

Eğesi : Kandıra
 Belediyesi : Kandıra
 Mahallesi/Köyü : Babalı
 Tarha : F24-C-08-A
 Ada :
 Parsel :
 Konu : Başlangıç Dersimlinin planlarına işlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekte nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları J.../2024 tarihinde tarafımızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 04.03.2024 tarih ve 3720/2 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuştur.

Semih YILMAZ
 Şehir Plancısı
 Behar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı
 Rahmi E. YÜKSEL
 Şehir Plancısı

Orhan ÖZÜNER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 47-nö. 2024 tarih ve 43 sayılı gündem gündemli kararına görüşülen Komisyonunun teklifine karşın ve 07.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 47-nö. 2024 tarih ve 43 sayılı gündem gündemli kararına görüşülen Komisyonunun teklifine karşın ve 07.10.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Yakup BOZKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Ali Rıfat ÇELİK
 Genel Sekreter
 Katip Üye

ÇEVRE PLANI

KOCAELİ-KANDIRA

F24-c-08-a



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1:5000 Ölçekli sayısal Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onanmıştır.
 18.03.2019



KOCAELİ-KANDIRA

F24-c-08-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUGTA'ya göre 2005.0 raporunda, GRSB ilgisiz ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.
 Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yayıncı şapka çizimleri gösterilmiştir.
 Yakıncı Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN
 Harita Mühendisi

KONTROL
 EŞREF AKIŞ
 Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA LUBE MÜDÜRÜ Y.
 SERKAN ÇAKIR
 Harita Yüksek Mühendisi

İlçe : Kandıra
 Belediye : Kandıra
 Mahallesi/Köyü : Babalı
 Pafta : F24.C.07.B
 Ada :
 Parsel :
 Konu : Taşlıçifti Deresinin planlara işlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 14/11/2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 14/11/2024 tarih ve 5712/2024 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Sena ÇİĞDEM
 Şehir Müdürü

Bahadır ÖZDEMİR
 Şehir Müdürü

Osman GÜMÜŞ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAN
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/03/2024 tarih ve 101 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulmuş ve 01/11/2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/11/2024 tarih ve 101 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Gökmen MENKUR
 Başkan İ. Genel Sekreter Yard.

