

İlçesi	Karamürsel
Mahallesi/Köyü	Enişli
Pafta	G23-d-09-a-1-c
Ada	-
Parçesi	-
Konu	Enişli Mahallesi sınırları içerisinde yer alan daire yapılaşmasını imar planlaması işleminde
Plan Ölçüğü	1/1000



KARAMÜRSEL İLÇESİ (Karamürsel Beldesi)

KOCALI
G23-d-09-a-1-c

ÇEVRE PLANI

İmar ve Şehircilik İlçesi Başkanlığı tarafından hazırlanan ve 09.09.2024 tarih ve 387218 sayılı karar ile onaylanan imar planının 12.09.2024 tarihinde tarihinde kezaire edilmiştir.

İmar ve Şehircilik İlçesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.09.2024 tarih ve 387218 sayılı karar ile onaylanan imar planının 12.09.2024 tarihinde tarihinde kezaire edilmiştir.

Sevil GÖZDÖNEN
Şehir Plancısı

Özgür ÇİFTÇİ
İmar ve Şehircilik İlçesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

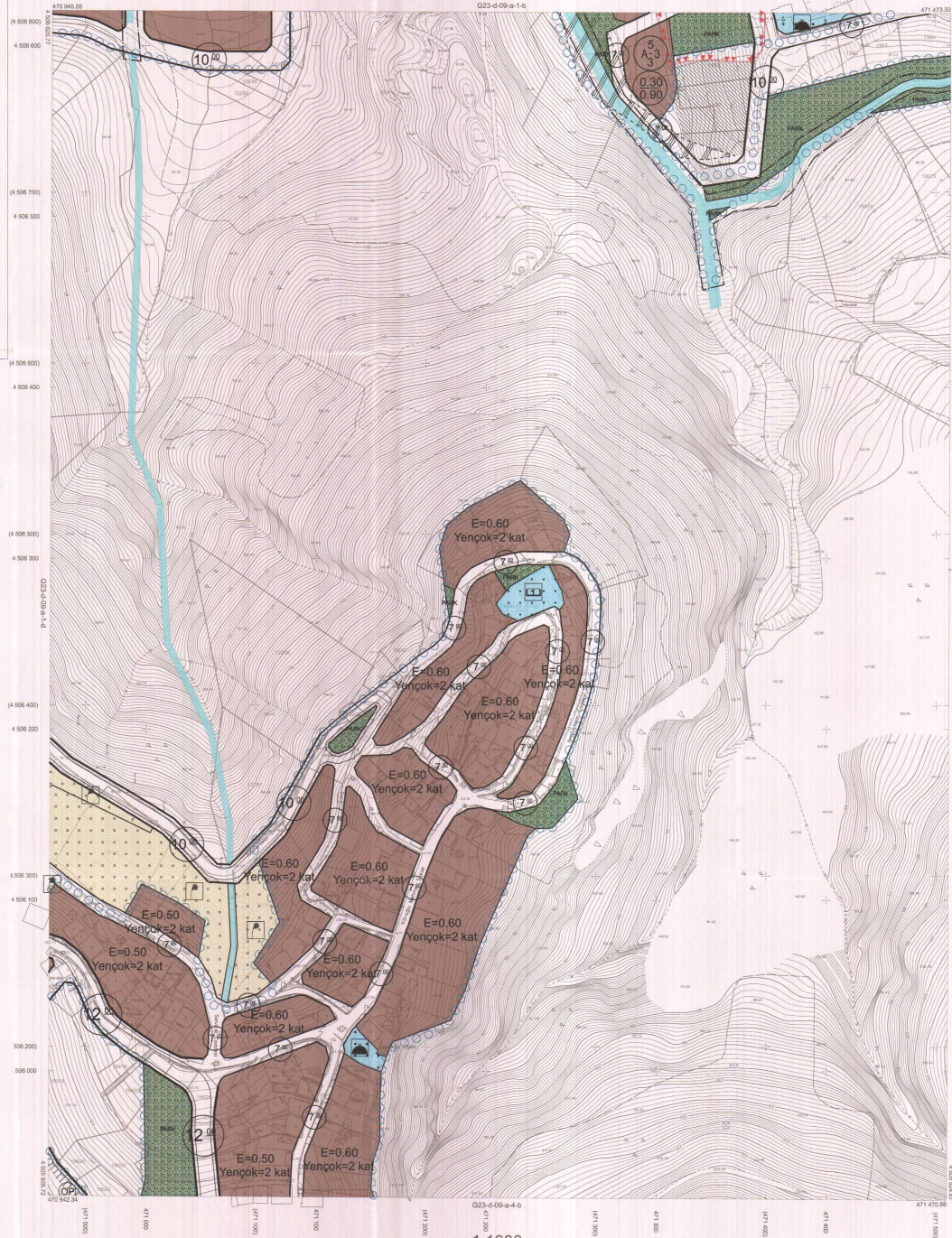
Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih ve 88 sayılı gündem maddesi ile onaylanan ve 06.09.2024 tarihli karar ile onaylanan imar planının 12.09.2024 tarihinde tarihinde kezaire edilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 482 sayılı karar ile onaylanan imar planının 12.09.2024 tarihinde tarihinde kezaire edilmiştir.

Ali Kemal BODURKURT
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Ali Kemal BODURKURT
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İmar ve Şehircilik İlçesi 1/1000 ölçekli sayısal Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 74 maddesine göre hazırlanmış ve onaydır.



Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUDİGA'ya bağlı 2005.0 koordinatları, OGRS80 ellipsoid ve Transversal Mercator (TM) koordinatlarıdır.

Milya 2010 tarihinde yapılan mekân hava fotoğraflarından oluşturulmuş vektör çizimdir.

Yüklenici Firma: KUTLUŞEYH HARTİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETNKAYA
Harita Mühendisi

SEKİZ

1:1000

Harita Mühendisi
Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

SELM SAYDAN
DİLEK AYDIN
EREP AKS
HAKAN ULHAN

KONTROL
HALHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAIL BEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÇELİK
Harita Mühendisi

İlçe	Karamürsel
Mahallesi/Köyü	Ereğli
Pafta	G23-d-09-a-2-b
Ada	-
Parcel	-
Konu	Ereğli Mahallesi surları içerisinde yer alan dene yapıtlarının inşaat planlarına ilişkin
Plan Ölçüsü	1/1000

51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi)

KOCAELİ
G23-d-09-a-2-b

ÇANLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama inşaat planları 12.09.2024 tarihinden itibaren yürürlükte olacaktır.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarih ve 36725/İsayılı Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye Meclisinin onay planıdır.

Y. KARAL
Şehir Plancısı

S. GÖREN
Şehir Plancısı

Rahmi E. TOMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Özellikler:
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih ve 36 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonun tertiline tarihinde ve 09.08.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 467 sayılı karar ile onaylanan planıdır.

Ş. ALP
Bölge Müdürü

A. R. ÇELİK
Koruma Şube Başkanı

F. N. ÇELİK
Koruma Şube Başkanı

A. B. BOZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1:1000 ölçekli sayılı Harita No: 2184 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre hazırlanmış ve onaydır.

09-09-2024



Şehircilik Dairesi Başkanı
GÖKMEN HENGİZ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi) G23-d-09-a-2-b

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUDCA'ya bağlı 2003.3 anı, OSMO alpsoldu ve Transversal Menap (TM) ölçülerine göre yapılmıştır.

Mayıs 2010 tarihinde yapılan teknik hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yaptırın sağağı çizimlerle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETINKAYA M.A.A.Ş.
(DİNEK ÇİFTLİĞİ)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETINKAYA
Harita Mühendisi

[Signature]

1:1000

Harita Mühendisi
DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

SELM BAYDAN
Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

HALHAZIR HARİTA BİFİ
İSMAL SİYER
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

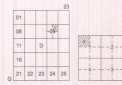
EBREY AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

HAKAN İLHAN
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ Y.
GÖKMAN ÇELİK
Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

İlçesi : Karamürsel
 Mahallesi/Köyü : Ereğli
 Pafta : G23-d-09-b-1a
 Ada :
 Panel :
 Konu : Ereğli Mahallesi sınırları içerisinde yer alan direnç yapılarının inşaat planlarına ilişkin
 Plan Ölçeği : 1/1000



KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi)

KOCAELİ

G23-d-09-b-1-a

CINAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama inşaat planının 12.09.2024 tarihinde yapılaşma kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarih ve 3672518 sayılı Daire Başkanlığı kararı ile onaylanan Belediye Meclisi'ne sunulmuştur.

Orman Bakanlığı
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sevil AKSOYEN
 Şehir Plancısı

