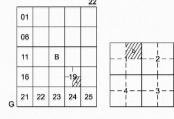


PIN NO : UIP-411074270  
PIN NO : UIP-411074273

İlçesi : Gebze  
Belediyesi : Gebze  
Mahallesi/Köyü : Güzelier  
Pafta : G22-b-19-c-1-b  
Ada : -  
Parsel : -  
Konu : 43 ada ve civarı  
Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi)  
KOCAELİ  
G22-b-19-c-1-b

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 10.11.2024 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 11.11.2024 tarih ve 3855654 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Gül KARADENİZ  
Şehir Plancısı  
Zühal EKŞİ  
Şehir Plancısı  
Şef  
Ali Serkan SİMAVLI  
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

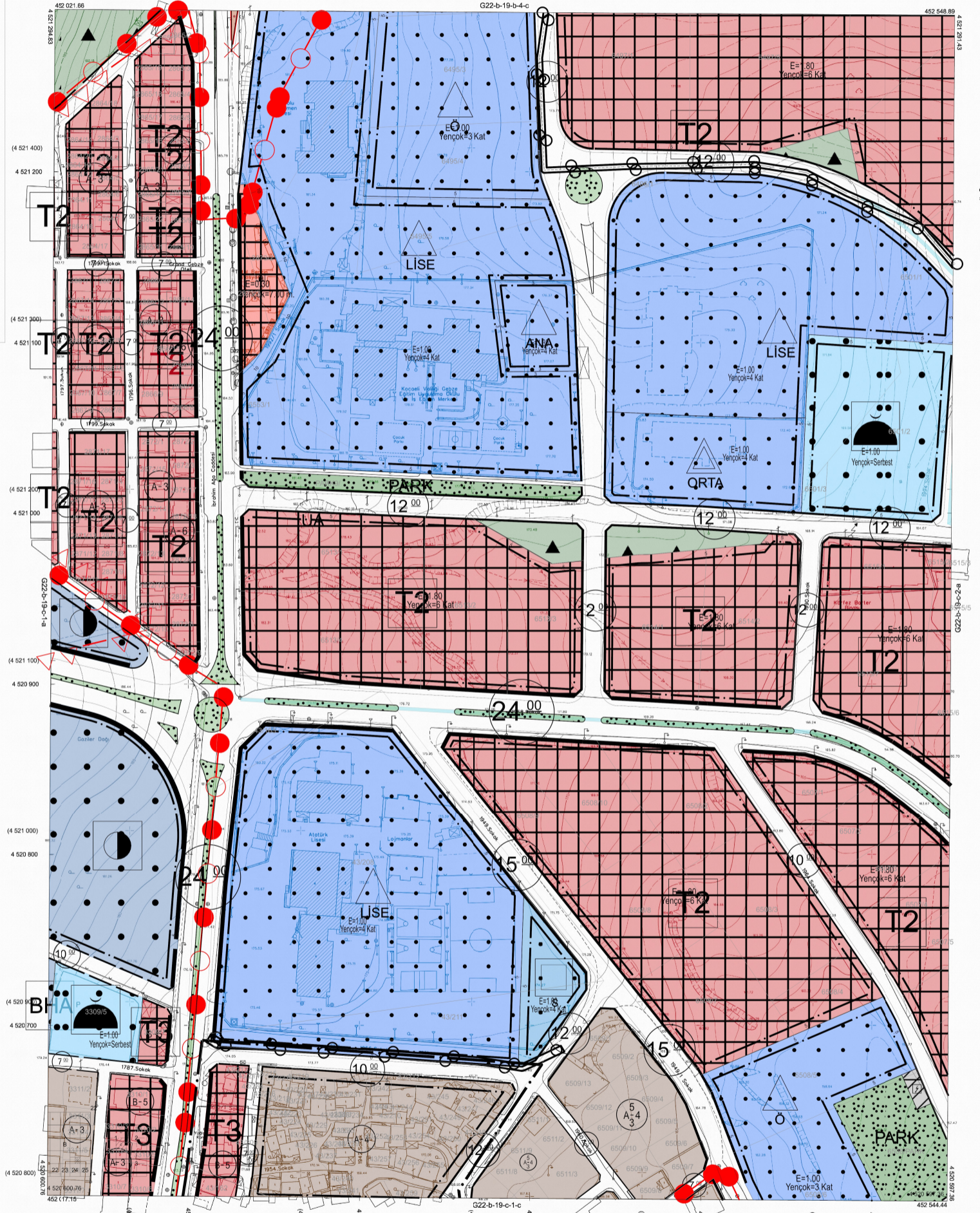
Ali Serkan SİMAVLI  
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2024 tarih ve 126 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 27.11.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarih 683 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Aykut BOZKURT  
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Gökmen MENGÜÇ  
Başkan A.  
Fatma Nur ÇELİK  
Katip Üye  
Ali Ruhan ÇELİK  
Katip Üye



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Harita Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onaydır.