Ali Ruhu'n ÇELİK
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

AYHAN BOZKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

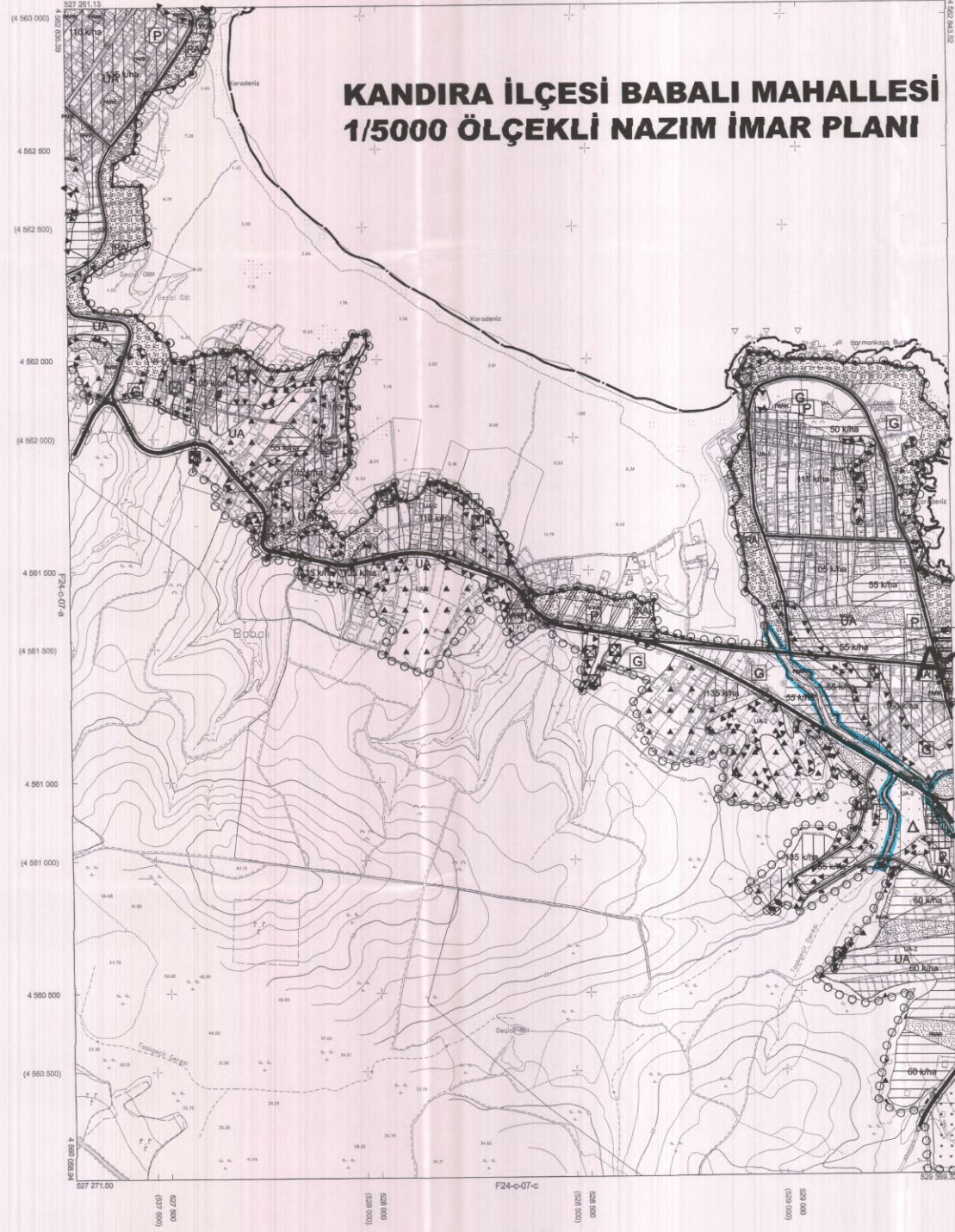
CRANVI PLANI

KOCAELİ-KANDIRA

F24-c-07-b

F24-c-02-c

529 358.18



KANDIRA İLÇESİ BABALI MAHALLESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Haritazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onanmıştır.

18.03.2019



KOCAELİ-KANDIRA

F24-c-07-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epgöğünde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından alınmıştır. Yapılan saha çalışmalarıyla gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

ESREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

ESRİKAN ÖZLÜR

Harita Yüksek Mühendisi

İçerik : Kandıra
 Bölgesi : Kandıra
 Mahallesi/Köyü : Babalı
 Parça : F24-c-08-a-4-a
 Ada :
 Parsel :
 Kona :
 Tapılgıç Dersinin Planlara İşlenmesi
 Plan Ölçüğü : 1/2000 ölçekli yapılaşma imar planı

01	02	03	04	05
06	07	08	09	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25

KANDIRA İLÇESİ (Babalı Köyü)

KOCAELİ

F24-c-08-a-4-a

F24-c-08-a-1-d

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan yapılaşma imar planının 12.09.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.09.2024 tarih ve 57402/28 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar:

Sena COBAN
Şehir Planlama Şube Müdürü

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Planlama Şefi

Özmen GÖNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 189 sayılı gündem maddesi ile, Büyükşehir Komisyonunun terfihine sunulmuş ve 07.11.2024 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanan planlar:

