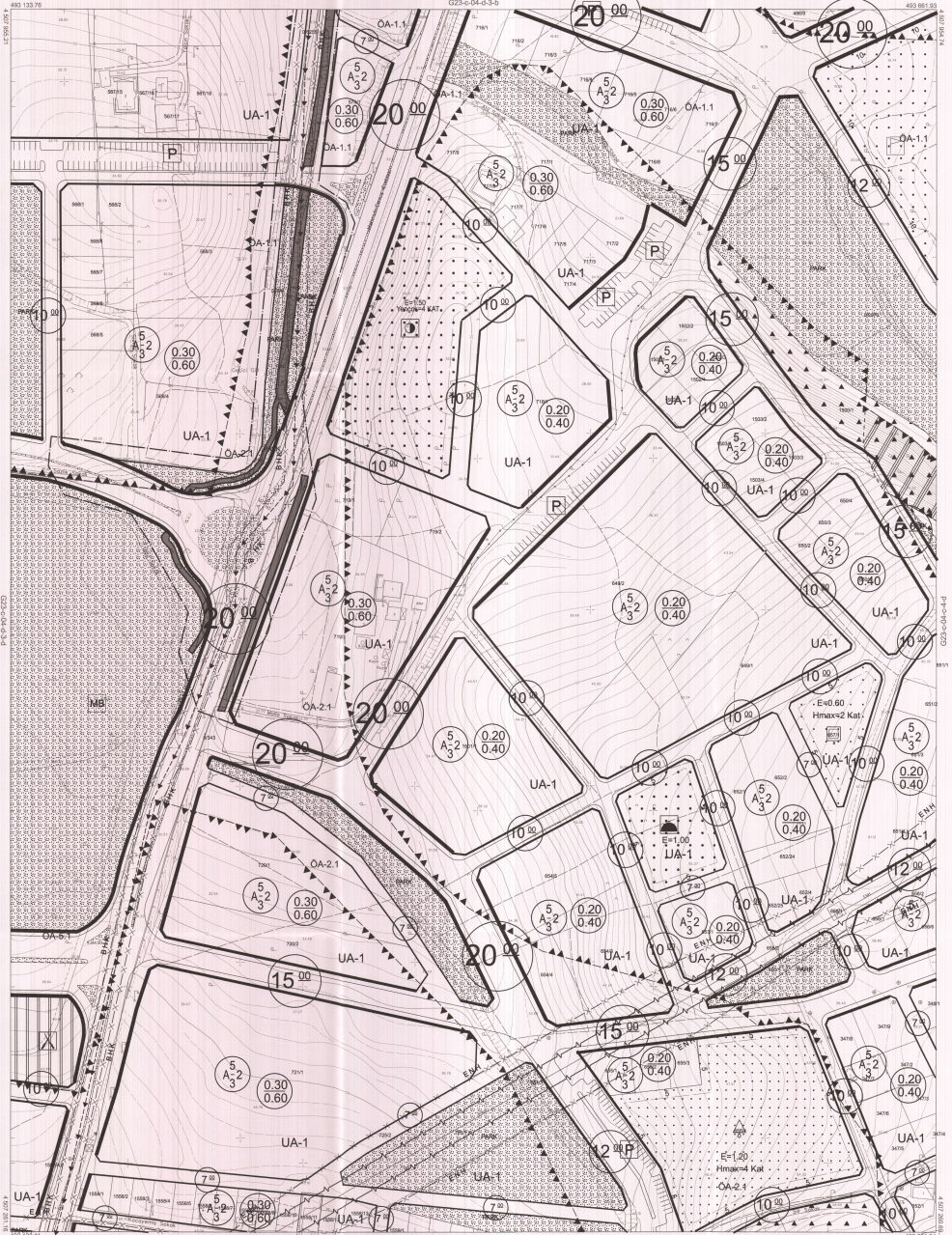
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 17.04.2024 tarih ve 3450129 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuş planlar.

**ÇEVRE PLANI**  
Mühür  
Sevil KÖRGEN  
Şehircilik Dairesi Başkanı

**ÇEVRE PLANI**  
Mühür  
Rahmi E. TÜMPALAY  
Şehir Plancısı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 30.03.2024 tarih ve 56 sayılı gündem maddesi ile onaylanmıştır. Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 08.03.2024 tarihli toplantıda toplantısında karara bağlanmış planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.11.2024 tarih ve 553 sayılı karar ile onaylanan planlar.  
**Ali Rıza ÇELİK** Fehma Nur ÇELİK  
Başkan Başkan Yardımcısı  
Mühür



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan uygulama imar planları Kocaeli İline 41/1000 ölçekli sayılı Harita No 3194 sayılı İmar Kanunu'na tabi maddelere göre kontrol ve onarı.



BAŞISKELE İLÇESİ (Bahçecik Beldesi) G23-c-04-d-3-c  
KOCATEPE

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi emri son güncellenmiş TUDİGA'ya (tebliğ: 2005.0) uygundur. ÇEVRE PLANI ve Topografik Harita (TM) koordinatları göstermektedir. Mayıs 2010 tarihinde yapılan mevcut hava fotoğraflarından geliştirilmiştir. Yapılar sapma ölçümlerine göre çizilmiştir.

PROJE YÖNETİCİSİ  
**ALTAN ÇETİNKAYA**  
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi **SELMİ BAYRAM**  
Harita Mühendisi **KORCAN ERGİN**  
Harita Mühendisi **ÇELEK AYDIN**  
Harita Yüksek Mühendisi **HAKAN ULKAN**

PROJE YÖNETİCİSİ  
**HARİTA BÜSÜ MÜDÜRÜ V.**  
ŞEHİRCİLİK BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Yüklenici Firma: **KUTULUBEY HARİTA A.Ş.**  
ÇETİNKAYA İNŞAAT A.Ş.  
(ÖZEL GİRİŞİM)