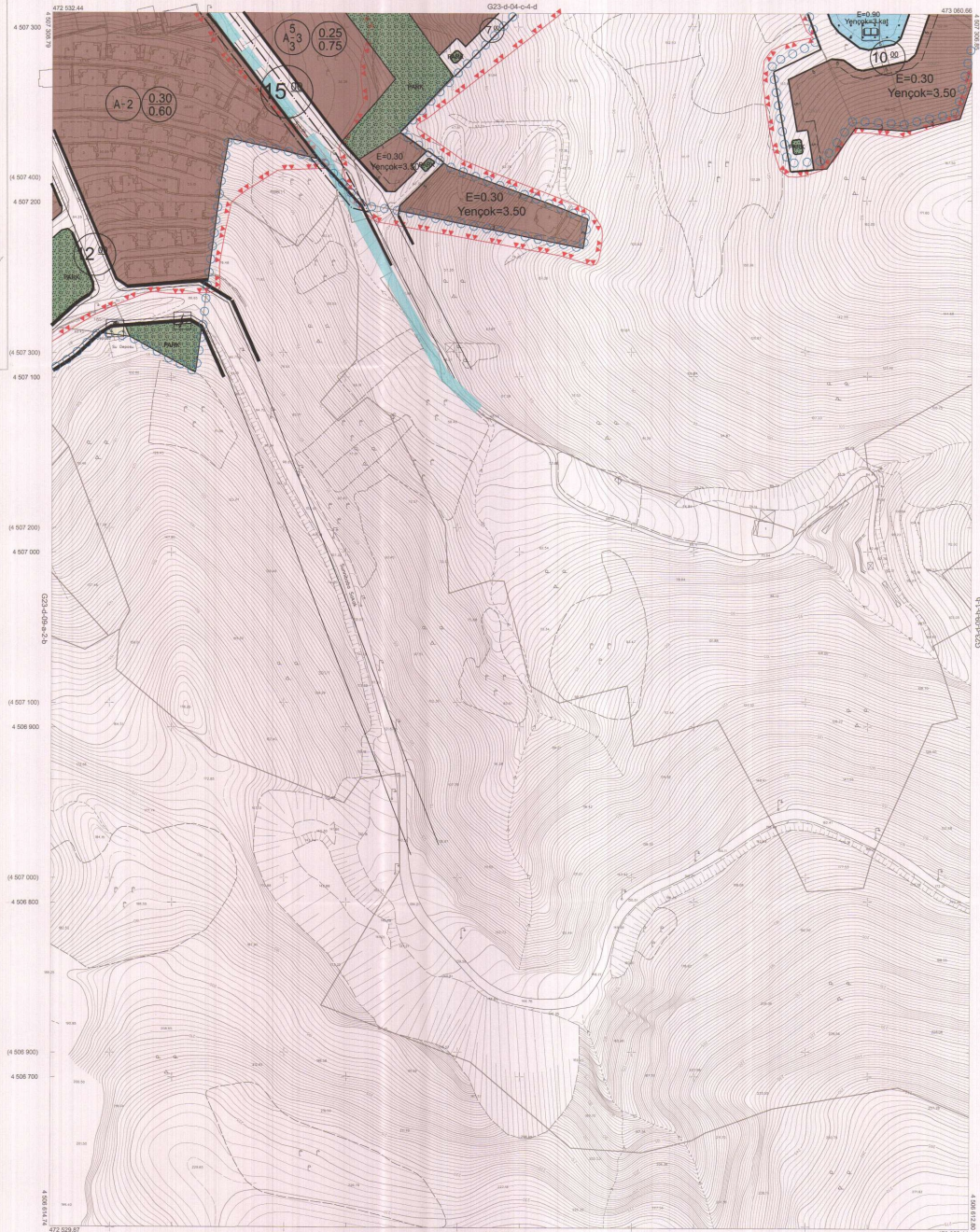
Rahim E. TOMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih ve 88 sayılı gündem maddesi ile onaylanan Komisyonumuzun teklifine sunulmuş ve 06.09.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 467 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

Orman Bakanlığı
 İl İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
 İl İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
 İl İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Ayhan BODUR
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1:1000 ölçekli sayısal Harita No 3104 sayılı İmar Kurumuna Taahhütname Göre İncelenmiş ve onaylanmıştır.

09-09-2011



Beşkar Şifresi
 ÇOCUKLAR İLÇESİ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi) G23-d-09-b-1-a

KOCAELİ

1:1000

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi BELİM SAYDAN

Harita Mühendisi DİLEK AYDIN

Harita Yüksek Mühendisi ESREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN

KONTROL

HALHAZER HARTIŞEPE

İSMAİL BERBER

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARTIŞEPE İSMAİL BERBER

Harita Mühendisi

Koordinatlar ve pafta bölünmeleri en son güncellenmiş TÜRKİYE ve bağlı 2016-01 ölçekli, GRS2011 referans ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde gösterilmiştir.

Mayıs 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından alınmıştır. Yolların saksak yapıları gösterilmiştir.

Yüklenici Firma: KUTLUERİ HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA HARİTA A.Ş.
 (Ortak Girişim)

İlçe : Karamürsel
 Mahalle/Köy : Ereğli
 Pafta : G23-d-09-a-2-d
 Ada : -
 Parsel : -
 Ereğli Mahallesi surları içerisinde yer alan deniz yatışlarının inar planlarına göre çizilmiştir.
 Plan Ölçeği : 1/1000



KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi)

KOCAELİ

G23-d-09-a-2-d

ÇEVRE PLANI

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama inar planları 12.08.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarih ve 3672318 sayılı Daire Başkanlığı kararı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş planlar

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2024 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun terfihine sunulmuş ve 06.09.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2024 tarih ve 87 sayılı karar ile onaylanmış planlar.

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

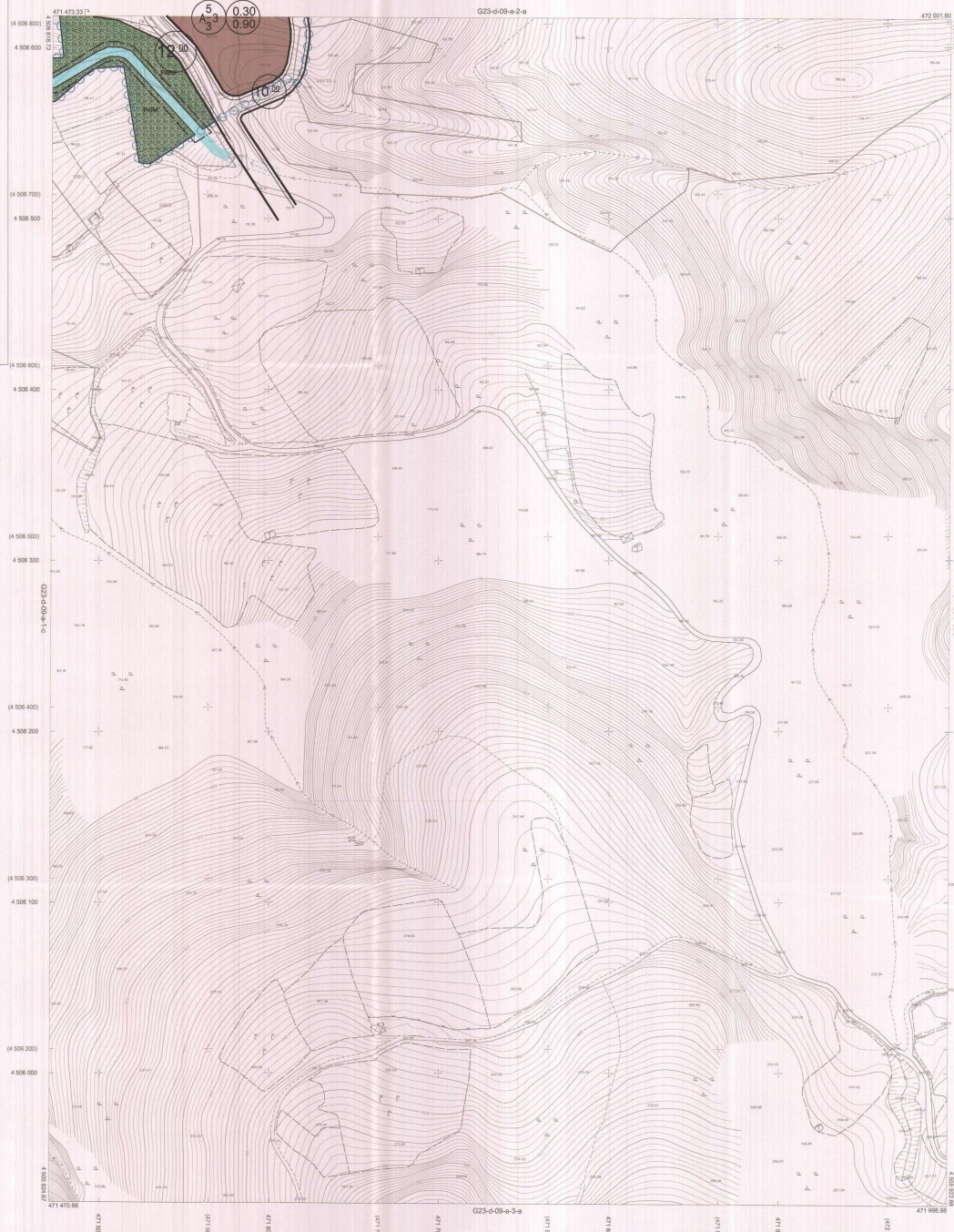
Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Kartal Üyesi Kartal Üyesi



Koçaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Koçaeli İline ölçek 1:1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3154 sayılı İmar Kanunu'na maddeleme göre incelenil ve onanır.



İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi) G23-d-09-a-2-d
 KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmeleri en son güncellenmiş TÜTGA'ya bağlı 2020'de oluşturulan QRISO ölçeğindeki ve Topoğrafik Measürer (TM) ölçeğindeki ölçümlerdir.
 Mayıs 2010 tarihinde yapılan mekân husus bağlamından indirilmiştir. Yapılar aşağıdaki çizimlerle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma: KUTLUBEY HARTİTA A.Ş.
 ÇETINKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETINKAYA
 Harita Mühendisi

1:1000

HARİTA MİHENDİSİ
 HARİTA MİHENDİSİ
 HARİTA YÜKSEK MİHENDİSİ
 HARİTA YÜKSEK MİHENDİSİ

KONTROL
 HARİTA MİHENDİSİ
 HARİTA MİHENDİSİ
 HARİTA YÜKSEK MİHENDİSİ

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 HARİTA MİHENDİSİ
 HARİTA YÜKSEK MİHENDİSİ

İçerik : Karamürsel
 Mahallesi/Köyü : Ereğli
 Pafta : G23-d-04-d-3-c
 Ada : -
 Parçat : -
 Konu : Ereğli Mahallesi sınırları içerisinde yer alan dene yapılaşmaların inşaat planlarına geçilmesi
 Plan Ölçeği : 1/1000

01	02
03	04
05	06
07	08
09	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi)
 KOCAELİ
 G23-d-04-d-3-c

ÇEVREYİ PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama inşaat planları 12.08.2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarih ve 30725 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş tasarıdır.

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehircilik Dairesi Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2024 tarih ve 86 sayılı görüşme modülü ile görüşülmesi Komisyonumuzun teklifine sunulmuş ve 06.09.2024 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanmıştir.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2024 tarih ve 87 sayılı görüşme modülü ile görüşülmesi Komisyonumuzun teklifine sunulmuş ve 06.09.2024 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanmıştir.

