

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞI

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **24/05/ 2021 Pazartesi günü, saat: 15.00'te** Kocaeli Uluslararası Kongre Merkezi'nde **Mayıs ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 15.04.2021 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gebze Belediye Meclisi'nin 02.03.2021 tarih ve 55 sayılı kararı ile listedeki imar uygulaması (şuyulandırma) yapılması planlanan ve devam eden 5 ayrı bölge için sadece bedeli tarafımızdan karşılanmak şartı ile ortak proje kapsamında işbirliği protokolü yapılması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Başiskele Belediye Meclisi'nin 03.11.2020 tarih 78 sayı ve 03.09.2020 tarih 66 sayılı kararı ile listedeki 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre imar uygulaması (şuyulandırma) yapılması planlanan ve devam eden 6 ayrı bölge için sadece bedeli tarafımızdan karşılanmak şartı ile ortak proje kapsamında işbirliği protokolü yapılması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, Kartepe İlçesi, Uzunbeykumlaçiftliği Mahallesi, 319.00 m² yüzölçümlü, 214 parsel sayılı taşınmazın gençlik hizmetlerinde kullanılması amacıyla Belediyemiz adına satın alınması ile ilgili raporu,



4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit-Cedit Alanı projesi kapsamında kalan ve İzmit Belediyesi bulunan 56 adet taşınmazın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi adına devir alınması ve Belediyemiz mülkiyetindeki İzmit İlçesi, Hacıhızır Mahallesi 4164 ada 1 parsel sayılı taşınmazdaki 7018/9139 hissenin, İzmit İlçesi, Mehmet Ali Paşa Mahallesi 1468 ada 3 parsel sayılı taşınmazın İzmit Belediyesi adına devir edilmesi ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Tasarrufu Belediyemize ait olup, İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi, Salim Dervişoğlu Caddesi Sekapark 1. Etap Seka Köprüsü altı No: 46/1 adresinde bulunan, Deniz Uçağı Park Yerinin kiralanması için Büyükşehir Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili raporu,
6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait; İzmit İlçesi, Ş. Kadıköy Mahallesi, Bağdat Caddesi, 5085 ada 1 No'lu parsel üzerinde kayıtlı Kadıköy Katlı Otopark Hizmet Binasının Bodrum Katta bulunan Arşiv Bölümü:116 m² ile Zemin Katındaki Hizmet Binası (Büro) 442 m² olmak üzere toplam 558m² kullanım alanlı işyerlerinin kira sözleşmesinin yenilenmesi Kocaeli Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü- İzmit Şube Müdürlüğü Hizmet Birimi " olarak kullanılmak üzere İSU Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İmar planında spor alanında kalan ve tasarrufu Belediyemize ait İlimiz, Darıca İlçesi, Nenehatun Mahallesi 1548 ada 1 parsel sayılı yaklaşık 19.134,14 m² yüzölçümlü tescil harici taşınmaz üzerinde Belediyemizce inşa edilen spor tesislerinin Darıca Belediyesi adına tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz Kandıra İlçesi, Akdurak Mahallesi, 491 ada 1 parsel üzerinde yer alan Akçakoca Kültür Merkezi içerisinde bodrum ve 1. Katta bulunan 1 No'lu bağımsız bölüm ile zemin katta bulunan 10 No'lu bağımsız bölümlerin Kandıra Belediyesi adına tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konu ile ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,



9. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Fen İşleri Daire 2021 yılı Gelir Tarifesi Değişikliği ile ilgili rapo

10. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Akmeşe Türk Anneler Derneği Zihinsel Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi Müdürlüğüne ait deforme olmuş seranın yerine yeni sera yapılabilmesi için Aile ve Çalışma Sosyal Hizmetler İl müdürlüğüne yardım yapma yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili raporu,

11. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz ile Kocaeli Üniversitesi arasında; kültürel, sanatsal, bilimsel, sportif ve teknolojik alanlarda ortak projelerin gerçekleştirilmesine dair işbirliği protokolünün imzalanması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık makamına yetki verilmesi

12. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz ile Kocaeli Uluslararası Öğrenci Derneği arasında; sosyal, kültürel, sportif ve eğitim alanlarında ortak projelerin gerçekleştirilmesine dair işbirliği protokolünün imzalanması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,

13. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı'na ait 2021 yılı Gelir Tarifesi Değişikliği ile ilgili raporu,

14. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Yarımca Kent Meydanı işinin, Körfez Belediyesi ile ortak proje kapsamında yapılması için protokol imzalama yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili raporu,

15. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemize "Kazı Fazlası Dolgu Alanı" işlemi için kesin izni verilen Gebze İlçesi, Kadıllı Mahallesi sınırlarında kalan 83.500,61 m²'lik ormanlık alanın işletim hakkının Kent Konut A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili raporu,

16. Hukuk Komisyonu'nun, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın, "Görev ve Çalışma Yönetmeliği" ile ilgili raporu,

17. Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'nun, Yağlı Güreş Düzenleyen Kentler Birliği'ne üye olunması ve birliğe üye seçimi ile ilgili raporu,



18. İsimlendirme Komisyonu'nun Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Gökçeada ve Osmanyılmaz Mahallesi sınırları arasında bulunan 197 parsel ile 197 parselleri arasında kalan isimsiz yaya üst geçidine isim verilmesi ile ilgili raporu,
19. İsimlendirme Komisyonu'nun Kocaeli İli, Başiskele İlçesi, Vezirçiftliği Mahallesinde bulunan 5 (beş) adet isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili raporu,
20. İsimlendirme Komisyonu'nun Kocaeli İli, Derince İlçesi, Fatih Sultan Mahallesi, Akıncılar Sokak ile Küçükaslan Sokak arasında kalan isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili raporu,
21. İsimlendirme Komisyonu'nun Kocaeli İli, Derince İlçesi, İbnisina Mahallesinde bulunan 1975-1973, 1974-1975 adalar arasında kalan isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili raporu,
22. İsimlendirme Komisyonu'nun Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde 3(üç) adet, Hisareyn Mahallesinde 7(yedi) adet olmak üzere toplam 10 (on) adet isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili raporu,
23. İsimlendirme Komisyonu'nun Kocaeli İli, Dilovası İlçesi, Tavşancıl Mahallesinde bulunan "Menekşe Sokak" isminin değiştirilmesi ile ilgili raporu,
24. İsimlendirme Komisyonu'nun İzmit İlçesi, Akmeşe Atatürk Mahallesi, Nizamoğlu İsmail Caddesi ile 5140. Sokak arasından geçen ve açılmış bulunan imar yoluna isim verilmesi ve bu bölgedeki isimsiz sokaklara listede belirtilen numaraların verilmesi ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI



25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Ba Yeniköy Mahallesi, Batak Dere'nin planlara akt Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2021 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Havuzlubahçe Mahallesi, G23.c.08.c nazım imar planı paftası 259 ada 2 ve 3 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Barbaros Mahallesi, G23.c.04.c.1.d – 4.a – 4.b uygulama imar planı paftaları, 168 ve 169 No'lu adalarının arasında kalan tescil harici alan ile 187 ada 4 No'lu parselde hazırlanan 1/1000 uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, uygulama imar planı notlarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yeşilyurt Mahallesi, G23.c.04.c. nazım, G23.c.04.c.2.b uygulama imar planı paftası, 54 ada 5 No'lu parsel ile 59 ada 4 ve 5 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23.b.25.d nazım, G23.b.25.d.3.a uygulama imar planı paftaları, 7312 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23.b.25.c-25.d nazım imar planı paftaları, 2362 No'lu parsel ile 242 ada 1 No'lu parseller arasında hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Çayırova Belediyesi, Şekerpınar Mahallesi, G22b.18.b-19.a nazım imar plan paftaları, Bakanlık Olur'u ile belirlenen Rezerv Yapı Alanlarına ait sınırların