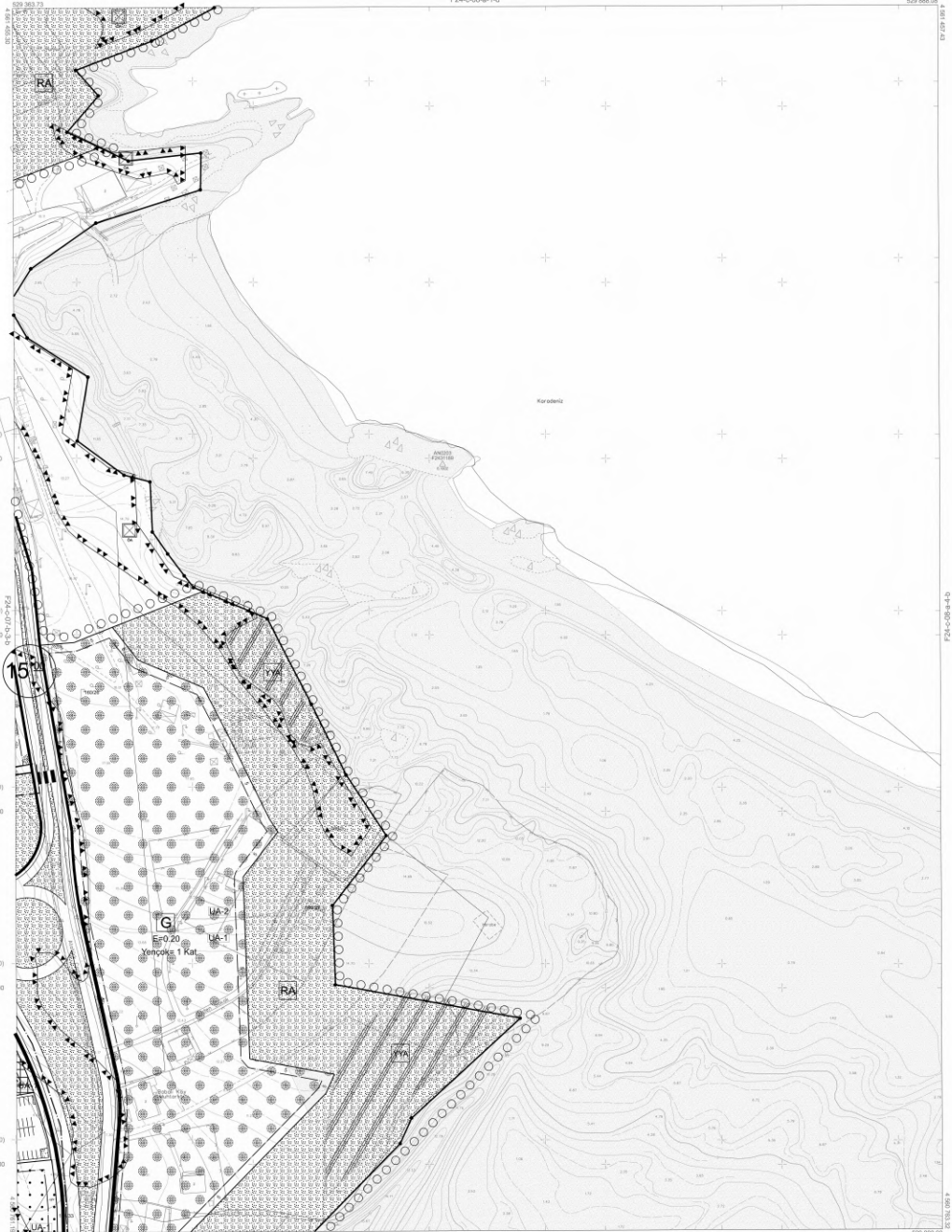
Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 189 sayılı karar ile onaylanan planlar:

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A. Genel Sekreter İnd.

Ali Rukan ÇELİK
Başkan A. Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Aykut BOZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle hazırlanan Kocaeli İmar Planı 1/1000 ölçekli genel haritası Harita 2/14 sayılı İmar Kanunu'na göre modifiye edilmiştir ve onaydır.

09-09-2011



KANDIRA İLÇESİ (Babalı Köyü) F24-c-08-a-4-a

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUDGA'ya göre 2008-2013 aralığında, GİB/İSB tarafından hazırlanmış ve 1740 sayılı karar ile onaylanmıştır.

Eylül 2010 tarihinde yapılan yerli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Harita sorularına cevap verilmektedir.