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

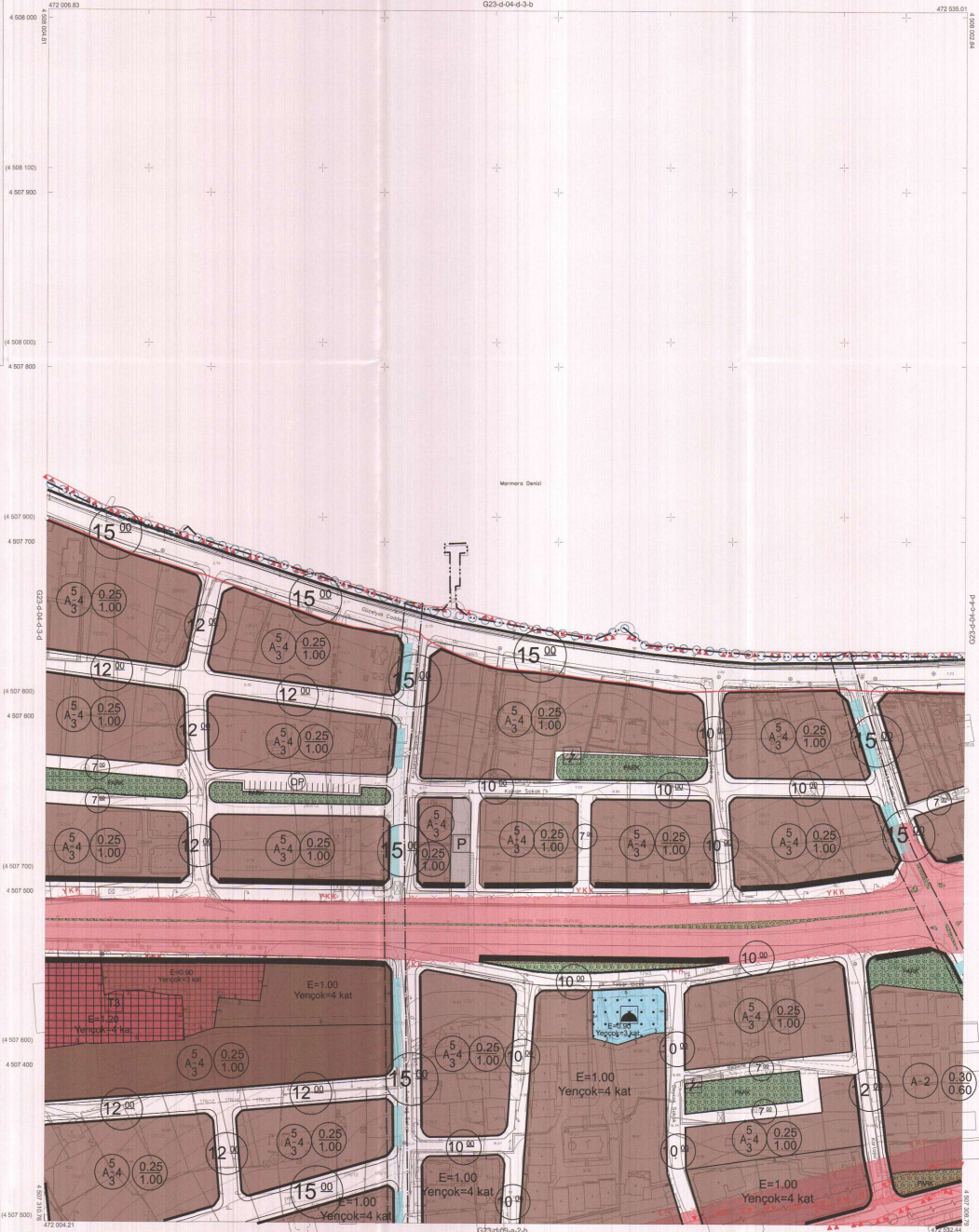
Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Onaylayan
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline et 1/1000 ölçekli sayısal Harita Harita 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 14. maddesine göre hazırlanmış ve onaydır.

09-09-2011



Beşinci sınıf
 GÖRÜŞÜMÜZ KONTROLÜ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi) G23-d-04-d-3-c

KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi an son çizim çizim
 TUTAN ve başı 2025-9 tarihinde, ÖZSÖZ edilmiş ve
 Transversal Mercator (TM) izleniminde çizilmiştir.
 Mayıs 2010 tarihinde pekiyet resmi hava fotoğraflarından
 üretilmiştir. Tepeler aşırı çölgüleriyle gösterilmiştir.

Yüklenen Firma: KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETINKAYA MAHALLESİ
 (Ortaak Gölgen)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

SELİM BAYDAN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

ESREF AKB

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

HALIHAZIR HARİTA BEFİ

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SULAY GÜLER

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

İçerik : Karamürsel
 Mahalle/Köyü : Ereğli
 Parça : G23-d-04-3-a
 Ada : -
 Panel : -
 Konu : Ereğli Mahallesi sınırları içerisinde yer alan deniz kenarındaki inşaat alanlarının inşaat planı
 Plan Ölçeği : 1/2000

01	02	03
04	05	06
07	08	09
10	11	12
13	14	15

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi)
 KOCAELİ
 G23-d-04-d-3-d

ÇSAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan ve/veya imar planları, 12.09.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

ŞEHİRCİLİK BAŞKANLIĞI
 ŞEHİR BAŞKAN V.İ.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan ve/veya imar planları, 12.09.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

ŞEHİRCİLİK BAŞKANLIĞI
 ŞEHİR BAŞKAN V.İ.

Rahmi E. TÜMRAK
 Şehircilik Şube Müdürü

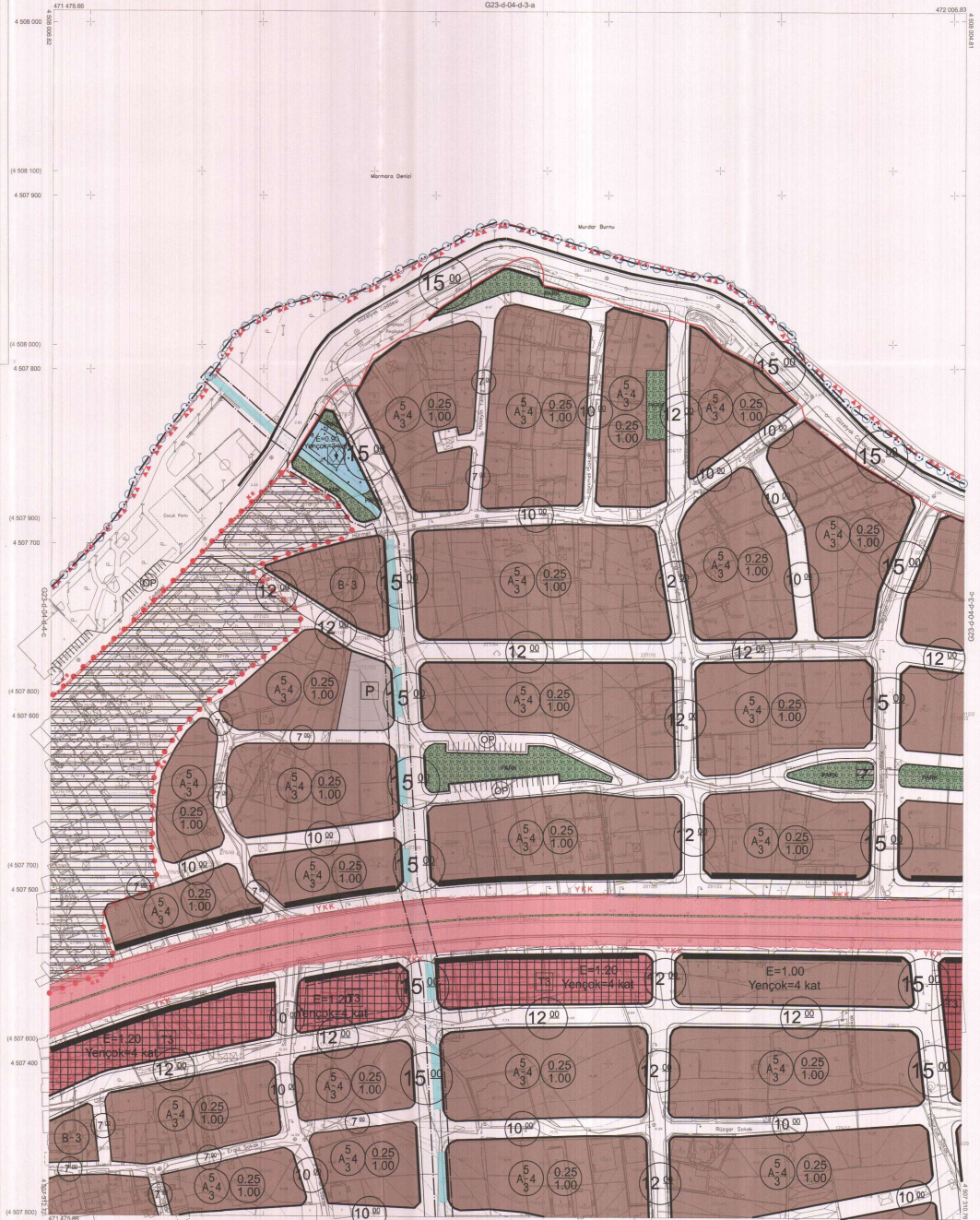
Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2024 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi ile onaylanmıştır. Komisyonumuz tarafından 08.09.2024 tarihinde komisyon toplantısında karara bağlanmıştır.

AYKUT KOZLUKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 467 sayılı karar ile onaylanmıştır.

MECLİS BAŞKANLIĞI
 Ali Rıdvan ÇELİK
 Kulupe Üyesi
 Feriye Şahinbaş

MECLİS BAŞKANLIĞI
 Ali Rıdvan ÇELİK
 Kulupe Üyesi
 Feriye Şahinbaş



Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı Fotogrametre, jeometri yapılabir Kocaeli İlim ve Bilim Enstitüsü Harita Harita 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 7. maddesine göre hazırlanmıştır ve onaydır.

08-08-2011



Başkan Yardımcısı
 GÖKMELEN ENGİLLİ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi) G23-d-04-d-3-d
 KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmeleri en son güncellenmiş TUDİG'nin sağladığı 2005-9 sayılı, DİE050 notunda ve Transversal Menzül (TM) tablosunda düzenlenmiştir.

Mayıs 2010 tarihinde çekilen resmi hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar seçip çizilmiştir.

Yüksekli Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMARA.Ş.
 (Ortak Grupları)

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

SELM BAYDAN

DİLEK AYDIN

ESREK AKOĞ

HAKAN İLHAN

KONTROL

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAİL BEYRÖZ

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

ŞEHİR BAŞKAN V.İ.