Koordinatlar ve pafta bölünmeleri en son güncellenmiş TÜTCSA ve bağı 2005.0 ekojunda, GRS50 elipsoidal ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.  
Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçağ gözleriyle gösterilmiştir.  
Yüklerci Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.  
ÇETINKAYA İMAR A.Ş.  
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ  
ALTAN ÇETINKAYA  
Harita Mühendisi

1:1000  
Harita Mühendisi SELİM SAYDAN  
Harita Mühendisi DİLEK AYDIN  
Harita Yüksek Mühendisi EŞREF AKIŞ  
Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN

KONTROL  
HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ  
İSMAL BEYREK  
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ  
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
SERKAN ÖZÜR  
Harita Yüksek Mühendisi

GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi) G22-b-19-c-1-b  
KOCAELİ



PN NO : UIP-411074270  
PN NO : UIP-411074273

İşletim	: Gebze
Beldiyeye	: Gebze
Mülkiyet/Noyu	: Çarşılar
Pafta	: G22-b-19-c-1-c
Ada	: -
Parçel	: -
Konu	: 43 Ada ve etrafı
Plan Ölçüsü	: 1/2000 ölçekli uygulama imar planı

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planının 10.11.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Gül KARADENİZ  
Şehir Plancısı

Zihnel ERGİ  
Şehir Plancısı

Ali Sakan SİMAVLI  
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 11.11.2024 tarih ve 385564 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanmıştır.

Ali Sakan SİMAVLI  
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2024 tarih ve 126 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonunun tavsiyelerine istinaden ve 27.11.2024 tarihli komisyon toplantısında kararla bağlanmış planıdır.

Ayhan BOZKURT  
İmar ve Bayındırlık Kurulunun Başkanı

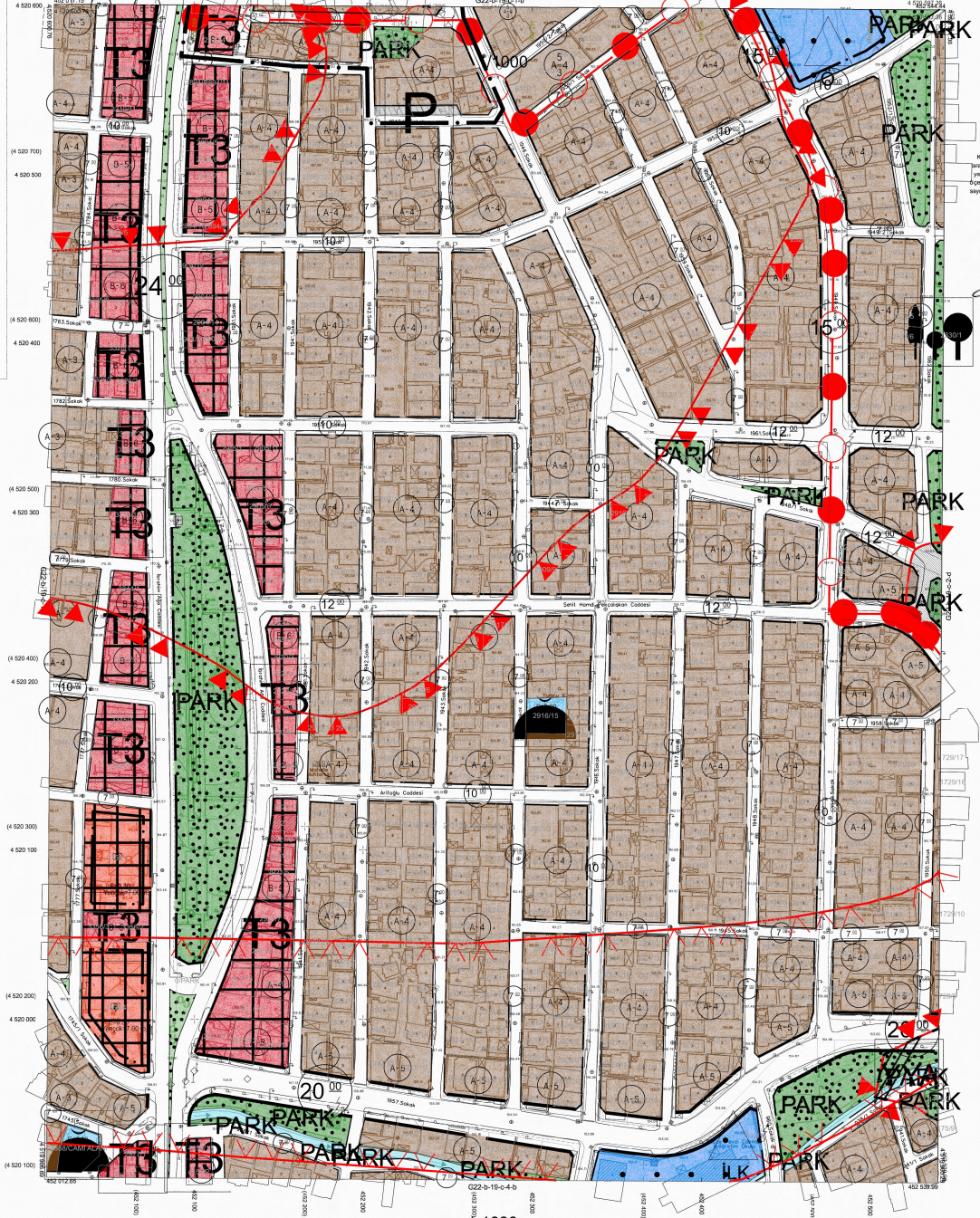
Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarih 683 sayılı karar ile onaylanan planıdır.