Yükseklik Firms: KUTLUBEY HARBİTA A.Ş.
 ÇETINKAYA MARMAR A.Ş.
 (Oran Grubu)

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETINKAYA
 Harita Mühendisi

[Signature]

1:1000

Harita Mühendisi: SELİM SAYDAN
 Harita Mühendisi: DİLEK AYDIN
 Harita Yüksek Mühendisi: ESREF AKOĞ
 Harita Yüksek Mühendisi: HAKAN İLHAN

KONTROL
 HALUKAÇAR HARİTA BİSTİ
 İSMAİL SEVİREK
 Harita Mühendisi
[Signature]

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 ESRA AYDIN
 Harita Yüksek Mühendisi
[Signature]

İlçe : Kandıra
 Mahalle/Köy : Baba
 Pafta : F24.C1
 Ada :
 Parsel :
 Konu : Taşlıgeçit deresinin planlara işlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/25000

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan nazım imar planları 11/2024
 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 06.09.2024 tarih ve 3725228 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulup planlar.

Semih KOBAN
 Şehir Başkanı

Bülent ÖZDEMİR
 Şehir Başkanı

Orhan ÖZDEMİR
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

CAVİDİ AN

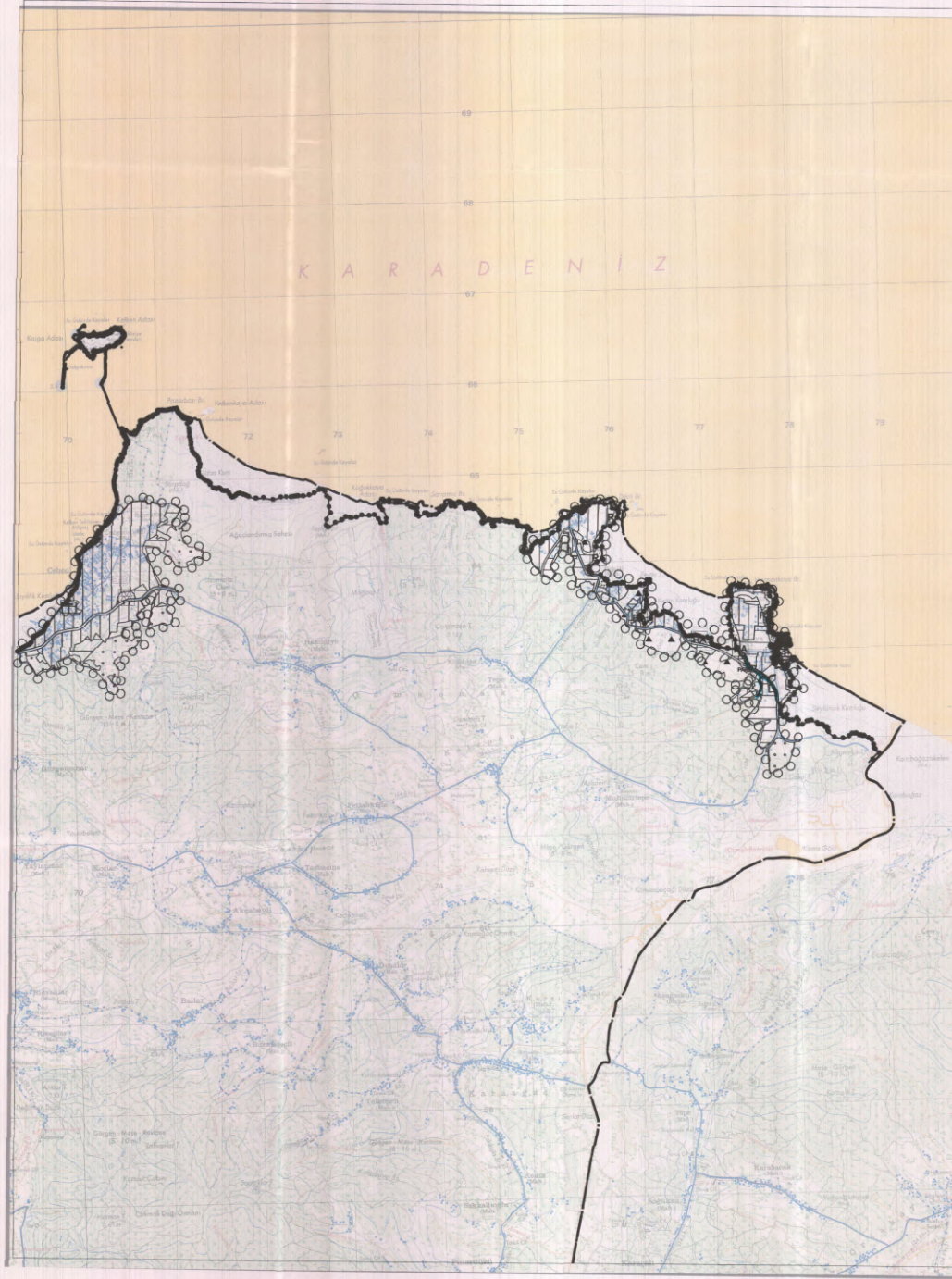
Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.09.2024 tarih
 ve 308 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonumuzun teklifine sınırlı ve 07.11.2024
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/2024 tarih ve 531
 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Gökmen MENDİLİ Başkan A.
 Genel Sekreter