Harita Yüksek Mühendisi

İlçe	Karamürsel
Mahallesi/Köyü	Ereği
Pafta	G23-d-08-b-2b
Ada	-
Parcel	-
Ereği Mahallesi sınırları içerisinde yer alan daire yatakları için imar planlarına göre	
Plan Ölçüğü	1/1000

01	02	03
04	05	06
07	08	09
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21
22	23	24
25	26	27

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Karamürsel Beldesi)
KOCAELİ
G23-d-08-b-2-b

ÇATILYI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 12.09.2024 tarihinde sarımsaklı kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarih ve 30775/Başvuru Dairesi Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 15.08.2024 tarih ve 467 sayılı karar ile onaylanmıştır.

Rahmi E. TOMPALAY
Şehir Şehircilik Şube Müdürü

Sevil AKŞEN
Şehir Şehircilik Şube Müdürü

Özgür ÖZGEN
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih ve 467 sayılı karar ile onaylanmıştır. Komisyonumuzun teklifine katılan ve 09.08.2024 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanan planlar:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih ve 467 sayılı karar ile onaylanmıştır. Komisyonumuzun teklifine katılan ve 09.08.2024 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanan planlar:

Abdullah TAYLAN / Ali Rızahan ÇELİK / Fatma Nur ÇELİK / Karşı Üye / Karşı Üye

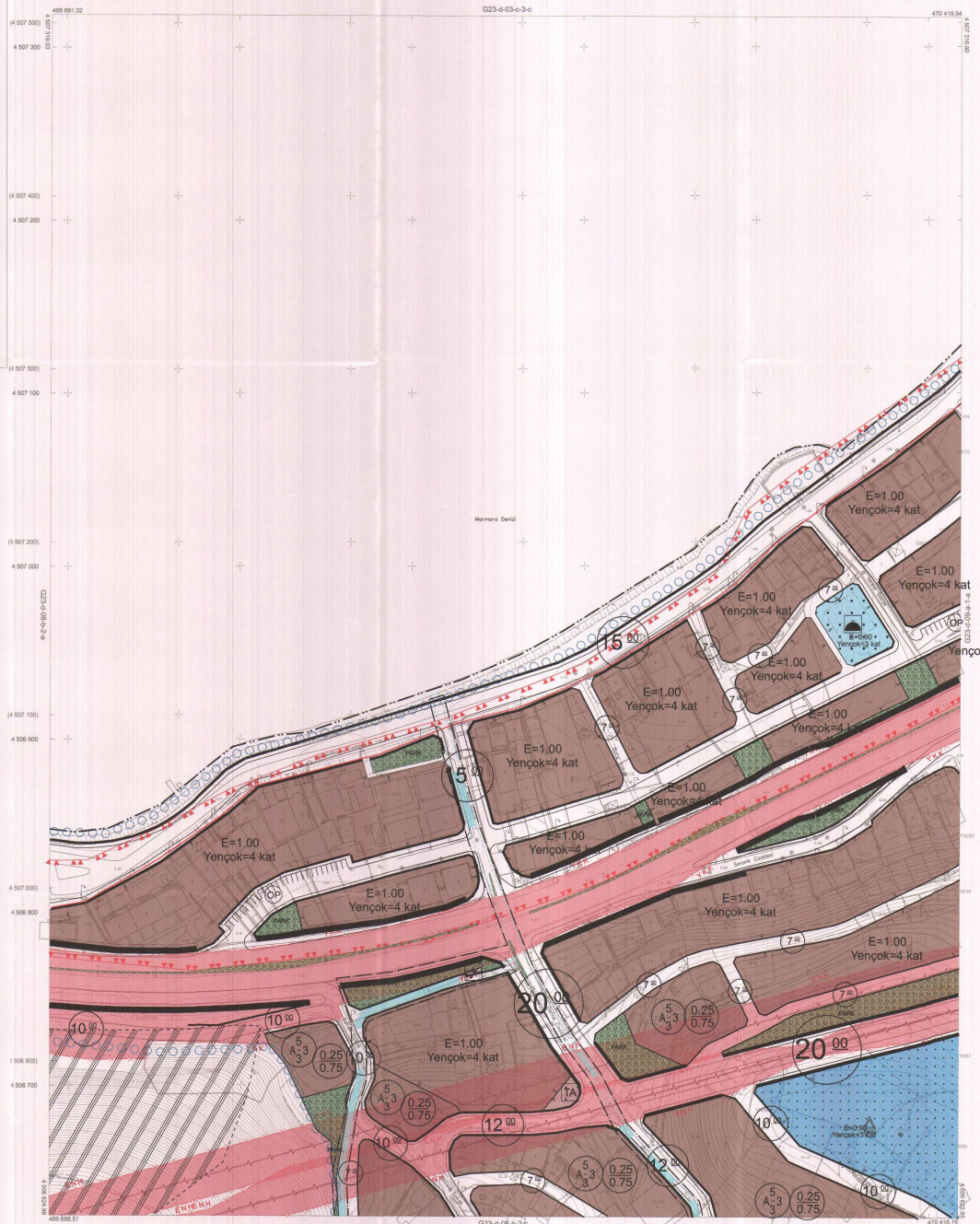
Ayhan BOZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametre yöntemiyle yapılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Harıtmaz Harita 3194 sayılı İmar Alanının 7/a maddesine göre inceleme ve onaydır.

09-08-2011

ŞEHİR ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Şube Başkanlığı



KARAMÜRSEL İLÇESİ (Karamürsel Beldesi) G23-d-08-b-2-b
KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmeleri en son güncellenmiş TÜGAY'a bağlı 2005.0.09.000.0.0000 ölçekli ve Transversal Mercator (TM) ölçülmesinde düzenlenmiştir.

Mayıs 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiş Topoğrafik sağıp yapıları ile güncellenmiştir.

Yüklenici Firma: KUTLUŞEHİR HARİTA A.Ş.
ÇİFTKÖYÜ MAH. A.Ş.
(Ortaa. Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi SELİM SAYDAN
Harita Mühendisi DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi ESREF AKOŞ
Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN

HARİTACI
HALİHAZIR HARİTİ BEŞİ
SİMAL BEYAZ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERPİL ÖZGÜR
Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi	Karamürsel
Mahallesi/Köyü	Ereğli
Pafta	G23-d-04-c-4
Ada	-
Parçesi	-
Ereğli Mahallesi sınırları içerisinde yer alan deniz yatılılarının imar planlarına ilişkin	
Plan Ölçeği	1/1000

01	02
03	04
05	06
07	08
09	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi)

KOCAELİ
G23-d-04-c-4-d

CNSAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planının 13.09.2024 tarihinde tarafında kontrol edildiği

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.09.2024 tarih ve 36753/İmar-1/2024 sayılı karar ile onaylanmıştır.

Medicine K.155/1/2024
Çevre, Kültür ve Turizm Bakanlığı
Orman Genel Müdürlüğü
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Seval BİROREN
Şehir Plancısı
Rahmi E. TOMPALAY
Şehir Plancısı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2024 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi ile onaylanmıştır. Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 06.09.2024 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanan planlar:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 492 sayılı karar ile onaylanmıştır. Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 06.09.2024 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanan planlar:

Doğan YILMAZ
Başkan A-1
Görsel Şehircilik
Katipli Üye
Fatma Nur ÇELİK
Katipli Üye

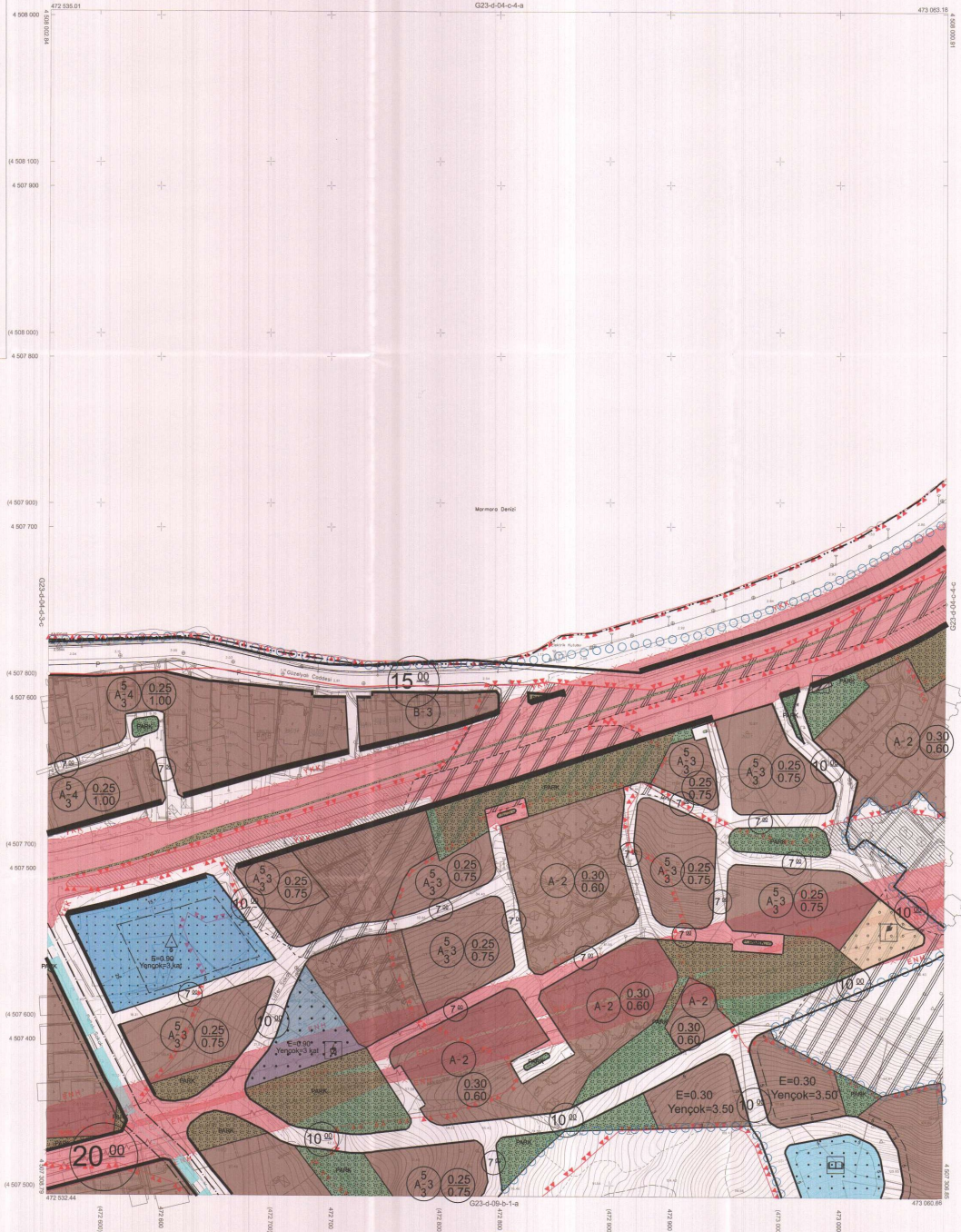
Ayhan BOZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ölçekli 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3154 sayılı İmar Kanunu'na maddeleştirilerek göze inceletildi ve onaylandı.