plana aktarılmasını içeren 1/5000 ölçekli değişikliği ile ilgili raporu,

- 33.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Yeni Mahalle, G22.b.18.a-18.b nazım, G22.b.18.a.3.c-18.b.4.d uygulama imar planı paftaları, 5331, 5332 ve 5334 No'lu adalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 34.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Osmangazi Mahallesi, G22.b.23.a.nazım, G22.b.23.a.2.d uygulama imar planı paftası, 1686 ada 8 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 35.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Demirciler Mahallesi, G23a.12.d-16.b-17.a nazım imar plan paftaları, Bakanlık Olur'u ile belirlenen Rezerv Yapı Alanlarına ait sınırların plana aktarılmasını içeren 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 36.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesinde yaptırılan zemin etütlerinin planlara aktarılmasına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 37.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Mustafapaşa Mahallesi, G22.b.19.a nazım, G22.b.19.a.3.a-3.b uygulama imar planı paftaları, 321 ada 313, 496 ve 23 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 38.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi G22.b.14.a.03.c.ve 03.d uygulama imar planı paftası 1791 No'lu parsel ve civarı, 259 ada 1 ve kuzeyinde kalan tescil harici alanın bir kısmına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 39.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet ve Adem Yavuz Mahalleleri, G22.b.18.c, G22.b.18.d nazım imar planı paftası, 6365 ada 1 No'lu parselin doğusunda kalan tescil harici alan, 6362/PARK, 6362 ada 1 No'lu parsel ile söz konusu parselin doğusu ve batısındaki tescil harici alanlar ile 6363



ada 1 No'lu parselle ilişkin hazırlanan nazım in
ile ilgili raporu,

- 40.** İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, 1/50000 ölçekli G22.b Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ölçekli G22.b.2, G22.b.3 ve 1/5000 ölçekli G22.b.14.b-14.c nazım imar plan paftaları ile 1/1000 ölçekli G22.b.14.b.3.c-3.d-4.c, G22.b.14.c.1.b-1.c-2.a-2.b-2.c-2.d uygulama imar plan paftalarında yaklaşık 95 hektarlık alanda hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
- 41.** İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Hacıhalil Mahallesi, G22.b.24.a nazım imar planı paftası, 1903 ada 1 parsel ve civarında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
- 42.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi G23.c.02.c.03.d ve 04.c uygulama imar planı paftaları 607 parsel ve civarı ile 389 ada 1 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 43.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Yazlık, Karaköprü ve Hisareyn Mahalleleri, G23.c.08.a nazım, G23.c.08.a.1.c, 2.a, 2.b, 2.d uygulama imar planı paftaları, Karınca Dere Islah Projesi'nin imar planlarına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 44.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Yunusemre Mahallesi G23.c.02.d nazım, G23.c.02.d.04.c uygulama imar planı paftası 292 No'lu parselin doğusunda kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 45.** İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gölcük Belediyesi, Donanma Mahallesi, 1/50000 ölçekli G.23.c çevre düzeni, 1/25000 ölçekli G.23.c.1 ve 1/5000 ölçekli G.23.c.02.d nazım, 1/1000 ölçekli