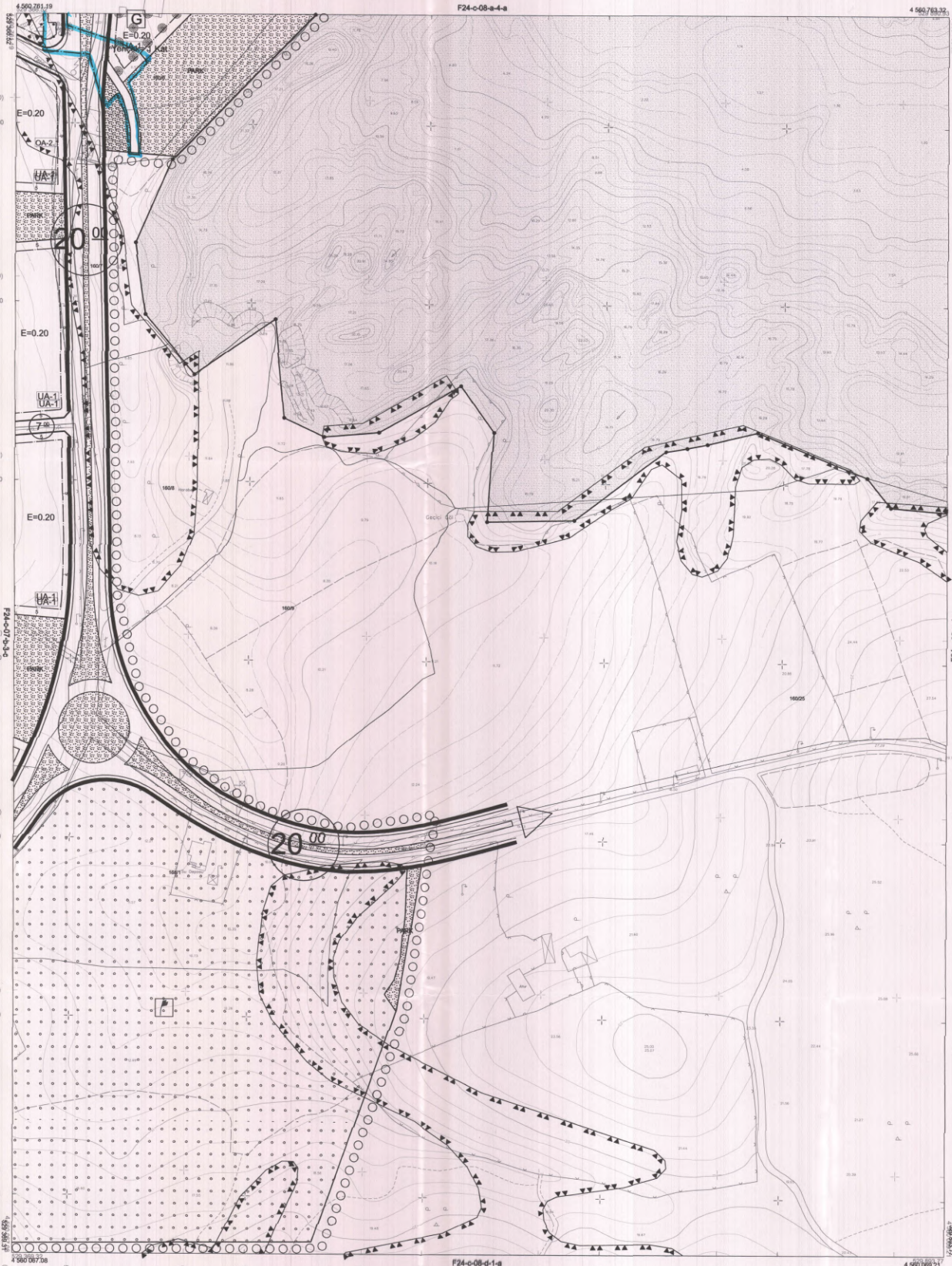
Fatma Nur ALI RUKAN ÇELİK
 Başkan A. Katip Üye