09-09-2011



Başkanlık
Çevre, Kültür ve Turizm Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi) G23-d-04-c-4-d
KOCAELİ

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi SELİM BAYDAN
Harita Mühendisi DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi ESREF AKGÖZ
Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN

HALHAZIR HARİTA JEKİ
SİMAK İSİNGÖR
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞİBİR MOĞNOĞLU
SERKAN ÖZLER
Harita Mühendisi

Koordinatlar ve jeofizik ölçümlerle en son güncellenmiş TÜİHA ve bağı 2023.0 uygulamaları, ÇİSİSİ ölçümleri ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Mayıs 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından (drenajlar) Tapılar saçak çizimleriyle gözlemlenmiştir.

Yüklenici Firma: KUTLUŞEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA NARIN A.Ş.
(Ortak Girişim)

İlçe : Karamürsel
 Mahalle/Köy : Ereğli
 Pafta : 6334/59a.1a
 Parsel :
 Ereğli Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan iline yerleşim alanı planlarına ilişkin
 Plan Ölçeği : 1/1000



KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi)

KOCAELİ

G23-d-09-a-1-a

CAYILI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan yapılaşma imar planları 12.09.2024 tarihinde tarafsızca kabul edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarih ve 30223/İB/Emr/1 Davası Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanmıştır.

Sevil GÜZGEN

Rahmi E. TOMPALAN

Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.08.2024 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi olarak görüşülmesi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2024 tarih ve 487 sayılı karar ile onaylanması

Komünisizasyon çalışmaları sunulan ve 06.09.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planlardır.

06.09.2024 tarihli Başkan A. Çiğdem Çiğdem

Ali Rıza ÇİLİK Karşı Üye

Fatma Nur ÇİLİK Karşı Üye

Aykut BOZDURT

İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

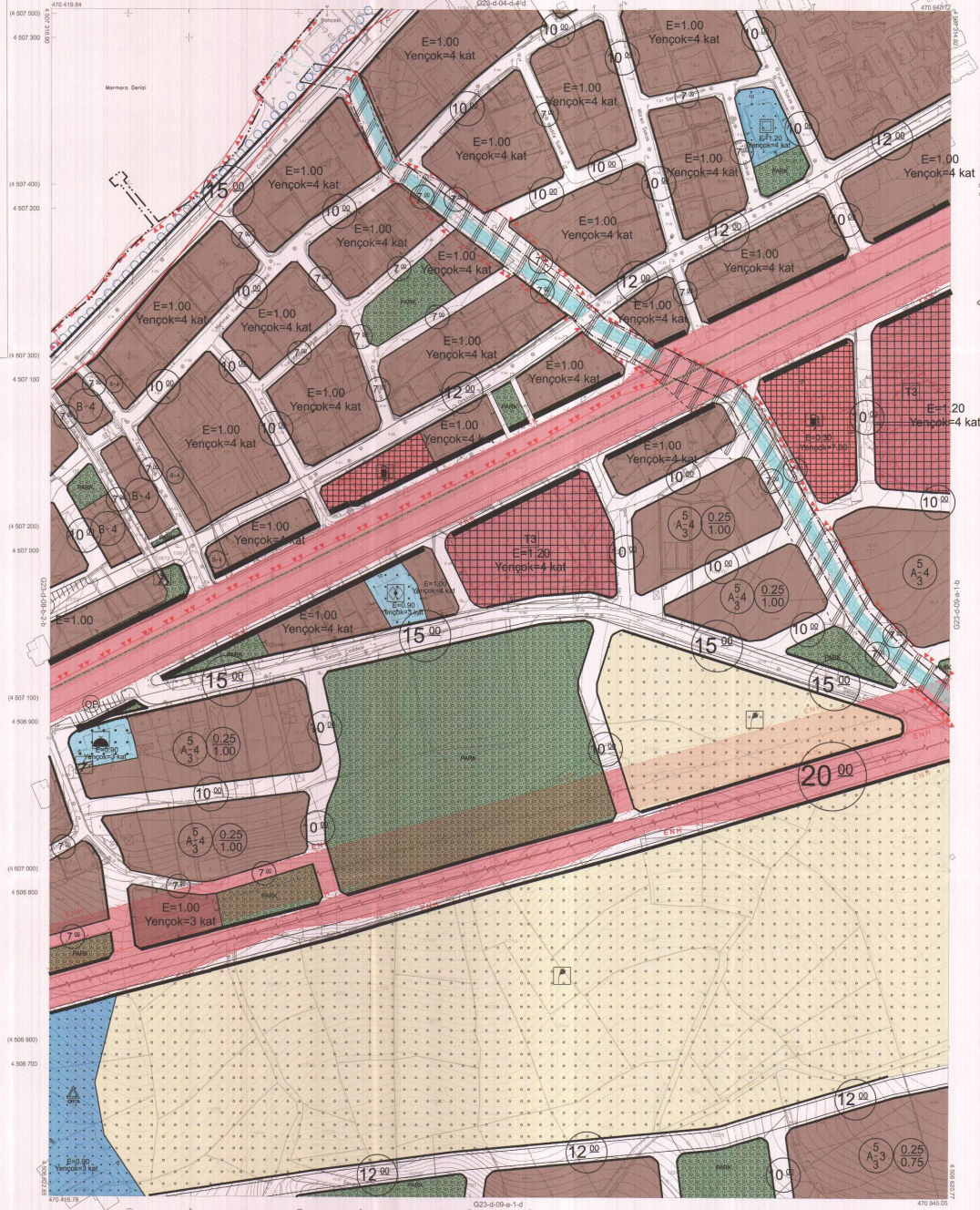
Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İmar et 1/1000 ölçekli sayısal Haritalar Harita 3184 sayılı İmar Kanunu'na maddeleme göre oluşturulmuş orijinal.

09.09.2024



Başkan A. ÇİGDEM ÇİGDEM

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi) G23-d-09-a-1-a
KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUDİGPA ve bsp 2003-04 hesaplarına göre ölçümler ve Transversal Mercator (TM) ölçülümünde düzenlenmiştir.
 Mayıs 2010 tarihinde yapılan mevcut harita fotogrametrisinden oluşturulmuş haritalar sağa çarpılmaları gözlemlenmiştir.
 Yönelim Firması : KUTLUSEYİR HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA MAH. A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi

SELMİ SAYDAN

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

HALHAZIR HARİTA BEFİ

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SEVİNÇ ÇİĞDEM

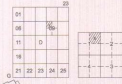
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

İşlet	: Karamürsel
Mahalle/Köy	: Ereğli
Pafta	: 6334/09-13
Ada	: 1
Paftel	: 1
Konu	: Ereğli Mahallesi surları içerisinde yer alan dere yataklarının inar planlarına ilişkin
Plan Ölçeği	: 1/1000



KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi)

KOCATEPE

G23-d-09-a-1-b

ÇEVRE PLANI

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarih ve 36723/İ.Ş.İ.Ç. Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş planlar

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarih ve 36723/İ.Ş.İ.Ç. Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş planlar

PAFTA SAKAL
ŞEHİR PLANLARI
Sevil AYDINER
ŞEHİR PLANLARI

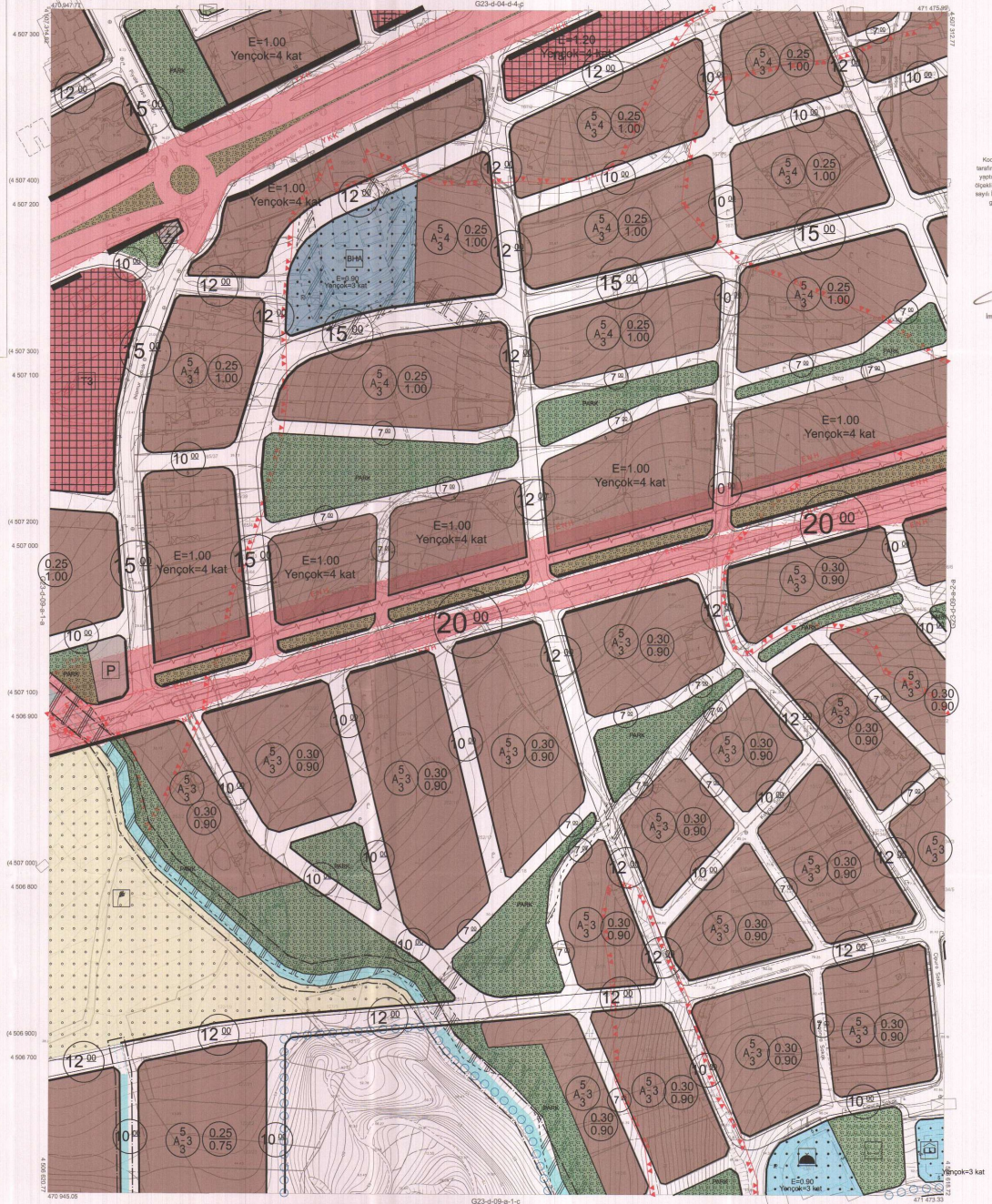
Özgür GÖNÜL
ŞEHİR PLANLARI
Rahim E. TOMPALAN
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2024 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi ile görüşülmüş, Komisyonumuz teklifine sunulan ve 06.08.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planlar