Gökmen MENGÜÇ  
Beşim A.  
Genel Sekreter Yard.

Fatma Nur ÇELİK  
Kasap Uye

Ali Rıdvan ÇELİK  
Kasap Uye

GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi)  
KOCAELİ  
G22-b-19-c-1-c



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle üretilen Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayılı Harita No: 3194 sayılı İmar Kanununu 7/a maddesine göre yeniden ve çıkarılmıştır.

09-09-2011

Başkanın İmzası  
Gözetim ve Kontrol  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

GEBZE İLÇESİ (Gebze Beldesi) G22-b-19-c-1-c  
KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUDGAY'a bağlı 2005.0 uygulama ORBBSI ölçeğinde ve Topoğrafik Mevcut (TM) ölçeğinde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde yapılan harita hata kontrolünden geçirilmiştir. Yapılan saha çalışmalarıyla güncellenmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUSEYER HARİTA A.Ş.  
ÇETINKAYA İMAR A.Ş.  
(Orta Kurum)

PROJE YÖNETİCİSİ  
ALTAN ÇETINKAYA  
Harita Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi SELİM SAYDAN  
Harita Mühendisi DİLEK AYDIN  
Harita Yüksek Mühendisi EBRUF AKIŞ  
Harita Yüksek Mühendisi HAKAN LİMAN

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ  
İSMAIL BEYRİK  
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ  
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
SİĞİRCİ YILMAZ  
Harita Mühendisi



PIN NO : NIP-411074266

İşin Adı : Gebze  
Belediyesi : Gebze  
Mühürleşme/No : 0406/2019  
Pafta : G22-b-19-c  
Ada/Parçel : 43 Ada ve civarı  
Kontur : Nazım İmar planı değişikliği  
Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

01	22
02	
11	B
12	22
21	22,23,24,25

## KOCAELİ-GEBZE G22-b-19-c

Kentel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planı 10.11.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Kentel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 11.11.2024 tarih ve 3855654 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuştur.