Alihan BOZKURT
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



İlçe : Kandıra
Belediyesi : Kandıra
Mahallesi/Köyü : Babalı
Pafta : F24-c-08-a-4-d
Ada :
Parşel :
Konu : Taşınmazın Planına İlgili
Plan Çizimi : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

01	02	03	04	05	06
07	08	09	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30



KOCAELİ İLÇESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
EĞİTİM VE İNŞAAT BAKANLIĞI
MÜHÜRÜ

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Harita ve Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

İLÇE BAŞKANLIĞI İNŞAAT BAKANLIĞI
MÜHÜRÜ

Başkan Adına
GÖKMEN MENDOĞ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları.../2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Sena ÇUBUK
Şehir Plancısı
Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 06.09.2024 tarih ve 3725238 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuştur.

Osman GÜLLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 103 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine karşılık ve 07.11.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Ahmet KÖZÜM
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/11/2024 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan planlar.
Gökmen MENDOĞ
Başkan K.
Ali Rıdvan
Genel Sekreter Yard.
Fatma Nur ÇELİK
Kata Üye

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KANDIRA İLÇESİ (Babalı Köyü) F24-c-08-a-4-d
KOCAELİ

-F24-c-08-a-4-d

1/1000 ölçekli harita fotogrametrik yöntemle hazırlanmıştır. Harita, Kocaeli İlçesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanmıştır. Harita, Kocaeli İlçesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanmıştır. Harita, Kocaeli İlçesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanmıştır.

Eylül 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETINKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETINKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

1:1000
1/1000

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

SELMİN SAYDAN
Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi

ESREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

HAKAN İLHAN

KONTROL

HALHAZIR HARİTA REFİ

İSMAIL SEYFİ
Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SEYFAN ÇUBUK
Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : Kandıra
 Belediyesi : Kandıra
 Mahallesi/Köyü : Babalı
 Pafta : F24-c-07-b-3-b
 Ada :
 Parsel :
 Konu : Tapışığıçit Oresinin Planlara İhlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları .../.../2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Sena ÇOBAN

Şehir Müdürü

Bakır ERDEMİR

Şehir Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 06.09.2024 tarih ve 372628 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuştur.

Orhan GÜNEŞ

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Bahri E. YÖMÜRALAN
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 103 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 07.11.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/11/2024 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan planlar:

Bahri E. YÖMÜRALAN Şehir Planlama Şube Müdürü
 Orhan GÜNEŞ İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı
 Mustafa YILMAZ Şehir Planlama Şube Müdürü
 Mustafa YILMAZ Şehir Planlama Şube Müdürü
 Mustafa YILMAZ Şehir Planlama Şube Müdürü

Mehmet BÖKÜK İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