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2024 tarih ve 87 sayılı karar ile onaylanmış planlar

AYNA BODURKAT
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

ŞAHİN KURBAN
KATİP ÜYE
Fahre Nur ÇILIK
KATİP ÜYE
Gözetim/İmar ve Şehircilik Komisyonu



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1:1000 Ölçekli Sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununa 76 maddesine göre hazırlanmış ve onaydır.

09-09-2024



Başkan Yardımcısı
ÖZGÜR GÖNÜL
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Ereğli Beldesi) G23-d-09-a-1-b
KOCATEPE

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi

BEKİR BAYRAM

Harita Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Yüksek Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi

ERDEM AKOŞ

Harita Yüksek Mühendisi

HALUKUR HARTIHA BEŞİ
İSMAİL BEYRİK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SEYYİN ÖZGÜR

Harita Yüksek Mühendisi

Koordinatlar ve pafta bölünmeleri en son güncellenmiş TLUYAY'a bağlı 2025.6 uygulaması, GIS80 alıcısı ve Transverse Mercator (TM) koordinat sistemindedir.

Mayıs 2010 tarihinde yapılan teknik inasa traşofandan itibaren 1500er metre aralıkla çizilmiştir.

Yükseklik Fikre KUTLUBEY HARTIHA & ÇETİNKAYA İMAR A.Ş. (Ortaa Grubu)

İçerik	Karamürsel
Mahalle/Köy	Enli
Pafta	G23-d-08-b-2-c
Ada	-
Pafta	-
Konu	Enli Mahallesi surları içerisinde yer alan alanın yapılaşma imar planlarına uygulanması
Plan Ölçüğü	1/1000

01	02	03	04	05
06	07	08	09	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Karamürsel Beldesi)

KOCAELİ

G23-d-08-b-2-c

ÇANLIYI PLANI

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 22.08.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

HALUK AKIN
Şehir Plancısı

Sevil GÖZDÖN
Şehir Plancısı

Rahmi E. TİMAYALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.02.2024 tarih ve 30753/Şenli Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuştur.

Ömürhan ÇELİK
Kartı Üyesi

Fatma Nur ÇELİK
Kartı Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2024 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 06.09.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planlardır.

Ayhan BUDUKURT
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2024 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 06.09.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planlardır.

Ömürhan ÇELİK
Kartı Üyesi

Fatma Nur ÇELİK
Kartı Üyesi



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametri yöntemiyle yapılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Harita Harita 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 7. maddesine göre imzalandı ve onandı.



Gökmen MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KARAMÜRSEL İLÇESİ (Karamürsel Beldesi) G23-d-08-b-2-c
KOCAELİ

Koordinatlar ve jeo-bilimsel veri an son güncellenmiş TÜTGA'ya bağlı 2005.0 yılında, GRS80 alpsiv ve Transversal Mercator (TM) izahatında gösterilmiştir.

Meyra 2010 tarihinde yapılan yerli hava fotoğraflarından derlenmiş haritalar esas alınarak çizilmiştir.

Yüklenici Firma: KUTLUYER HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA BAĞI A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi: **BELEM SAYDAN**
Harita Mühendisi: **DİLEK AYDIN**
Harita Yüksek Mühendisi: **ESREF AKOĞ**
Harita Yüksek Mühendisi: **HAKAN İLHAN**

KONTROL
Harita Mühendisi: **HALUKUR İMAMTI GÜŞ**
Harita Mühendisi: **İSMAIL SİRİNGİ**
Harita Yüksek Mühendisi: **ESRA**

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V. EDİP AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi

İçerik : Karamürsel
 Mahallesi/Köyü : Emliği
 Pafta : G23-d-09-b
 Ada : -
 Parsel : -
 Emliği mahalleli sınırları içerisinde yer
 alan dene yataklarının imar planlarına
 göre imar planı
 Plan Ölçüsü : 1/5000

İmar ve Şehircilik Bakanlığı tarafından
 hazırlanan nizam imar planları 12.09.2024
 tarihinde tarihinde kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Bakanlığı tarafından
 hazırlanan 09.08.2024 tarih ve 9672318 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulmuş planlar.

Sevil BÖZÖREN
 Şehir Plancısı

Orhan GÜLLER
 İmar ve Şehircilik Başkani

Rahmi E. TÜPMALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih
 ve 86 sayılı gündem maddesi olarak 2024
 Komisyonunca tarihinde sunulan ve 06.09.2024
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih
 ve 467 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Ali Rıza ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Şehir Plancısı Şehir Plancısı

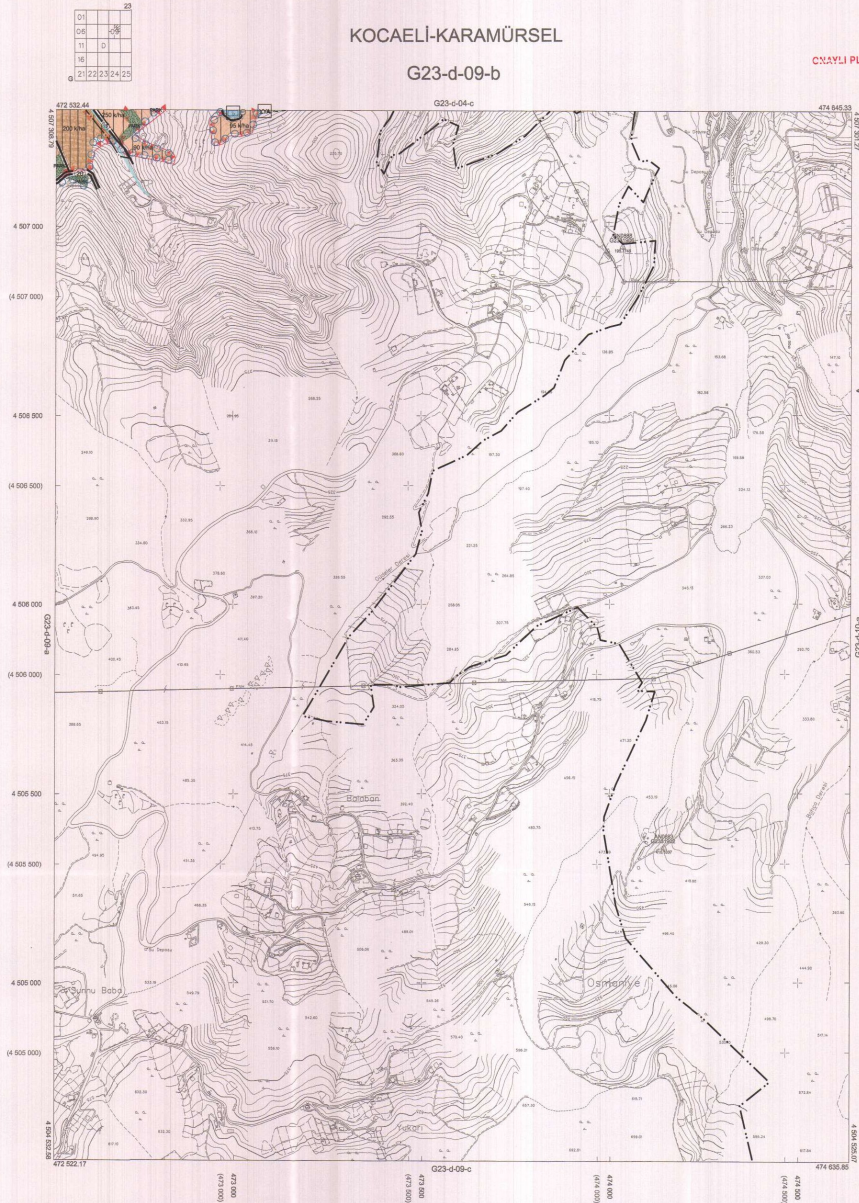
Ahmet BOZKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı



KOCAELİ-KARAMÜRSEL

G23-d-09-b

ÇUKAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılan Kocaeli İmar etil 1:5000
 ölçekli sayılı Harita 3194
 sayılı İmar Kanununun 73. maddesine
 göre hazırlanmış ve onaylanmıştır.