G.23.c.02.d.4.b-4.c uygulama imar planı 4507911 yatay, 483628-483991 dişey koordinat

yaklaşık 5,5 hektar büyüklüğündeki alanda hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, plan notu değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahyakaptan Mahallesi, G23.b.25.c nazım, G23.b.25.c.1.c uygulama imar plan paftası, 3079 ada 6 No'lu parselde hazırlanan uygulana imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
47. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Arızlı, Balören, Bayraktar, Durhasan, Eseler, Karaabdülbaki, Kulfallı, Sapakpınar, Süleymaniye ve Yassıbağ Mahallelerinde yer alan Dini Tesis Alanlarının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, G24a4 ile G24a16d, G24a16c, G24a21a ve G24a21b nazım imar planı paftaları dahilinde Küçük Sanayi ve Depolama Alanı olarak planlı alanda 22a uygulaması doğrultusunda ada kenarlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
49. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Körfez ve Sanayi Mahalleleri, yaklaşık 465 ha büyüklüğe sahip Kocaeli Yeni Kent Merkezi (MİA) Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı-Plan Notu Değişikliği ile ilgili raporu,
50. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Karabaş Mahallesi, 1/50000 ölçekli G.22.b çevre düzeni, 1/25000 ölçekli G.22.b.3 ve 1/5000 ölçekli G.22.b.24.c nazım, 1/1000 ölçekli G.22.b.24.c.3.a-4.b uygulama imar planı paftaları, "İzmit Fuar Alanı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanında" hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, plan notu değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,



- 51.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Mahallesi, F24.d.10.c nazım imar planı paftası No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 52.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Bağıranlı Mahallesi F24.d.11.a.03.a-b-d ile 04.b- c uygulama imar planı paftasında kalan alanlara ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 53.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kefken Mahallesi, F24.d.10.c. nazım, F24.d.10.c.4.b uygulama imar planı paftası, 132 ve 116 No'lu imar adalarının güneyinde yer alan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 54.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kurtyeri Mahallesi, G24.10.c.4.a ve G24.10.d.3.b uygulama imar planı paftaları, 268 ada 1 No'lu parsel, 270 ada 3 No'lu parsel, 134 ada 1 No'lu parsel ve parsellerin etrafında hazırlanan 1/1000 uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 55.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, Kayacık Mahallesi, G23.d.07.a nazım, G23.d.07.a.2.c uygulama imar planı paftası 408 ada 11 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 56.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Nusretiye Mahallesi, G24.d.02.c nazım imar planı paftası, 101 ada 19 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 57.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Fatih Sultan Mehmet ve Sarımeşe Mahalleleri, Sarımeşe 28 No'lu uygulama bölgesi olarak belirlenen alanda imar uygulamasına esas yapılan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 58.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, İstasyon Mahallesi, G24.d.01.b.1.a uygulama imar planı paftası, 286 ada 1 No'lu, 287 ada 1 No'lu ve 290 ada 1 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



59. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, K Rahmiye ve Arslanbey G24d.01d.1b/1c//2a/2b/2c/2d/3a/3b/4b uygulama imar planı paftaları, Rahmiye 31 No'lu Şuyulandırma Bölgesi olarak belirlenen alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi kapsamında yapılan imar uygulaması doğrultusunda ada kenarlarının düzenlenmesini içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

60. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Şevkatiye ve Çepni Mahalleleri, G24.d1 ve G24.d.06.b nazım, G24.d.06.b2.a, 2.c, 2.d uygulama imar planı paftaları, Küçüksu Dere ve Gücük Dere Islah Projelerinin planlara işlenmesine yönelik hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

61. İsimlendirme Komisyonu'nun, Kocaeli İli, Kartepe İlçesi, Balaban Mahallesi, Arslan Caddesi ile Topkapı Caddesi arasında kalan isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,

62. İsimlendirme Komisyonu'nun Kocaeli İli, Kartepe İlçesi, Suadiye Mahallesinde bulunan Gede Sokak isminin bir kısmının değiştirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,

63. İsimlendirme Komisyonu'nun Başiskele İlçesi, Sahil Mahallesi, "Karmen Sokak" isminin değiştirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,

64. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Cumhuriyet ve Şekerpınar Mahalleleri, G22.b2, G22.b3, G22.b4, G22.b.13.b, G22.b.13c, G22.b.13.d, G22.b.14.a, G22.b.18.a nazım imar planı paftaları dahilinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 15.10.2020 tarih ve 374 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,

65. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çavuşlu Mahallesi, G23.b.07.c.1.d, G23.b.07.c.4.a, G23.b.07.d.3.b,



G23.b.07.c.3.a, G23.b.07.c.3.b, G23.b.07.c.3

G23.b.07.d.2.c, G23.b.07.d.2.d, G23.b.07.d.2

G23.b.08.d.4.c, G23.b.08.d.4.d ve G23.b.13.a.1.b uygulama imar planı paftalarında hazırlanan uygulama imar planı revizyonu ile ilgili süre uzatımı raporu,

66. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Köseler Mahallesi, G23.a.4 ve G23.a.12.c-d nazım imar planı paftaları, 274 ada 34, 41, 42, 49, 70, 115, 116 No'lu parseller ve çevresi ile 276 ada 3, 4 No'lu parseller ve çevresi, 284 ada 35 No'lu parsel ve çevresini kapsayan alanda 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

67. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Barış ve Tatlıkuyu Mahalleleri sınırlarında Belediyemiz Meclisinin 14.01.2021 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliği doğrultusunda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

68. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi sınırları dahilinde Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan onama sınırı dışına çıkarılan, 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

69. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Yenimahalle, 1/25000 ölçekli G23b3 ve 1/5000 ölçekli G23.b.23.c nazım G23.b.23.c.1.c uygulama imar plan paftaları, Yenimahalle Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde 490000-490400 yatay ve 4514200- 4514400 dikey koordinatları arasında yaklaşık 2.2 hektarlık alanda hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

70. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 15.09.2018 tarihinde yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği'nin Geçici 2. Maddesine istinaden idarelere yetki verilen konularda usul ve esasların



belirlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,

- 71.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli sınırları içerisinde yer alan muhtelif mahallelerin Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesi ve yapılan düzenlemenin 1/25000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi ile ilgili hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 15.10.2020 tarih ve 403 sayılı meclis kararı ile onaylanan plan değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

- 72.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Doğantepe Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.03.2021 tarih ve 120 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 73.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Serdar Mahallesi G23.c.04.c nazım, G23.c.04.c.3.a-3.b uygulama imar plan paftaları, 304 ada 1 No'lu parselde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 11.02.2021 tarih ve 76 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili teklifi,
- 74.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yeniköy ve Kılıçaslan Mahalleleri, G23c08b, G23c09a nazım imar planı paftalarını kapsayan alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 11.03.2021 tarih ve 124 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planı değişikliği teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 75.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Barbaros Mahallesi, G23.c.04.c.4.b uygulama imar planı paftası 190 ada 1 No'lu parselle ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 76.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, B1 ve B2 planlama bölgesinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 17.12.2020 tarih ve 515 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı



değişikliğine yasal askı süresi içerisinde ya değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,

- 77.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Ovacık ve Mehmetağa Mahalleri ile Kartepe Belediyesi, Köseköy ve Rahmiye Mahalleleri, G23c.05b-05c, G24d.01a-01d nazım imar planı paftalarında Tarımsal Niteliği Korunacak Alan kullanımında kalan bölgenin tarım dışına çıkarılması kapsamında kamu yararı kararı alınması ile ilgili teklifi,
- 78.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Akse ve Özgürlük Mahalleleri, G22.b.18.b.3.a - 4.b uygulama imar planı paftaları, 2034 ada, 1176 ada 22 No'lu parsel ve 1224 adanın doğusundaki tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 79.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, G22.b.18.b nazım, G22.b.18.b.2.c-2.d uygulama imar planı paftası, 2066 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 80.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Yeni ve Özgürlük Mahalleleri, G22.b.18.c-18.d nazım, G22.b.18.c.1.b-18.d.2.a uygulama imar planı paftaları, 1385 ada 13 ve 5493 ada 2 ve 3 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 81.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, G22.b.19.a nazım, G22.b.19.a.3.a-3.d uygulama imar planı paftaları, 2104 ada 1 ve 6102 ada 3 No'lu parseller ile tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 82.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, 4.522.200- 4.521.920 yatay, 449.400-450.460 düşey koordinatları arasında kalan alanın "Millet Bahçesi" olarak planlanmasını içeren 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve plan notu değişikliği ile ilgili teklifi.
- 83.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi Osmangazi Mahallesi, G22.b.23.b nazım, G22.b.23.b.1.d uygulama imar plan paftası, 1453 ada 6 No'lu parsel ile civarında hazırlanan