Gül KARADENİZ Zühre EKŞİ  
Şehir Plancısı Şehir Plancısı

Ali Serhan SİMAVLI  
Kentel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

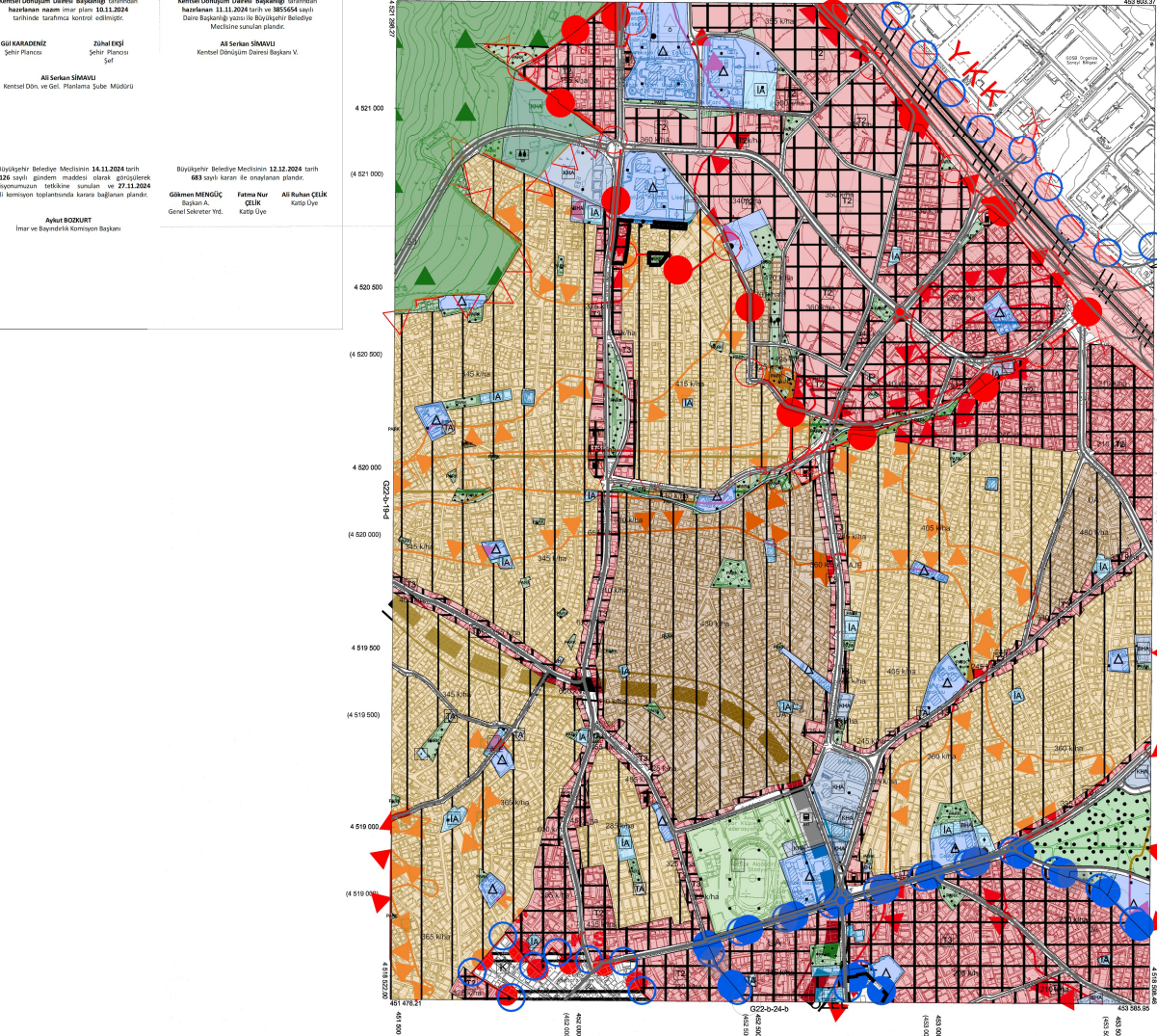
Ali Serhan SİMAVLI  
Kentel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2024 tarih ve 326 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen Komisyonunun teklifine sunulmuş ve 22.11.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarih ve 683 sayılı karar ile onaylanan planıdır.  
Gökmen MENGÜÇ Fatma Nur Ali Ruhun ÇELİK  
Başkan A. ÇELİK Karap Uye  
Genel Sekreter Yrd. Karap Uye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2024 tarih ve 326 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen Komisyonunun teklifine sunulmuş ve 22.11.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanmış planıdır.

Aykut BOZKURT  
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Coğrafi İnce ölçekli ölçekli sayısal Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7. maddesine göre imarlandığı ve onaydır.

100m 2019



KOCAELİ-GEBZE  
G22-b-19-c

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TÜGAY'a bağlı 2005.0 ölçeğinde, GRSB ölçeğinde ve Transversal Meridyen (TM) kullanılarak oluşturulmuştur.  
Haziran 2019 tarihinde yapılan resmi hava fotoğraflarından oluşturulmuş vektörel verilerle oluşturulmuştur.  
Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ  
ALTAN ÇETİNKAYA  
Harita Mühendisi

KONTROL  
DİLEK AYDIN  
Harita Mühendisi  
ESREF AKIŞ  
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ  
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
SERKAN ÖZKAR  
Harita Yüksek Mühendisi

1:5000