18.03.2019



KOCAELİ-KARAMÜRSEL

G23-d-09-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
 TÜTANPA'nın baki 2023.0.04'dür. GRSB'nin elipsoidal ve
 Transversal Mercator (TM) projeksiyonunda gösterilmiştir.
 Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
 üretilmiştir. Yataklar sapak çaprazlarla gösterilmiştir.
 Yayıncı Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ. MOH. SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HAZİRAN SUBE MÜDÜRÜ V.
 BEŞKAN ÖZKAR
 Harita Yüksek Mühendisi

DILEKAYIN Harita Mühendisi

ERREF AKIŞ Harita Yüksek Mühendisi

ERREF AKIŞ Harita Yüksek Mühendisi

İçesi : Karamürsel
 Mahalles/Köyü : Ereğli
 Pafta : G23-d-09a
 Ada : -
 Parsel : -
 Erteği mahallesi sınırları içerisinde yer alan dore yatakların imar planlarına bölünmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan naom imar planları 12.09.2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarih ve 3672518 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuştur.

Sevil ERÖREN
 Şehir Plancısı

Özgür ÖZKAN
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Plancısı Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen Komisyonun tavsiyesi üzerine ve 06.09.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 467 sayılı karar ile onaylanmış plandır.

Gökhan MENDEKİ Ali Rıza'nın ÇELİK Fatma Nur ÇELİK
 Başkan'ın Kararı'na Karşı
 Genel Sekreter Yardımcısı

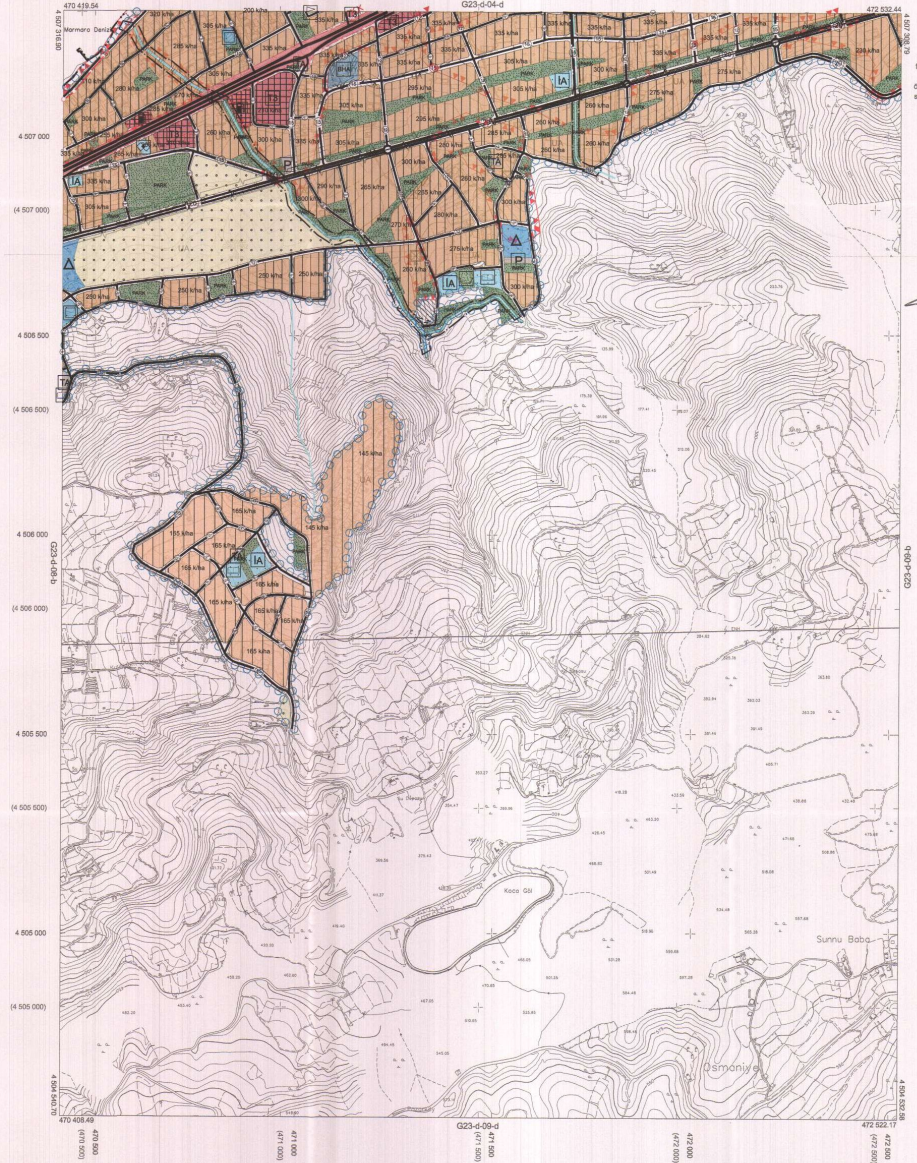
Ayhan BODUKURT
 İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

01	02	03	04
05	06	07	08
09	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25			

KOCAELİ-KARAMÜRSEL

G23-d-09-a

ÇMAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli 1:5000 ölçekli sayısal Hariteler Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7'nin maddesine göre hazırlanmış ve onaylıdır.

18.03.2019



KOCAELİ-KARAMÜRSEL

G23-d-09-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTUĞA'ya bağlı 2008.D. projesinde, GRSSD ölçeğinde ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde gösterilmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen resmi hava fotoğraflarından oluşturulmuş ve/veya başka kaynaklarla geliştirilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

DÜŞÜNEN

Harita Mühendisi

KONTROL

ESREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

BEŞKAN ÇİFTÇİ

Harita Yüksek Mühendisi

İçişleri : Karamürsel
 Mahallesi/Köyü : Emişli
 Pafta : G23-d-08-b
 Ada : -
 Parsel : -
 Konu : Emişli mahallesi sınırları içerisinde yer alan deniz yataklarının imar planlarına işlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 12.09.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarih ve 3672518 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisinin onayladığı

Sevil İMREOĞLU
 Şehir Plancısı

Özgür ÖZGEN
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜPMALIZ
 Şehir Plancısı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi olarak görüşülmüş Komisyonunun teklifine sunulan ve 08.09.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 467 sayılı karar ile onaylanmıştır.

Gökhan ÇELİK
 Başkan

Ali Rubin ÇELİK
 Karar Üyesi

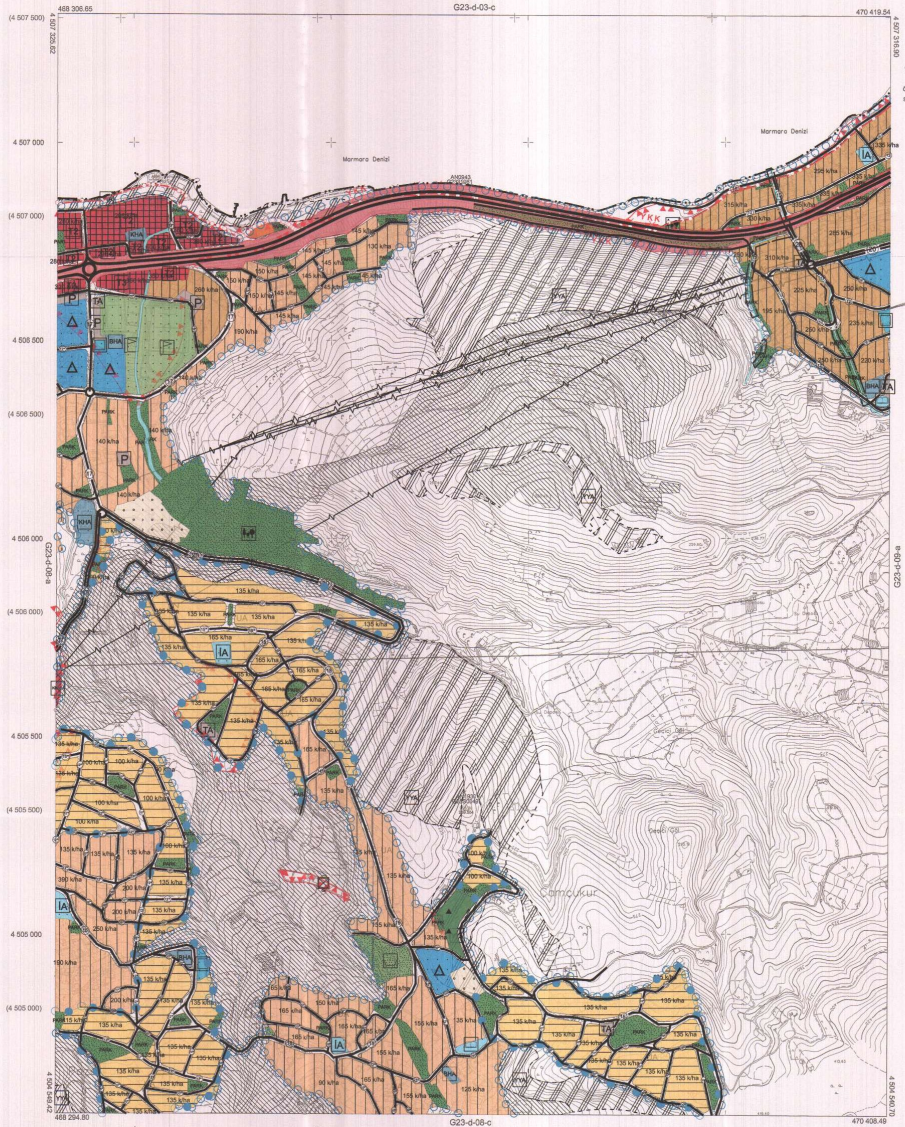
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

01	02
03	04
05	06
07	08
09	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26

KOCAELİ-KARAMÜRSEL

G23-d-08-b

ÇEVRE PLANI



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1:5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanunu 19 maddesinde göre inceleme ve onamı.

1803.2019



KOCAELİ-KARAMÜRSEL G23-d-08-b

Koordinatlar ve pafta bölünmeleri en son görülenmiş TUTGUYa bağlı 2005.0 epeğünde, GPS80 ölçekli ve Transversal Mercator (TM) bölünmelerinde düzenlenmiştir.

Haritanın 2018 tarihinde çekilen menfi hava fotoğraflarından oluşturulan "harita" sayılı dijitalize edilmiştir.