ve Belediyemiz Meclisinin 16.02.2021 tarih ve onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçü planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,

- 84.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Emek, Bayramoğlu ve Piri Reis Mahalleleri, G22.b.23.a nazım imar planı paftası, 998 ada 7 No'lu, 2025 ada 1 No'lu, 2256 ada 1 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 85.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Bayramoğlu ve Cumhuriyet Mahalleleri, G22.b.18.d.03.d- 4.c, G22.b.23.a.01.b- 02.a.- 01.a, G22.b.02.b. uygulama imar planı paftaları 2014 ada 1 No'lu, 2037 ada 1 No'lu, 2039 ada 9, 10, 11 No'lu, 2040 ada 1 No'lu, 2041 ada 1 No'lu, 2043 ada 1 No'lu, 2044 ada 1 No'lu, 2045 ada 1 No'lu, 2046 ada 1 No'lu, 2047 ada 1 No'lu, 2048 ada 1 No'lu, 2359 ada 3 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 86.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Köseler Mahallesi, G23a çevre düzeni planı paftası, G23a.1 ve G23a.4 1/25000 nazım imar planı paftası, G23a.11c, G23a.12a, G23a.12b, G23a.12c ve G23a.12d 1/5000 nazım imar planı paftalarında kalan KOBİ OSB'ye ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili teklifi,
- 87.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Demirciler Mahallesi, G23.a.16.b nazım imar plan paftası, 2155 No'lu parsel ile 298 ada 19 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 88.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Tavşancıl ve Çerkeşli Mahalleleri, Bakanlık Olur'u ile belirlenen 175,97 ha. Rezerv Yapı Alanına ait sınırın plana aktarılmasını içeren 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi.
- 89.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi, Pelitli Mahallesi, Gk5 Gelişme Konut Bölgesinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 11.02.2021 tarih, 84 sayılı kararıyla onaylanan nazım imar planı



değişikliğine yasal askı süresi içerisinde değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,

- 90.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi, Gk5 Gelişme Konut Bölgesine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 91.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Beylikbağı, Barış, İnönü ve Balçık Mahalleleri, G22.b.18.c.03.d, G22.b.24.b.02.b, G22.b.19c.02.d G22.b.14.a.03.c uygulama imar planı paftaları 4888 ada 11 ve 17 No'lu parseller ile 6384 ada 1 ve 2 No'lu parseller (eski 4535 ada 1 No'lu), 6506 ada 5 No'lu parselin batısında kalan tescil harici alan ve 259 ada 1 No'lu parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 92.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Barış ve Tatlıkuyu Mahalleleri, G22.b.20.c-20.d-24.b-25.a-25.b nazım imar planı paftalarını kapsayan alana ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 14.01.2021 tarih ve 30 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planı değişikliği teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 93.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, 1/1000 ölçekli meri uygulama imar planlarının, plan notlarının ve lejant paftasının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 94.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, Osmanyılmaz Mahallesi, G22.b.24.a nazım imar planı paftası, 1932 ada 5 ve 8 No'lu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi.
- 95.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Hasaneyn Mahallesi, G23.c.08.d nazım, G23.c.08.d.4.a uygulama imar planı paftası, 122 ada 1, 6, 7, 8 ve 9 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



- 96.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Merkez ve Ulaşlı Yavuz Sultan Selim Mahalle G23c.01.c.2.b-2.c, G23c.02a.3.c-3.d-4.c-4.d, G23c.2.c.1.a, G23c.2.d.1.a-1.b-1.c-1.d-2.a-2.b-2.d, G23d.05.c.1c-4.a-4.b, G23d.05.d.3.a-3.b-3.d-4.b-4.c uygulama imar planı paftaları, 5 ada 8, 9, 10 ve 11 No'lu parseller ile 801 ada 9 No'lu parsel, 803 ada 1 ve 27 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 97.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Ümmiye Mahallesi, G23.c.1 nazım, G23.c.12.b.1.b uygulama imar planı paftası 127 ada 9, 10 No'lu parseller, 126 ada 1 ve 4 No'lu parseller ile bu adalar arasında kalan tescil harici alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 11.02.2021 tarih ve 91 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 98.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Bağlıca Mahallesi, G24.d.09.c nazım imar planı paftası, 123 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 99.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yahyakaptan Mahallesi, G23.b.25.d nazım G23.b.25.d.2.b uygulama imar planı paftası, 3060 ada 1 No'lu parsel ve kuzeybatısındaki tescil harici alanın bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 100.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Akçakoca Mahallesi, G23.b.24.d.2.c uygulama imar planı paftası, 375 ada 30 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 08.04.2021 tarihli 5145 Kurul Kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 101.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.b.24.a nazım, G23.b.24.a.4.c ve G23.b.24.a.4.d uygulama imar planı paftaları, x: 4515733.189 – 4515875.651, y: 491990.525 – 492508.278 koordinatları arasında hazırlanan 08.04.2021 tarihli 5144 Kurul Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



102. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırköy Mahallesi, G23.b.25.a.2.c uygulama 198 ada 1 No'lu parselde ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

103. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları kapsamında, "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümleri"nde değişiklik ve ilaveler ile ilgili hazırlanan ve Belediyemiz 12.11.2020 tarih ve 455 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,

104. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Akpınar, Arızlı, Çınarlı Köyü, Hatıpköy, Kocatepe, Kulfallı Mahalleleri sınırları dahilinde, güncel mülkiyet sınırlarına göre plan kullanım sınırlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği teklifi,

105. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Gündoğdu Mahallesi, G.22.25.a.4.b uygulama imar planı paftası, 790 ada 10 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

106. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Gündoğdu Mahallesi, G23b.25.a nazım, G23b.25.a.2.d uygulama imar planı paftası, 752 ada 10 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

107. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kurtyeri Mahallesi, F24.d.10.c-10.d nazım imar planı paftaları, 268 ada 1 No'lu parsel, 270 ada 3 No'lu parsel, 134 ada 1 No'lu parsel ve parsellerin civarında kalan tescil harici alanlar ile ilgili hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 14.01.2021 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,

108. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Eşme Mahallesi, G24.d.05.a nazım, G24.d.05.a.3.a uygulama imar planı paftası, 146 ada 46, 68 No'lu, 131 ada 133, 136, 137, 138, 139, 293 ve 295 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



- 109.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, sınırları dahilinde "Askeri Yasak ve Güvenlik yapılan düzenlemeler sonucu güvenlik bölgesi sınırının yeniden düzenlenerek güvenlik sınırı dışında kalan bölgeye ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili teklifi,
- 110.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Dumlupınar Mahallesi ile İzmit Belediyesi, Alikahya Atatürk Mahallesi, G24a.21d nazım imar planı paftasında Tarımsal Niteliği Korunacak Alan kullanımında kalan bölgenin tarım dışına çıkarılması kapsamında kamu yararı kararının alınması ile ilgili teklifi,
- 111.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Sarımeşe Mahallesi, G24.d.01.b-1.c.-02.d nazım imar planı paftası, 124 ada 9 No'lu parsel ile 127 ada 3 No'lu parselin güneyinde yer alan tescil harici alan ile 424 ada 14, 15, 16, 17, 18, 19 ve 20 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 112.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Merkez Planlama Bölgesi, Gebze Planlama Bölgesi, Kandıra Planlama Bölgesi ve Gölcük Planlama Bölgesi 1/25000 ölçekli nazım imar planı hükümleri ile İzmit Planlama Bölgesi 1/5000 ölçekli nazım imar planı hükümlerinde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 113.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova İlçesi, Akse Mahallesi, 5549 ada 20 parsel sayılı 2.427,86 m² yüzölçümlü taşınmazda bulunan Belediyemize ait 14381/121393 (287,62 m²) oranındaki hisselerin, Çayırova Belediyesi adına bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili teklifi,
- 114.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Tasarrufu Belediyemize ait olan İlimiz, Kartepe İlçesi, Sarımeşe Mahallesi sınırlarında yer alan ve Kartepe Belediyesi binasının güneyinde kalan tescil harici alan içerisinde bulunan 260.00 m² yüzölçümlü binanın Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere, Kartepe Belediyesi adına tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili

olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Mekan ile ilgili teklifi,



- 115.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan ve Milli Savunma Bakanlığı adına tahsisli Kandıra Lojmanları arazisinin park ve meydan olarak kullanılmak üzere; Başiskele İlçesi, Bahçecik Mahallesi, 492 ada 1 parsel sayılı ve 493 ada 1 parsel sayılı taşınmazların ise Millet Bahçesi olarak kullanılmak üzere Belediyemize tahsis edilmesi Belediyemiz adına tahsis veya devir edilmesi karşılığında; Kandıra Kışlası içerisinde bulunan lojman bölgesi olarak planlanacak alana 40 dairesel lojman ile nizamiye, aile kantini ve çevre emniyet sisteminin yapılması ve ilgili konularda ,Milli Savunma Bakanlığı ile protokol yapmak ve gerektiğinde ek protokoller düzenlemek üzere Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 116.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Ş. Kadıköy Mahallesi, 5085 ada 1 parselde kayıtlı bulunan, Bağdat Caddesi, No:59 adresindeki, Bekirpaşa Kadıköy Katlı Otopark ve Kapalı Pazar Alanı Binasının 2., 3. ve 4. katının tamamının otopark olarak işletilmesinin, Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden BELDE Özel Sağlık ve Eğitim Hiz. Sosyal Hiz. Gıda ve İht. Mad. Paz. Tic. A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili teklifi,
- 117.** Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, frigorifik araç kiralınması ile ilgili teklifi,
- 118.** Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, AUSDER" Akıllı Ulaşım Sistemleri Derneğine üyelik işlemlerinin yapılabilmesi için üyelik giriş bedelinin ve üyelik sona erinceye kadar gereken yıllık aidatlarının düzenli şekilde ödenmesi ile ilgili teklifi,



- 119.** Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyesi arasında Park Alanı yapma hususunda yetkisinin Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili teklifi,
- 120.** Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın, 41 DC 307 Plakalı 2001 Model BMC Marka Damperli Kamyon' un bedelsiz olarak Eskişehir İli Günyüzü Belediyesine verilmesi ile ilgili teklifi,
- 121.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Trafik Sinyalizasyon Sistemlerinde kullanılmak üzere 1 adet Kamyonet ve Trafik Yatay İşaretleme Sistemlerinde kullanılmak üzere 1 adet Kamyonun 2021 Mali Yılı (*T-1*) *Cetveli*'ne eklenmesi ile ilgili teklifi,
- 122.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz 2021 Mali Yılı Bütçesinde ekli cetvelde yer alan bütçe tertiplerine ek ödenek yapılması ile ilgili teklifi,
- 123.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemizin 2020 Yılı Analitik Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri ile ilgili teklifi,