Yüklenici Firma : KULTURBEY HARİTA İNŞ.MÇH.BAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

ÖLEK AYDIN
 Harita Mühendisi

KONTROL
 ESREF AKIŞ
 Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ELİBE MUĞOĞRU V.
 ŞEHİR PLANCI

Harita Yüksek Mühendisi

İlgili : Karamürsel
 Mahallesi/Köyü : Ereğli
 Pafta : G23E-04A
 Ada :
 Parsel :
 Konu : Ereğli mahallesi emsalleri içerisinde yer alan dere yataklarının imar planlarına işlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 12.08.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

YERİBAŞI
 Şehir Müdürü
 Seval GÖREN
 Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarih ve 3072518 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş planlar

Orhan GÖNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 06.09.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

AYHAN BOZKURT
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

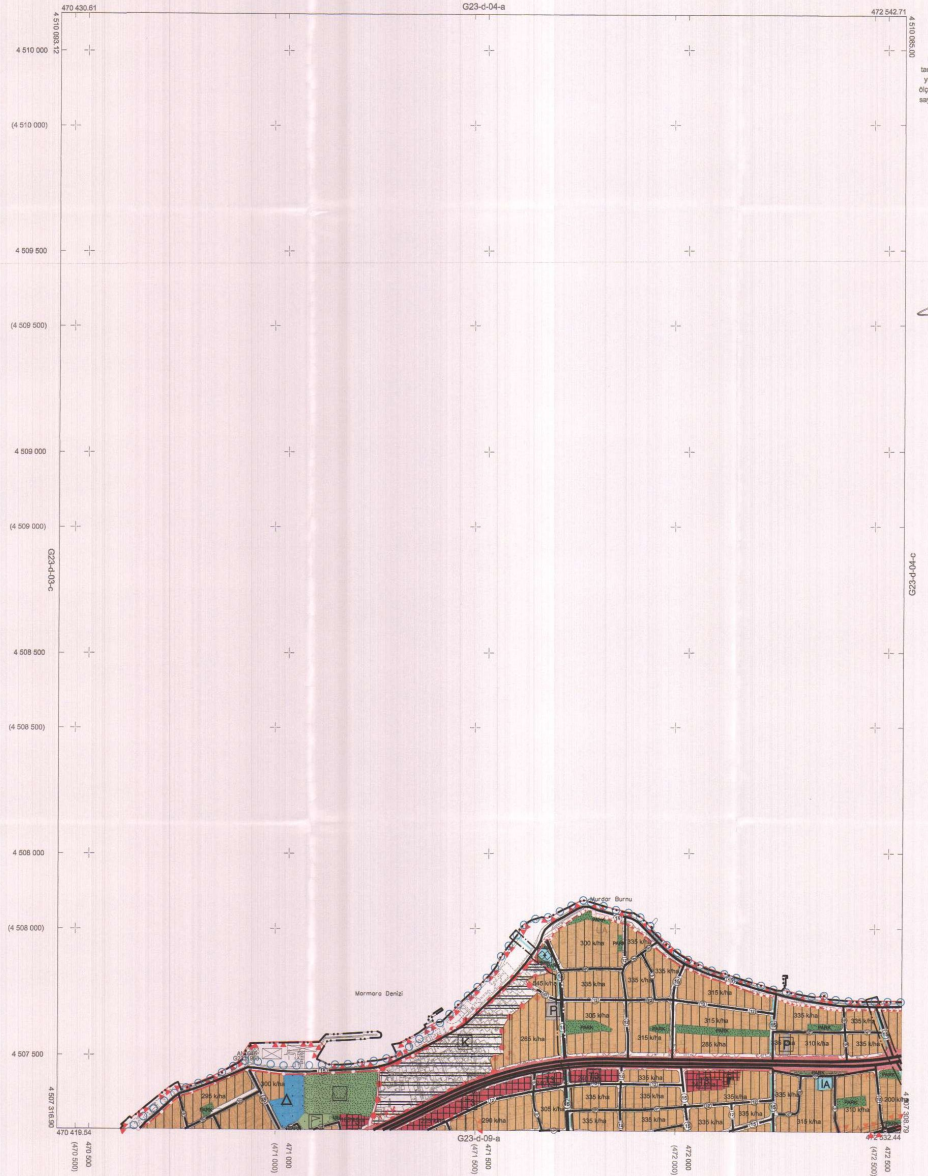
Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2024 tarih ve 497 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Alihan GÖNLER Başkan A. Mehmet ÇELİK Genel Sekreter Yard. At. Rahim ÇELİK Fatma Nur ÇELİK Kallep Üye Kallep Üye

01	02	23
06	07	08
11	12	13
16	17	18
21	22	23
24	25	

KOCAELİ-KARAMÜRSEL G23-d-04-d

ÇEVRE PLANI



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametri yöntemiyle yapılan Kocaeli İline et 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3104 esaslı İmar Kanununun 74a maddesine göre incelendi ve onandı.

18.03.2019



KOCAELİ-KARAMÜRSEL
 G23-d-04-d

Koordinatlar ve pafta boyutlarının en son güncellenmiş TUTANAK ve biny 2000.0 ölçeğinde, Genel koordinat ve Transversal Mercator (TM) ölçeğinde çizilmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından çekilmiştir. Yapılar sapak çakılarıyla gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MUH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EĞREP AKOĞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 Seyyid Çiğdem
 Harita Yüksek Mühendisi

İşlet	Barınaklı
Mahalle/Köyü	Ereğli
Pafta	G23-d-04-c
Ada	1
Parşel	1
Konu	Ereğli mahallesinin sınırları içerisinde yer alan deniz yapılaşması için planlanmasında işlenmesi
Plan Ölçeği	1/5000

İmar ve Şehircilik Dairesel Başkanlığı tarafından hazırlanan inşaat planları 12.09.2024 tarihinde tasarrufla kontrol edilmiştir.

Yıldırım YILMAZ
Şehir Başkanı

Seydi AKGÖREN
Şehir Müdürü

Rahşan E. TÜMPALAY
Şehir Şişmanca Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesel Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.08.2024 tarihli ve 3972318 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş ve

Ömer GÖZLÜK
Şehir Başkanı

İmar ve Şehircilik Dairesel Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonunun teklifine sunulmuş ve 04.09.2024 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanmış ve

Ömer GÖZLÜK Başkan
Fatma Nur ÇELİK Katip Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih ve 86 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonunun teklifine sunulmuş ve 04.09.2024 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanmış ve

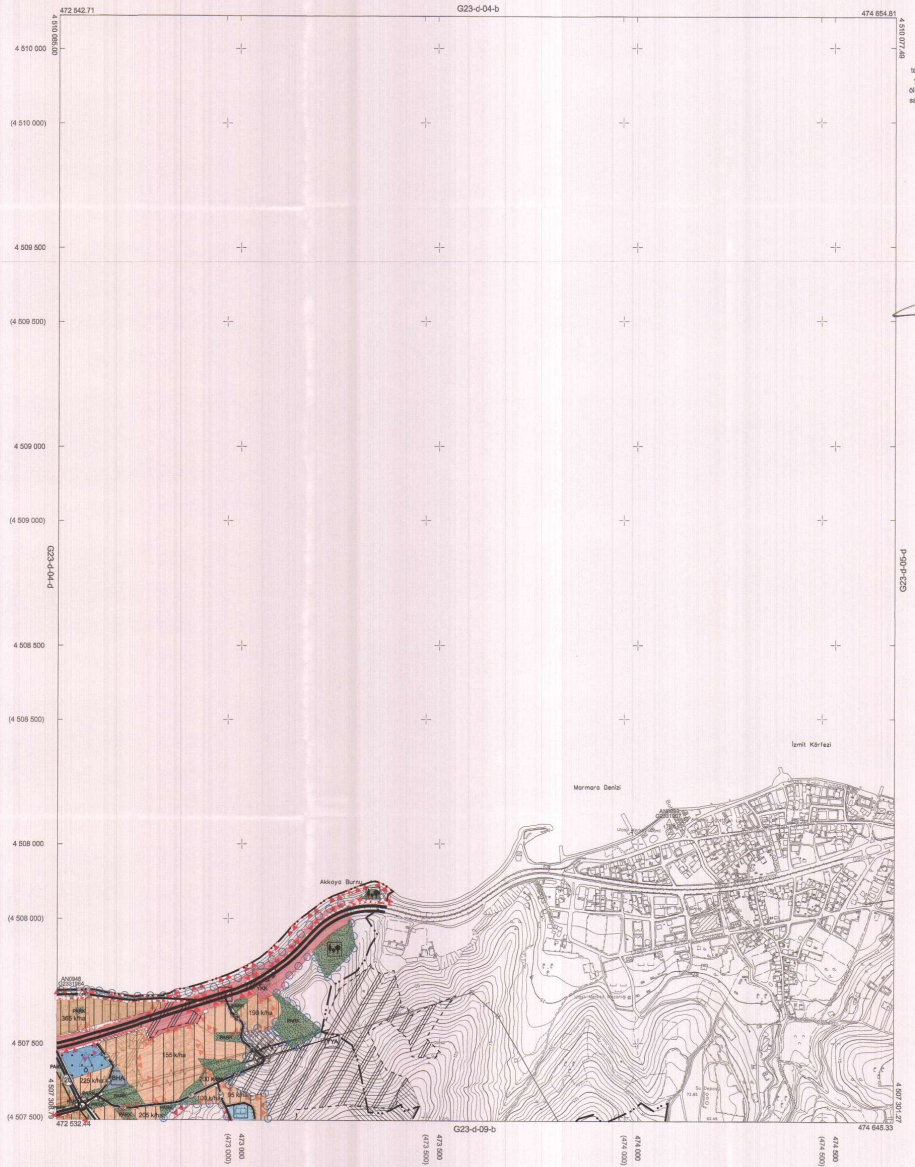
Alihan BOZKURT
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

01	02	23
04	05	
06	07	08
09	10	11
12	13	14
15	16	17
18	19	20
21	22	23

KOCAELİ-GÖLCÜK

G23-d-04-c

ÇUVAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli ŞİŞE no: 19000 Köyü ile ilgili Harita No: 3194 sayılı İmar Kanununun 7'nin maddesine göre hazırlanmış ve onaylanmıştır.

09.03.2019



KOCAELİ-GÖLCÜK G23-d-04-c

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TÜTGA ve İnhp 2023-D raporunda, ONSO raporları ve Transverse Metreler (TM) doğrultusunda düzenlenmiştir.

Haritanın 2018 tarihinde yapılan renkli hava fotoğraflarından oluşturulmuştur. Yapılan aşakça çizimlerle gösterilmiştir.

Yükseklik Fırması: KUTLUBEY HARİTA İNŞ. MCH. SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

ERKEP AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÇAKIR

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi